

## **Zápis č. 11 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Starý Kolín**

**Datum konání:** 23.09.2008

**Přítomni podle prezenční listiny:** p. Flegl, p. Baše, pí Vyšatová, p. Železný, pí Černá,  
p. Ing. Mančal, p. Charvát, Bc. Zikešová, p. Holeček,  
Ing. Klejzarová, Ing. Holečková

**Ověřovatelé zápisu:** pí Černá, p. Baše

**Návrhová komise:** předseda - p. Charvát  
členové - p. Holeček, Ing. Mančal

**Zapisovatel:** pí Vyšatová

**Jednání zahájeno v 18.05 hod.**

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno, byli přítomni všichni členové zastupitelstva - zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Zápis z minulého veřejného jednání byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek a byl ověřovateli podepsán.

### **Program jednání:**

1. Zahájení, určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise
2. Diskuse občanů s hostem zasedání starostou města Kolína p. Jiřím Buřičem
3. Zpráva kontrolního výboru
4. Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 5/2008
5. Návrh na schválení příspěvku Mateřské škole ve Starém Kolíně
6. Návrh na schválení zvýšení nájemného v obecních bytech v roce 2009
7. Návrh na schválení podání žádosti o dotaci z Programu obnovy venkova 2009
8. Návrh na schválení názvu ulice
9. Návrh na jmenování členů školské rady při Základní škole Starý Kolín za zřizovatele
10. Projednání stanoviska k zamýšlené výstavbě montované haly firmy AIS, s.r.o.
11. Diskuse
12. Zpráva návrhové komise
13. Závěr

**Ad 1)** Zahájení provedl starosta obce včetně procedurálních záležitostí a nechal schválit program jednání. Program jednání byl schválen bez připomínek všemi zastupiteli. Dále zastupitelé schválili složení návrhové komise. **Pro:** pí Vyšatová, Ing. Klejzarová, pí Černá, p. Baše, p. Flegl, p. Železný, Ing. Mančal, p. Charvát, Bc. Zikešová, Ing. Holečková, **zdržel se:** p. Holeček.

**Ad 2)** Starosta přivítal hosta zasedání - starostu města Kolína pana Jiřího Buřiče a předal mu slovo. Pan Buřič poděkoval za to, že se mohl zúčastnit dnešního zasedání zastupitelstva. Poté krátce představil sebe a svou rodinu a důvody dnešní své účasti na schůzi zastupitelů. Pak zodpovídal dotazy přítomných.

**Ad 3)** Zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Starý Kolín z června 2008 přednesl jeho předseda p. Železný. Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 51/11/08, který byl jednomyslně přijat.

**Ad 4)** Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 5/2008 včetně úprav daných při jednání přednesla místostarostka obce Ing. Klejzarová. Připomínky ze strany občanů a zastupitelů nebyly. Starosta obce informoval zastupitele o tom, že zastupitelstvo Obce Konárovice neschválilo koupi hasičského automobilu Škoda 706 ačkoliv předběžně s jehou koupí souhlasilo. Navrhl proto, aby bylo změněno usnesení č.41/10/08 v tom smyslu, že se automobil prodá nejvyšší nabídce. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 52/11/08 a 53/11/08, která byla jednomyslně přijata.

**Ad 5)** Místostarostka obce Ing. Klejzarová přednesla návrh na schválení příspěvku Mateřské škole na zakoupení stolů a židlí pro II. oddělení školky. Zastupitelé ani občané neměli připomínek. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 54/11/08, který byl jednomyslně přijat.

**Ad 6)** Místostarostka obce Ing. Klejzarová přednesla návrh na zvýšení nájemného v obecních bytech v roce 2009. V souladu se zákonem č. 107/2006 Sb. a Sdělením Ministerstva pro místní rozvoj ČR č.214/2008 může obec zvýšit nájemné o 27,8 %, tj. na 22,10 Kč z podlahové plochy bytu. Nájemné bude zvýšeno od 1.1.2009, nájemníkům bude zasláno Oznámení o jednostranném zvýšení nájemného. Zastupitelé ani občané neměli připomínky. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 55/11/08, který byl jednomyslně přijat.

**Ad 7)** Starosta přednesl návrh na schválení akce pro žádost o dotaci z Programu obnovy venkova 2009. Bude podána žádost o dotaci na akci Oprava budovy zdravotního střediska, II. etapa, a to v termínu, který určí Krajský úřad Středočeského kraje.

Zastupitelé a občané neměli připomínky k tomuto návrhu.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 56/11/08, který byl jednomyslně přijat.

