

Zápis č. 3 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Starý Kolín

Datum konání: 27.2.2007

Přítomni podle prezenční listiny: p. Ing. Klejzarová, p. Boušková, p. Baše, p. Vyšatová,
p. Flegl, p. Železný, p. Ing. Mančal, p. Charvát, p. Bc.
Zikešová, p. Ing. Holečková, p. Holeček

Ověřovatelé zápisu: p. Ing. Mančal, p. Flegl

Návrhová komise: p. Baše, p. Holeček, p. Bc. Zikešová

Zapisovatel: p. Vyšatová

Jednání zahájeno v 18.01 hod.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno, byli přítomni všichni členové zastupitelstva, návrhová komise byla zvolena bez připomínek.

Zápis z minulého veřejného jednání byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek a byl ověřovateli podepsán.

Program jednání:

1. Zahájení, určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise
2. Zpráva o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva z prosince 2006
3. Schválení inventur za rok 2006
4. Informace o plnění rozpočtu obce v roce 2006
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2007
6. Schválení hlavních směrů rozvoje obce v roce 2007
7. Schválení ceny vodného platného od 1.4.2007
8. Majetkové záležitosti
9. Diskuse
10. Usnesení, závěr

Ad 1) Zahájení provedla starostka obce včetně procedurálních záležitostí a nechala schválit program jednání. Tento program byl schválen bez připomínek všemi přítomnými zastupiteli. Dále zastupitelé schválili složení návrhové komise.

Ad 2) Kontrolu usnesení z veřejného zasedání zastupitelstva ze dne 7.12.2006 provedl p. Železný. Zastupitelé neměli připomínky.

Ad 3) Předseda inventarizační komise přednesl zprávu - inventarizační zápis o provedení inventarizace majetku Obce Starý Kolín v roce 2006. Zastupitelé neměli připomínek a zprávu jednomyslně schválili.

Ad 4) Předseda finančního výboru podal zastupitelům informaci o plnění rozpočtu obce za rok 2006. V roce 2006 činily rozpočtové příjmy 14.566 648 Kč a rozpočtové výdaje byly 12.357 119 Kč. Tržby z hospodářské činnosti byly ve výši 830 209 Kč a náklady na hospodářskou činnost byly ve výši 832 684 Kč. Největší výdaje se týkaly komunikací, odpadní vody, mateřské a základní školy, zdravotnictví, bytového hospodářství a komunálních odpadů. Schválení hospodaření obce se projedná na příštím zasedání zastupitelstva spolu se zprávou o kontrole hospodaření, kterou provádějí pracovníci kontrolního odboru Krajského úřadu Středočeského kraje. K podané informaci neměli zastupitelé připomínky.

Ad 5) Předseda finančního výboru přednesl návrh na schválení rozpočtu obce pro rok 2007. Podklady obdrželi zastupitelé v materiálech pro jednání zasedání zastupitelstva. Vzhledem k tomu, že došlo k upřesnění některých položek, navrhla starostka některé úpravy v předloženém návrhu. Zastupitelé s těmito úpravami souhlasili. Celkové příjmy obce byly schváleny ve výši 14.077 700 Kč a celkové výdaje obce ve výši 14.077 700 Kč. V tomto návrhu rozpočtu byla započítána v rámci rozpočtových výdajů výše osobních a věcných výdajů na činnost obecního úřadu a orgánů obce a výše odměn členům zastupitelstva obce, a to v souladu s Nařízením vlády č. 564/2006 Sb., a Nařízením vlády č.614/2006 Sb.. Při hlasování o tomto rozpočtu bylo 10 zastupitelů pro schválení, 1 zastupitelka se zdržela hlasování (p.Boušková).

Ad 6) Starostka přednesla návrh na schválení hlavních směrů rozvoje obce v roce 2007. Zastupitelé k přednesenému návrhu neměli připomínek a s návrhem jednomyslně souhlasili.

Ad 7) Předseda finančního výboru seznámil přítomné s návrhem na změnu ceny vodného platnou od 1.4.2007. Zastupitelé jednomyslně odsouhlasili cenu vodného, která by od 1.4.2007 měla být ve výši 18,50 Kč + 5% DPH.

Ad 8) Majetkové záležitosti:

a) Zastupitelé odsouhlasili jednomyslně návrh na mimosoudní vyrovnání s bývalým nájemcem vodárny p. Drbohlavem, na kterého byla podána žaloba vedená u Okresního soudu v Kolíně.

Na základě tohoto odsouhlasení sepíše advokátka s p. Drbohlavem dohodu o narovnání. Na základě této dohody bývalý nájemce uhradí obci schválenou finanční částku a po této úhradě obec vezme zpět žalobu. V případě zpětvzetí žaloby pak soud vrátí zaplacený soudní poplatek obci.

b) Obec Starý Kolín vyhlásila v souladu s § 39 odst.1 zák.č.128/2000 Sb. záměr odkoupit od podniku Karosa Výsoke Mýto pozemky p.č. 1630/3 o výměře 1064 m² a PK 596 o výměře 712 m². Vzhledem k tomu, že pozemek p.č. 1630/3 je vodní tok, který nemůže být v majetku obce podle zákona č.172/1991 Sb. ,odsouhlasili zastupitelé jednomyslně odkoupení pouze pozemku PK č. 596 za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

c) Zastupitelé jednomyslně odsouhlasili smlouvu o smlouvě budoucí mezi Středočeskou plynárenskou a.s.Praha a Obcí Starý Kolín, týkající se rekonstrukce VTL plynovodu DN 500, PN 40 č.4 v úseku TU 004/21-TU 004/19.

d) Obec Starý Kolín vyhlásila záměr podle § 39 odst.1) zákona č.128/2000 Sb. zabezpečit řádný a odborný provoz veřejného vodovodu formou jeho pronájmu odborně způsobilé fyzické nebo právnické osobě, která bude vybrána zastupitelstvem obce. Finanční výbor a majetková komise vypracují a předloží zastupitelstvu obce podmínky a kritéria pronájmu. Pokud budou zastupitelé s těmito podmínkami souhlasit, budou předány přihlášeným zájemcům. Zastupitelstvo si pak pozve zájemce, kteří předloží svůj podnikatelský záměr. Pokud zastupitelé nebudou s předloženými návrhy souhlasit, vodárna se nepronajme. Pokud zastupitelé budou souhlasit, dojde ke schválení konkrétní nájemní smlouvy na zasedání zastupitelstva v květnu 2007. Zastupitelé jednomyslně odsouhlasili takovýto postup ve věci pronájmu vodárny.

Ad 9) Diskuse:

Zastupitelé:

p. Železný - podal informaci o připravované výstavbě čističky odpadních vod. Doplnění k této informaci podali p. Flegl a p. Vyšatová.

Občané:

p. Benešová - požádala o to, aby v zatáčce do ul. K Lávce bylo obnoveno zrcadlo.

p. Chobotová - požadovala informaci o dotaci k připravované výstavbě splaškové kanalizace

p. Lacinová - požádala o to, aby byl do vrat na hřbitově namontován zámeček, aby šly vrata zavřít.

p. Bourek - uvítal zájem občanů o veřejné zasedání zastupitelstva, měl dotaz na pronájem vodárny, dále upozornil na to, že někteří občané nedodržují zákaz pálení na zahradách a měli by být za to pokutováni. Dále hovořil o provozu na místní komunikaci v ul. Dukelských hrdinů a vývozu fekálií Polarem. Na jeho připomínky a dotazy odpověděli p. Železný a p. Klejzarová.

p. Chobotová - dotaz na dotace na komunikace.

Na připomínky a dotazy bylo odpovězeno.

Ad 10) Návrh usnesení z jednání zastupitelstva přednesl p. Baše. Zastupitelé neměli připomínek a návrh jednomyslně odsouhlasili.

Závěr zasedání provedla starostka obce. Zasedání skončilo v 19.25 hod.

