

**Obec Starý Kolín**

vypisuje v souladu s usnesením č. 4, bodu A5 ze dne 12.06.2007  
ve znění usnesení č.6/05/07 ze dne 11.09.2007

**výběrové řízení**

**na prodej pozemku p.č. PK 1613 v katastrálním území Starý Kolín o celkové výměře 781 m<sup>2</sup>.**

**Nabídka musí obsahovat:**

1. Nabídku kupní ceny. Minimální požadovaná kupní cena je 234.300,- Kč.
2. Identifikační údaje:
  - fyzické osoby - jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého pobytu, telefonní kontakt, číslo bankovního účtu, na který má být vrácena finanční jistota,
  - právnické osoby - název, sídlo, IČ + ověřenou kopii aktuálního výpisu z obchodního rejstříku, živnostenský list, telefonní kontakt, číslo bankovního účtu, na který má být vrácena finanční jistota.
3. Doklad o uhrazení finanční jistoty ve výši 80.000,- Kč na účet 4022151/0100, variabilní symbol odpovídá rodnému číslu nebo IČ zájemce. V případě odstoupení od podané nabídky nebo v případě, že úspěšný zájemce odmítne uzavřít kupní smlouvu a stejně tak v případě, že kupní cena nebude uhrazena řádně a včas dle kupní smlouvy a vyhlášovatel za této situace odstoupí od kupní smlouvy, pak složená finanční jistota v těchto případech propadá ve prospěch obce (vyhlášovatele). Ostatním zájemcům bude vrácena nejpozději do 1 měsíce po zamítnutí jejich nabídek.
4. Čestné prohlášení uchazeče:
  - že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani zahájeno soudem řízení, u právnických osob, že nejsou v likvidaci,
  - že nemá daňové nedoplatky a nedoplatky na zdravotním a sociálním pojištění,
  - že nebyl pravomocně odsouzen pro trestní čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, dále trestní čin hospodářský nebo proti majetku.

**Podmínky prodeje:**

- Uzavření kupní smlouvy nejpozději do 2 týdnů po skončení výběrového řízení.
- Kupní cenu uhradí kupující při podpisu kupní smlouvy nebo nejpozději ve lhůtě 2 týdnů po podpisu kupní smlouvy. Uhrazení kupní ceny je podmínkou pro podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Vyhlášovatel má právo od uzavřené kupní smlouvy odstoupit v případě, že kupující neuhradí dohodnutou kupní cenu řádně a včas.
- Náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.
- Výsledek výběrového řízení bude uchazečům sdělen písemně nejpozději do 7 dnů od skončení výběrového řízení.
- Hlavním kritériem pro výběr uchazeče je výše nabídnuté kupní ceny.
- Sejdou-li se dvě a více shodné nabídky, rozhoduje čas podání nabídky.

**Obec Starý Kolín si vyhrazuje právo na zamítnutí všech podaných nabídek.**

Odmítne-li vybraný zájemce do jednoho týdne od oznámení výsledku výběrového řízení uzavřít kupní smlouvu, nebo ji ve lhůtě stanovené v podmínkách prodeje neuzavře, může se vyhlášovatel obrátit na dalšího zájemce, který se umístil na druhém místě.

**Lhůta, místo a způsob doručení nabídek:**

Nejpozději do **18.10.2007 do 15:00 hod.** na podatelnu OÚ ve Starém Kolíně, Náměstí 117, PSČ 281 23 v zapečetěné neprůhledné obálce označené slovy

**„Výběrové řízení – prodej pozemku PK 1613“.**

V případě zaslání nabídky pomocí služeb České pošty, s.p. nebo jinou kurýrní službou, je nutné výše uvedenou obálku vložit do obálky doručovací.

**Termín otevírání obálek:**

Dne **18.10.2007 v 18:00 hod.** v zasedací místnosti OÚ ve Starém Kolíně.  
Doporučujeme přihlášeným uchazečům, aby se otevírání obálek zúčastnili.

Obec STARÝ KOLÍN



**Jaroslav Flegl**  
starosta obce

Vyvěšeno: 26-09-2007

Sejmuto: