

Obec Starý Kolín

Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín, IČ: 00235741, Telefon 321764109, Fax 321764142,
obec@starykolin.eu, www.starykolin.eu

Starý Kolín 13.12.2007

č.j.240/2007

Zadavatel: **Obec Starý Kolín**
zastoupená starostou obce panem Jaroslavem Fleglem
Telefon: 321 764 109
e-mail: obec@starykolin.eu
www.starykolin.eu
IČ: 00235741

Tímto Vás vyzýváme v souladu s ustanovením § 12, odst. 6, zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění k podání nabídky na zakázku:

Zpracování projektové dokumentace včetně zajištění stavebního povolení na akci: „Starý Kolín – sportovní areál“

I. Předmět plnění zakázky

Předmětem plnění zakázky je zpracování potřebné projektové dokumentace k povolení a provedení díla „**Starý Kolín – sportovní areál**“ včetně projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány. Dokumentace bude zpracována v rozsahu nezbytně nutném pro povolení a realizaci stavby a v souladu s požadavky zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění („stavební zákon“) a souvisejícími vyhláškami, zejména s vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a vyhl. č. 503/2006 Sb. v platném znění. Součástí předmětu zakázky je i projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a organizacemi, až do vydání pravomocného stavebního povolení a následně autorský dozor projektanta zaměřený na soulad prováděné stavby s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem v rozsahu dle aktuálních potřeb zadavatele. Součástí zakázky je dále i zpracování zadávací dokumentace stavby dle zák. č. 137/2006 Sb. v platném znění o veřejných zakázkách pro výběr dodavatele stavby, jakož i zabezpečení všech nezbytných povolení potřebných k provedení díla.

Podklady: Studie úpravy sportoviště ve Starém Kolíně na CD. Základní popis výsledného požadovaného stavu.

Předmět plnění spočívá v:

- 1. Obstarání a zajištění všech podkladů či dokladů potřebných pro řádné splnění předmětu díla popsaném v článku I, zejména pak:**
 - a. vstupních podkladů, údajů a průzkumů nezbytných pro vypracování dokumentace pro vydání spojeného územního a stavebního povolení,
 - b. vyjádření všech dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, které budou sloužit jako podklad pro vypracování projektové dokumentace,
 - c. geodetické zaměření,
 - d. podkladů stávajícího stavu inženýrských sítí pro jejich případnou rekonstrukci či přeložku
 - e. fotodokumentace stávajícího stavu v tištěné barevné podobě i na digitálním výstupu CDR ve formátu .pdf nebo .jpg s příslušným popisem fotografií
 - f. případné další podklady či doklady potřebné pro řádné splnění předmětu zakázky
- 2. Zpracování potřebné projektové dokumentace, a to zejména:**
 - a. projektové dokumentace k žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení dle příl. č. 1 vyhl. č.499/2006 Sb. v podrobnosti projektové dokumentace k provádění stavby dle příl. č. 2 vyhl. č.499/2006 Sb.
 - b. vypracování kontrolního nabídkového rozpočtu podle ceníků ÚRS
 - c. každé paré projektové dokumentace bude obsahovat příslušná vyjádření všech dotčených orgánů a organizací
- 3. Zabezpečení vydání všech nezbytných povolení k realizaci díla:**
 - a. projednání dokumentace s dotčenými orgány státní správy a organizacemi případně s dalšími účastníky územního a stavebního řízení,
 - b. zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy, organizací a účastníků řízení,

- c. vypracování žádosti o vydání stavebního povolení a podání všech žádostí o povolení jménem objednatele,
- d. účasti na všech ústních jednáních a místních šetření svolaných stavebním úřadem,
- e. obstarání správních rozhodnutí s vyznačením nabytí právní moci,

4. Zpracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby:

- a. zadávací dokumentace stavby dle zákona č. 137/2006 Sb. § 44 odst. 4 v platném znění včetně podrobného soupisu stavebních prací, dodávek či služeb s výkazem výměr

II. Ostatní podmínky:

Veškeré podklady uvedené článku I.1 si projektant zajistí bez spolupůsobení objednatele.

V průběhu prací na plnění předmětu zakázky budou dosažené výsledky průběžně konzultovány se zadavatelem na kontrolních schůzkách, které svolává a zajišťuje projektant ve spolupráci se zadavatelem nejméně jednou měsíčně s oznámením o termínu konání minimálně deset dní předem.

1 Počet vyhotovení dokumentace:

- 12 paré projektové dokumentace pro stavební povolení v podrobnosti prováděcí dokumentace stavby v tištěné formě
- 12 paré zadávací dokumentace pro výběr dodavatele stavby
paré č.1 až č.3 bude obsahovat výkaz výměr oceněný projektantem
paré č.4 až 10 bude obsahovat slepý výkaz výměr
- 2 x digitální nosič CDR s dílem ve formátu *.doc, *PDF

2 Autorský dozor

Uchazeč stanoví cenu za 1 hodinu výkonu autorského dozoru a cenu za cestovní náklady na 1 km.

III. Místo plnění zakázky:

Obec Starý Kolín – sportovní areál

IV. Kvalifikační předpoklady pro plnění zakázky

Splnění základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách prokáže uchazeč prohlášením dle přílohy č. 3 podepsaným jeho statutárním zástupcem.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona č. 137/2006 Sb. prokáže uchazeč následujícími doklady:

- a. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, dokumenty nesmí být starší 90-ti dnů
- b. doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c. doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady budou doloženy pojistnou smlouvou uchazeče, jejímž předmětem je pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem.

V. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám, prohlídka místa plnění:

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám je možno v souladu s § 49 zák. č. 137/2006 Sb. v platném znění písemně zasílat na adresu Obce Starý Kolín. Lhůta pro podání dotazů je do 08.01.2008.