**Ad 8)** Návrh na schválení názvu ulice přednesl starosta obce. Jedná se o ulici, která spojuje ulice A. Dvořáka a B. Smetany na Baštách. V připravených projektech na komunikaci, vodovod a osvětlení tato ulice je pojmenována jako Spojovací a navrhuje tento název schválit. V této lokalitě jsou zkolaudované domy a další se staví. Zastupitelé a občané neměli připomínky.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 57/11/08, který byl jednomyslně přijat.

**Ad 9)** Návrh na jmenování členů školské rady při Základní škole Starý Kolín za zřizovatele přednesl starosta obce. V souladu se školským zákonem zřizovatel jmenuje členy školské rady, jejichž funkční období je tříleté. Většině členů školské rady skončilo funkční období v létě. Volby za členy z řad pedagogů a rodičů již proběhly. Bylo navrženo, aby za zřizovatele byli od 23.09.2008 nově jmenováni p. Radek Baše a p. Jiří Jirsa. Zastupitelé a občané neměli připomínky.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 58/11/08. **Pro:** pí Vyšatová, pí Černá, p. Charvát, Ing. Mančal, p. Flegl, p. Železný, Ing. Klejzarová, Ing. Holečková, Bc. Zikešová, p. Holeček. **Zdržel se:** p. Baše.

**Ad 10)** Starosta obce přiblížil historii při projednávání Změny č. 1 územního plánu obce v souvislosti s požadavkem firmy AIS, která požadovala změnit zeleň na drobnou výrobu a postavit zde montovanou halu. Tehdy dalo Povodí Labe zamítavé stanovisko k této změně. Uvedl, že firma usiluje o výstavbu montované haly, která není vhodná do tohoto prostředí. Doporučuje, aby vedení firmy vycházelo ze současného stavu územního plánu a využilo např. budovu bývalého učňovského střediska, kterou by opravilo.

Zástupce firmy p. Vajgl zdůvodnil výstavbu montované haly. Zároveň uvedl, že firma jednala s obcí o odkup komunikace do areálu firmy, ale nepotřebují ji. Pokud by obec přistoupila na výstavbu haly, odkoupí firma tuto cestu za tržní cenu. Firma by byla ochotná se podílet i polovinou nákladů na pořízení územního plánu. Starosta zde upřesnil, že náklady budou ve výši zhruba 600 000,- Kč a ne uváděných 90 000,- Kč, které se vynaloží na vypracování studie územního plánu. Ing. Klejzarová se dotázala p. Vajgla zda firma v souvislosti s navrhovanou výstavbou haly řeší i otázku parkování automobilů v této lokalitě, neboť v současné době auta zaměstnanců parkují i na komunikaci a trávě a znesnadňují tak průjezd občanům zde žijícím a zemědělcům. Pan Vajgl uvedl, že plánují zřídit parkoviště na betonové ploše u učňovského střediska. Dále se Ing. Klejzarová zeptala, kde v tomto případě budou parkovat kamiony, které sem naváží různé komponenty a která měla parkovat právě v těchto místech. Bylo sděleno, že nákladní auta budou jezdit až po čtrnácté hodině, kdy většina zaměstnanců už odjede. Ing. Mančal požaduje po firmě předložit alespoň studii záměru.

Zastupitelé se dohodli, že tento bod nechají otevřený a budou s firmou dále jednat. Pan Vajgl slíbil, že se v pondělí 29.09.2008 spojí se starostou a dojedná schůzku, které se zúčastní i zastupitelé.

**Ad 11)** Starosta informoval přítomné o závadě na vodárně, kdy došlo k poruše na měniči, který ovládá čerpadlo, a na tlakové sondě. Požádal občany, aby při zjištění poruchy nevolali na obecní úřad, ale rovnou provozovateli vodárny, který má denní a noční linku na hlášení poruch. Dále hovořil o získané dotaci na vytvoření místa CZECH POINTU, o studii územního plánu a zprovoznění fotogalerie na internetových stránkách obce. Z občanů vznesl dotaz p. Černohlávek, který se ptal na připravovanou výstavbu splaškové kanalizace. Starosta zodpověl na dotaz.

**Ad 12)** Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

**Ad 13)** Závěr zasedání provedl starosta obce. Zasedání skončilo v 19,45 hodin.

Zápis vyhotoven dne 29.09.2008 - zapisovatelka: .....

Ověřovatelé: .....

.....  
starosta obce

Obec STARÝ KOLÍN

Příloha: - usnesení  
- návrh a schválené rozpočtových opatření č.5/2008