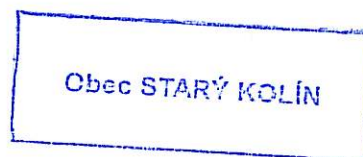
Zápis vyhotoven dne 7.3.2007 - zapisovatel:

Ověřovatelé:

.....
starostka obce

Příloha: - usnesení

- návrh a schválený rozpočet obce pro rok 2007
- oznámení ze dne 12.2.2007
- hlavní směry rozvoje Obce Starý Kolín v roce 2007



Prezenční listina ze zasedání zastupitelstva Obce Starý Kolín

konaného dne 27.2.2007

Ing. Klejzarová Miloslava

Boušková Iva

Baše Radek

Vyšatová Albína

Flegl Jaroslav

Železný Luboš

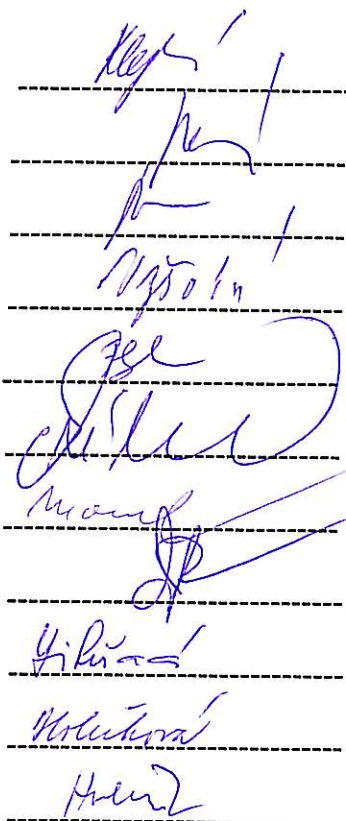
Ing. Mančal Jan

Charvát Roman

Bc. Zikešová Hana

Ing. Holečková Lenka

Holeček Jaroslav



Kontrola usnesení z jednání zastupitelstva Obce Starý Kolín ze dne 7.12.2006

Ze zasedání dne 7.12.2006 vyplynuly následující úkoly k termínu konání dnešního zasedání:

1) bylo uloženo FV a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu na rok 2006.

Úkol byl splněn.

2) bylo uloženo finančnímu výboru připravit rozpočet obce na rok 2007 a tento předložit ke schválení na příštím zasedání zastupitelstva.

Splněno, bude projednáno na dnešním zasedání zastupitelstva.

3) bylo uloženo starostce obce dle § 102 odst. 2) písm. a) zákona o obcích zabezpečit formou rozpočtového opatření soulad rozpočtu obce se změnami v plnění do konce roku 2006 s výjimkami navýšení výdajů.

Toto bylo zabezpečeno.

Ze zasedání dne 2.11.2006 byly k dnešnímu dni tyto úkoly:

1) bylo uloženo starostce obce připravit návrh hlavních směrů rozvoje obce v roce 2007 a předložit jej zastupitelstvu ke schválení.

Splněno, bude projednáno na dnešním zasedání zastupitelstva.

2) bylo uloženo kontrolnímu výboru prověřit aktuálnost obecně závazných vyhlášek a podat návrh na jejich případnou úpravu nebo doplnění.

Kontrolní výbor na svém lednovém zasedání prověřil aktuálnost obecně závazných vyhlášek a konstatoval, že v současné době není třeba tyto vyhlášky měnit.

Ve Starém Kolíně dne 27.2.2007



Návrh rozpočtu Obce Starý Kolín na rok 2007 – PŘÍJMY

Název	odd.	Pol.	UZ	Kč
Daň FO - závislá čin.		1111		2.416 000,-
Daň z příjmů FO podn.		1112		713 000,-
Daň z příjmů FO kap.		1113		137 000,-
Daň z příjmů PO		1121		2.870 000,-
DPH		1211		4.370 000,-
Popl. za zneč. ovzduší		1332		3 600,-
Poplatek za odpady		1337		704 000,-
Poplatek ze psů		1341		17 500,-
Poplatek z místa		1343		12 000,-
Poplatek ze vstupného		1344		2 000,-
Poplatek z VHA		1347		45 000,-
Správní poplatky		1361		50 000,-
Daň z nemovitostí		1511		550 000,-
Dotace z kraje		4112		251 100,-
Pronájem pozemků	1012	2131		20 000,-
Pronájem lesů	1031	2131		6 000,-
Pronájem KD	3392	2132		150 000,-
Pronájem Junák	3399	2132		4 000,-
Pronájem LTC	3419	2132		40 000,-
Pronájem ZS	3511	2132		88 000,-
Nájemné byty	3612	2132		499 000,-
Pronájem obchody	3613	2132		50 000,-
Pohřebnictví	3632	2111		1 000,-
Komun.odpady	3722	2111		15 000,-
Ostatní odpady	3723	2111		10 000,-
Vzhled obce	3745	2321		5 000,-
Péčovatelská služba	4314	2111		6 000,-
Služby OÚ	6171	2111		8 000,-
Úroky	6171	2141		50 000,-