Prohlídka místa plnění je možná po dohodě se zadavatelem.

VI. Doba plnění zakázky:

Dokumentace ke stavebnímu povolení do: 03.03.2008

Podání úplné žádosti o stavebního povolení: do 6-ti týdnů od předání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby: do 3 týdnů od předání projektové dokumentace ke stavebnímu povolení.

VII. Požadavky na jednotné uspořádání písemné verze nabídky:

Pro snazší posouzení a hodnocení cenových nabídek zadavatel požaduje, aby písemná verze nabídky uchazeče byla zpracována v českém jazyce podle následujícího členění:

- a) obsah nabídky
- b) popis a specifikace nabízeného plnění
- c) cenová nabídka v členění dle jednotlivých položek předmětu plnění
 - i. obstarání a zajištění všech podkladů či dokladů potřebných pro řádné splnění díla popsáném v článku I. této výzvy
 - ii. zpracování potřebné projektové dokumentace
 - ii a) dokumentace ke stavebnímu povolení v podrobnosti projektové dokumentace k provádění stavby
 - ii c) zajištění dalších podkladů dle bodu 2. b- e. této výzvy
 - iii. zabezpečení vydání všech nezbytných povolení k realizaci díla
 - iv. zpracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele
- d) doklady k prokázání kvalifikačních předpokladů (podepsané prohlášení, ostatní dokumenty v prosté kopii)
- e) doklad o pojištění odpovědnosti za škody (prostá kopie)
- f) návrh smlouvy o dílo na zhotovení zakázky podepsaný ze strany zhotovitele + v elektronické podobě na CD
- g) termíny plnění včetně stanovení návrhu sankcí za jejich nedodržení (v částce Kč za každý den prodlení); nejzazší termíny jsou uvedeny v bodě VI
- h) cena za autorský dozor dle článku II. 2
- i) všechny stránky nabídky budou vzestupně očíslovány

VIII. Požadavky a podmínky pro zpracování cenové nabídky:

Cena bude uvedena položkově v členění dle článku VII. c) této výzvy a to bez DPH, DPH v zákonné výši a cena celkem za dílo včetně DPH. Dále bude uvedena celková cena za plnění celé zakázky.

IX. Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny dle ekonomické výhodnosti na základě těchto kritérií:

a) – výše nabídkové ceny (v Kč včetně DPH)	90%
b) – smluvní sankce za nedodržení termínu pro dokončení a předání zakázky (v Kč/každý den prodlení)	10%

X. Lhůta a místo předložení nabídek:

Uchazeči mohou své nabídky předkládat prostřednictvím České pošty, s.p. nebo osobně v uzavřených, neprůhledných obálkách, označených v záhlaví adresou uchazeče a názvem zakázky.

Podání prostřednictvím České pošty, s.p. na adresu: Obec Starý Kolín
Náměstí 117
281 23 Starý Kolín

Podání osobně: na podatelnu obecního úřadu. Pondělí a středa 6:30-17:00, úterý a čtvrtek 6:30-15:00, pátek 6:30-11:30. V období od 24.12.2007 do 01.01.2008 včetně, je podatelna obecního úřadu uzavřena.

Uchazeč doručí cenovou nabídku v jednom vyhotovení v zapečetěné a orazítkované obálce s označením:

**„Nabídka na zpracování projektové dokumentace na akci: Starý Kolín – sportovní areál.“
„Veřejná zakázka – neotvírat.“**

Lhůta pro podání nabídek: uchazeči mohou své nabídky předložit **do 15.01.2008 do 14:00 hod.** Při doručení prostřednictvím České pošty, s.p. je rozhodující prezenční razítko podatelny obecního úřadu Starý Kolín. Včasné doručení je rizikem uchazeče. Opožděně doručené nebo podané nabídky zadavatel neotevře a vrátí je neprodleně uchazeči. Odvolání zaslané nabídky je možné písemnou formou nejpozději do termínu předložení nabídek.

XI. Specifikace data, času a místa otevírání obálek s nabídkami:

Datum: 16.01.2008

Hodina: 10:00

Místo: Obec Starý Kolín, Náměstí 117, Starý Kolín, zasedací místnost.

Zástupci uchazečů, kteří podali nabídku do konce lhůty pro podání nabídek, jsou oprávněni být při otevírání nabídek. Tito zástupci se prokáží prokazatelným způsobem, že jsou v pracovní-právním či majetkovém vztahu u uchazeče.

Při otevírání obálek bude uchazečům sděleno:

- splnění či nesplnění kvalifikačních předpokladů,
- zda nabídka vyhověla kontrole úplnosti.

XII. Ostatní podmínky:

Zadavatel sdělí písemně uchazečům výsledek hodnocení do 10 dnů od ukončení výběru zhotovitele.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout bez udání důvodu všechny předložené nabídky, neuzavřít smlouvu a výběrové řízení zrušit, vyloučit toho uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky této výzvy, nevracet předložené nabídky a doprovodné materiály, doplnit nebo změnit předmět zakázky a zadávací podmínky shodně pro všechny uchazeče, jednat o upřesnění konečného znění smlouvy.

Uchazečům se nepřiznává nárok na náhradu nákladů spojených s účastí na tomto řízení.


V případě mimořádně nízké nabídkové ceny je na základě výzvy zadavatele uchazeč povinen provést písemný rozklad cenové nabídky.

Uchazeč je povinen vyjasnit si případné nejasnosti před podáním nabídky. Nedostatečná informovanost, mylné chápání soutěžních a zadávacích podmínek, chybně navržená nabídková cena apod. neopravňuje uchazeče požadovat dodatečnou úhradu nákladů nebo zvýšení ceny.

Vyvěšeno:

Sejmuto:




Jaroslav Flegl
starosta obce