Příjmy rozpočtové
HČ tržby

13.093 200,-
984 500,-

Příjmy celkem

14.077 700,-

Vyvěšeno dne: 12.2.2007

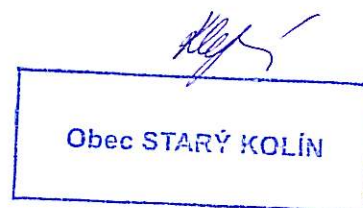
Sejmuto dne: 28.2.2007

Obec STARÝ KOLÍN

Návrh rozpočtu Obce Starý Kolín v roce 2007 - VÝDAJE

Název	odd.	Kč
Pozemky (nákup)	1012	200 000,-
Komunikace	2212	1.600 000,-
Odpadní voda	2321	1.000 000,-
Mateřská škola	3111	500 000,-
Základní škola	3113	2.000 000,-
Kulturní dům	3392	450 000,-
Ostatní kultura	3399	100 000,-
Tělovýchova	3419	300 000,-
Zdravotnictví	3511	600 000,-
Byty	3612	1.000 000,-
Nebytové prostory	3613	50 000,-
VO a rozhlas	3631	400 000,-
Pohřebnictví	3632	417 200,-
Územní plánování	3635	50 000,-
Nebezpečné odpady	3721	50 000,-
Komunální odpady	3722	1.000 000,-
Vzhled obce – veř.zeleň	3745	900 000,-
Pečovatelská služba	4314	20 000,-
Hasiči	5512	300 000,-
Zastupitelstvo obce	6112	800 000,-
Státní správa	6171	1.350 000,-
Vratky dotací	6402	6 000,-
Výdaje rozpočtové		13.093 200,-
Hospodářská činnost		984 500,-
V ý d a j e celkem		14.077 700,-

Vyvěšeno dne: 12.2.2007
Sejmuto dne: 28.2.2007



Schválený rozpočet Obce Starý Kolín na rok 2007 – PŘÍJMY

Název	odd.	Pol.	UZ	Kč
Daň FO - závislá čin.		1111		2.416 000,-
Daň z příjmů FO podn.		1112		713 000,-
Daň z příjmů FO kap.		1113		137 000,-
Daň z příjmů PO		1121		2.870 000,-
DPH		1211		4.370 000,-
Popl. za zneč. ovzduší		1332		3 600,-
Poplatek za odpady		1337		704 000,-
Poplatek ze psů		1341		17 500,-
Poplatek z místa		1343		12 000,-
Poplatek ze vstupného		1344		2 000,-
Poplatek z VHA		1347		45 000,-
Správní poplatky		1361		50 000,-
Daň z nemovitostí		1511		550 000,-
Dotace z kraje		4112		251 100,-
Pronájem pozemků	1012	2131		20 000,-
Pronájem lesů	1031	2131		6 000,-
Pronájem KD	3392	2132		150 000,-
Pronájem Junák	3399	2132		4 000,-
Pronájem LTC	3419	2132		40 000,-
Pronájem ZS	3511	2132		88 000,-
Nájemné byty	3612	2132		499 000,-
Pronájem obchody	3613	2132		50 000,-
Pohřebnictví	3632	2111		1 000,-
Komun.odpady	3722	2111		15 000,-
Ostatní odpady	3723	2111		10 000,-
Vzhled obce	3745	2321		5 000,-
Pečovatelská služba	4351	2111		6 000,-
Služby OÚ	6171	2111		8 000,-
Úroky	6171	2141		50 000,-
Příjmy rozpočtové				13.093 200,-
HČ tržby				984 500,-
Příjmy celkem				14.077 700,-

Vyvěšeno dne: 28.2.2007

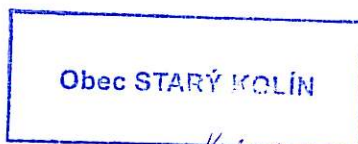
Sejmuto dne: 15.3.2007

Obec STARÝ KOLÍN

Schválený rozpočet Obce Starý Kolín v roce 2007 - VÝDAJE

Název	odd.	Kč
Pozemky (nákup)	1012	200 000,-
Komunikace	2212	1.723 000,-
Odpadní voda	2321	900 000,-
Mateřská škola	3111	500 000,-
Základní škola	3113	2.150 000,-
Kulturní dům	3392	450 000,-
Ostatní kultura	3399	100 000,-
Tělovýchova	3419	300 000,-
Zdravotnictví	3511	600 000,-
Byty	3612	1.000 000,-
Nebytové prostory	3613	50 000,-
VO a rozhlas	3631	400 000,-
Pohřebnictví	3632	150 000,-
Územní plánování	3635	50 000,-
Nebezpečné odpady	3721	50 000,-
Komunální odpady	3722	1.080 000,-
Ostatní odpady	3723	20 000,-
Vzhled obce – veř.zeleň	3745	900 000,-
Péčovatelská služba	4351	20 000,-
Hasiči	5512	300 000,-
Zastupitelstvo obce	6112	800 000,-
Státní správa	6171	1.350 000,-
Výdaje rozpočtové		13.093 200,-
Hospodářská činnost		984 500,-
V ý d a j e celkem		14.077 700,-

Vyvěšeno dne: 28.2.2007
Sejmuto dne: 15.3.2007



OZNÁMENÍ

Obec Starý Kolín v souladu s § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. **vyhlašuje záměr:**

v rámci sjednocení majetku obce odkoupit parcely:

poz. p.č. 1630/3 o výměře 1064 m² - vodní tok v korytě přirozeném nebo upraveném a
PK č. 596 o výměře 712 m².

Starý Kolín dne 12.2.2007


Ing. Miloslava Klejzarová
starostka obce

Vyvěšeno dne: 12.2.2007

Sejmuto dne: 28.2.2007

Obec STARÝ KOLÍN

OZNÁMENÍ

Obec Starý Kolín v souladu s § 39 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. **vyhlašuje záměr:**

zabezpečit řádný a odborný provoz veřejného vodovodu (místní úpravny pitné vody a vodovodních řadů) formou jeho pronájmu odborně způsobilé organizaci nebo firmě. Zájemci s nabídkou formy spolupráce se mohou přihlásit na Obecním úřadě Starý Kolín do pondělí 5. března 2007 do 16.00 hod.

Starý Kolín dne 12.2.2007


Ing. Miloslava Klejzarová
starostka obce

Vyvěšeno dne: 12.2.2007
Sejmuto dne : - 6 -03- 2007

Obec STARÝ KOLÍN

Hlavní směry rozvoje Obce Starý Kolín v roce 2007

Kap. 1012 – Pozemky

Pokračování v odstraňování nesouladu v užívání pozemků obcí a občany.

Kap. 2212 – Komunikace

Náklady na údržbu komunikací v zimním období, opravy a údržba místních komunikací po zimním období. Zajistit pasportizaci a nové dopravní značení po celé obci. Pokračovat v opravě místních komunikací (ul. Sportovní, ul. B.Smetany, dokončení ul. U Vany), chodníků v obci (V Domkách, Sportovní, Na Kačina,). Vybudovat novou komunikaci – prodloužení místní komunikace v ul. A.Dvořáka a spojovací ulice u Sídliště. Opravit nebo vybudovat nový přechod pro chodce u Základní školy (případně zpomalovací pruhy). Podle možností objednat techniku na jarní úklid všech komunikací.

Kap. 2321 – Odpadní vody

Dokončení opravy vodní nádrže Vana. Vyčištění dešťové kanalizace přes Burd'áčka, vyčištění odkalovacích polí u kanalizace podél dráhy (zatrubněný příkop).

Kap. 3111 – Mateřská škola

Vybudování nové sušárny ve sklepě a vstupu do sklepů, vyčištění a vymalování sklepů. Vybudování přepážky ve výdejně jídla v 1. patře. Oprava žumpy včetně nových poklopů na žumpu. Rekonstrukce přední části zahrady.

Kap. 3113 – Základní škola

Oprava střechy - přichycení hliníkových šablon, nátěr střechy, výměna okapů.

Kap. 3392 – Kulturní dům

Prohlídka a oprava střechy, oprava stropu v sále, vymalování přední části sálu, mřížky na vstupních dveřích u zadního vchodu.

Kap. 3399 – Ostatní kultura

Studie (projekt) pro obnovu budovy bývalého kina. Náklady spojené se SPOZ. Dotace místnímu kostelu na dokončení opravy zdi.

Kap. 3419 – Tělovýchova

Dotace sportovním klubům a spolkům. Náklady spojené s údržbou sportoviště za kulturním domem.

Kap. 3511 – Zdravotnictví

Oprava fasády budovy zdravotního střediska. Položení dlaždic v místnosti dětského lékaře.

Kap. 3612 – Bytové hospodářství

Oprava omítky domu na náměstí (čp. 36), dodělání spodní části omítky na domu čp. 136 v Kožešnické ulici. V budovách čp. 146 a 162 v Baštecké ul. oprava schodiště – nové lino, opravy a vymalování společných prostor.

U S N E S E N Í
z jednání zastupitelstva Obce Starý Kolín, konaného dne 27.2.2007

Zastupitelstvo Obce Starý Kolín

A) Schvaluje:

- 1) Zprávu o výsledku inventury v roce 2006 tak, jak byla předložena
- 2) Rozpočet obce na rok 2007 s úpravami danými při jednání.
Celkové příjmy – 14.077 700,- Kč
Celkové výdaje - 14.077 700,- Kč
- 3) V rámci rozpočtových výdajů výši osobních a věcných výdajů na činnost obecního úřadu a orgánů obce a výši odměn členům zastupitelstva obce, a to v souladu s Nařízením vlády č. 564/2006 Sb. a Nařízením vlády č. 614/2006 Sb.
- 4) Hlavní směry rozvoje obce v roce 2007
- 5) Změnu vodného pro obyvatelstvo a podnikatele v jednotné výši na 18,50 Kč + DPH/m3 s platností od 1.4.2007
- 6) Mimosoudní vyřešení žaloby s bývalým nájemcem vodárny
- 7) V rámci sjednocení majetku obce odkoupení pozemku od podniku Karosa Vysoké Mýto PK č.596 o výměře 712 m2 za dohodnutou cenu
- 8) Smlouvu o smlouvě budoucí mezi Středočeskou plynárenskou a.s. Praha a Obcí Starý Kolín, týkající se rekonstrukce VTL plynovodu DN 500, PN 40 č. 4 v úseku TU 004/21-TU 004/19
- 9) Zabezpečení řádného a odborného provozu veřejného vodovodu (úpravny pitné vody a vodovodních řadů) formou jeho pronájmu fyzické nebo právnické osobě, oprávněné k podnikání na základě živnostenského oprávnění pro koncesovanou živnost „Provozování vodovodů a kanalizací“, která bude vybrána zastupitelstvem obce.

B) Ukládá:

- 1) Finančnímu výboru a účetní obce provést rozpis rozpočtu na jednotlivé položky v příjmech a výdajích a předat složkám obce.
T: do 2.3.2007
- 2) Finančnímu výboru sledovat plnění příjmové a výdajové části rozpočtu obce a přijímat opatření při zjištění nedostatků v hospodaření obce.
T: průběžně

3) Starostce obce zveřejnit schválený rozpočet obce na rok 2007 ve vývěškách obecního úřadu.

T: do 28.2.2007

4) Finančnímu výboru a majetkové komisi vypracovat podmínky, za kterých by obec pronajala úpravnu pitné vody a vodovodní řady

T: do 13.3.2007

C) Bere na vědomí:

1. Zprávu o kontrole usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 7.12.2006
2. Informaci o plnění rozpočtu obce v roce 2006




.....
místostarosta


.....
starostka

Vyvěšeno dne: 28.2.2007

Sejmuto dne: 15.3.2007