

Zápis č. 13 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Starý Kolín

Datum konání: 03.03.2009

Přítomni podle prezenční listiny: p. Flegl, p. Baše, pí Vyšatová, Ing. Klejzarová,
pí Černá, p. Charvát, p. Železný, p. Holeček,
Ing. Holečková

Omluveni: Ing. Mančal, Bc. Zikešová

Ověřovatelé zápisu: pí Černá, p. Baše

Návrhová komise: předseda - p. Charvát
členové - p. Holeček, p. Železný

Zapisovatel: pí Viktorová

Jednání zahájeno v 18.00 hod.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno, bylo přítomno 9 členů zastupitelstva (2 zastupitelé byli omluveni), tedy nadpoloviční většina - zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Zápis z minulého veřejného jednání byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek a byl ověřovateli podepsán.

Program jednání:

1. Zahájení, určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Návrh na schválení inventur za rok 2008
4. Návrh na schválení hospodaření Obce za rok 2008 včetně závěrů kontroly hospodaření
5. Návrh na schválení rozpočtu Obce a Hlavních směrů rozvoje Obce v roce 2009
6. Návrh na prodej pozemku KN p.č. 579/32 o výměře 152 m² v k.ú. Starý Kolín
7. Návrh na schválení koupě nemovitosti v majetku Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
- 7a. Návrh na schválení podání žádosti o dotaci na financování potřeb JSDH Obce Starý Kolín
8. Diskuse
9. Zpráva návrhové komise
10. Závěr

Ad 1) Zahájení provedl starosta obce včetně procedurálních záležitostí a nechal schválit program jednání. K programu jednání starosta předložil pozměňovací návrh - zařadit za bod 7) - bod 7a) - podání žádosti o dotaci na financování potřeb JSDH Obce Starý Kolín. Přípomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly. Program jednání včetně pozměňovacího návrhu byl schválen bez připomínek všemi přítomnými zastupiteli. Dále zastupitelé schválili složení návrhové komise. **Pro:** všichni.

Ad 2) Zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Starý Kolín z prosince 2008 přednesl jeho předseda p. Železný. Přípomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 63/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 3) Zprávu o výsledku inventury za rok 2008 přednesla Ing. Klejzarová. Přípomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 64/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 4) Zprávu o hospodaření Obce Starý Kolín včetně zprávy o výsledku kontroly hospodaření Obce za rok 2008 přednesl člen finančního výboru p. Charvát, včetně rozboru jednotlivých položek. Kontrola hospodaření obce, kterou provedli pracovníci odboru finanční kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje, konstatovala, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Proto navrhl, aby zastupitelé schválili hospodaření obce za rok 2008 bez výhrad. Dotaz: p. Bourek - upozornil na zatékání vody střechou do kulturního domu do části nad jevištěm, proč se závada neopravila před malováním kulturního domu v roce 2008. Na tento dotaz odpověděl starosta, že před malováním prohlédly střechu dvě firmy, které žádnou závadu nenašly. Vzhledem k tomu, že problém se zatékáním vody trvá, bude oslovena nová firma na opravu. Přípomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 65/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 5) Návrh na schválení rozpočtu Obce na rok 2009 a Hlavních směrů rozvoje obce v roce 2009 přednesl starosta. Celkové příjmy obce by měly činit 13.043 800,- Kč + dotace z účtu obce 3.421 200,- Kč a celkové výdaje by měly činit 16.645 000,- Kč. Nižší příjmy jsou navrhovány z důvodu očekávaného menšího příjmu daní ze státního rozpočtu do rozpočtu obce v důsledku nepříznivého vývoje české ekonomiky. Přípomínka: p. Železný - měl by se konečně vyřešit stav nezpevněného břehu vodní nádrže Vana. Je chyba, že zpevnění břehu se neřešilo již při předchozí rekonstrukci vodní nádrže, nyní bude cena za akci mnohonásobně dražší, oprava komplikovanější. Další připomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 66/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Dále Ing. Klejzarová přednesla v návaznosti na schválení rozpočtu na rok 2009 návrh na navýšení odměn neuvolněným zastupitelům v souladu s Nařízením vlády č. 20/2009 Sb., a to od března 2009.

Připomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 67/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Vzhledem k tomu, že nebyly další připomínky k Hlavním směrům rozvoje obce v roce 2009, přednesl předseda návrhové komise návrh na usnesení č. 68/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 6) Před samotným uvedením návrhu na prodej pozemku sdělil starosta přítomným zastupitelům a občanům, že u projednávání tohoto bodu dochází z jeho strany ke střetu zájmů, protože je předsedou Společenství vlastníků v ul. Kožešnická 131. Proto se při hlasování o tomto návrhu zdrží. Dále se dotázal zastupitelů, zda může tento návrh přednést, zastupitelé souhlasili.

V návrhu jde o odprodej pozemku KN p.č. 579/32 o výměře 152 m² v k.ú. Starý Kolín za odhadní cenu a náklady s tím související. Jedná se o pozemek v těsném sousedství u domu čp. 131 v Kožešnické ulici. Pozemek byl převeden po bývalém podniku KARA Obci Starý Kolín.

Zastupitelé a občané neměli připomínky k tomuto návrhu.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 69/13/09. Ing. Klejzarová vznesla připomínku, aby byl tento návrh v bodě I. na konci věty doplněn o text: "v k.ú. Starý Kolín". Starosta nechal hlasovat zastupitele o tomto doplňujícím návrhu. **Pro:** Ing. Klejzarová, pí Černá, p. Baše, pí Vyšatová, p. Železný, p. Charvát, Ing. Holečková, p. Holeček. **Zdržel se:** p. Flegl. Tím bylo schváleno usnesení č. 69/13/09.

Ad 7) Starosta přednesl návrh na odkoupení nemovitosti čp. 355 z majetku společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. za cenu 912 000,- Kč na parcele č. 583 a 1623/33 v k.ú. Starý Kolín. Zde by garážovala technika na údržbu veřejné zeleně a místních komunikací v obci a bylo vytvořeno zázemí pro pracovníky, starající se o údržbu zeleně a pořádek v obci. Dotaz: p. Bourek - upozornil na nutnost zabezpečení budovy proti případným krádežím. Odpověděl starosta, že se s tím počítá. Nejprve bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí a po oddělení majetku společnosti Telefónica bude uzavřena kupní smlouva. Poté budou provedeny zabezpečovací práce na budově.

Jiné připomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 70/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 7a) Starosta přednesl záměr podat žádost o dotaci na Krajský úřad Středočeského kraje na financování potřeb JSDH Obce Starý Kolín. Krajský úřad Středočeského kraje dle zjištění zřejmě schválí nové zásady pro poskytování příspěvku. K žádosti bude nejspíše třeba doložit usnesení zastupitelstva obce o souhlasu s podáním výše uvedené žádosti o dotaci dle platných podmínek.

Připomínka: p. Beneš V. - doporučil ke schválení, každá možnost získání financí pro JSDH je vítaná.

Jiné připomínky z řad zastupitelů a občanů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 71/13/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 8) Diskuse:

Starosta informoval občany o pokračování prací na projektu pro výstavbu splaškové kanalizace a ČOV v obci. Je vyhotoven geometrický plán na směnu pozemků na výstavbu čističky a tento týden bude na obecním úřadu podepsána směnná smlouva na tyto pozemky. Byla podána žádost o zahájení územního řízení na tuto akci. Vzhledem k tomu, že výstavba se týká obcí, ležících v k.ú. Kolín a Kutná Hora, rozhodl Krajský úřad Středočeského kraje o tom, že územní řízení bude zajišťovat stavební úřad v Kutné Hoře. Stavební řízení bude probíhat na odboru životního prostředí MěÚ Kolín.

pí Benešová - kdy bude podána žádost o dotaci na kanalizaci a ČOV. Odpověděl starosta, že žádost bude podána v dubnu 2009.

p. Školný ml. - dotazy ke způsobu výběru typu kanalizace, způsobu výpočtu nákladů, smlouvě o kanalizaci a možnosti nahlédnutí do projektové dokumentace. Odpověděl starosta a domluvil s p. Školným osobní schůzku na obecním úřadu, kde mu budou zodpovězeny i případné další dotazy a předložena projektová dokumentace. Dále se p. Školný dotazoval, zda je možné nahlédnout do rozboru pitné vody a proč nejsou rozborů zveřejněny na internetových stránkách obce. Odpověděl starosta, že rozborů jsou k dispozici na obecním úřadu a na internetových stránkách obce budou vyvěšeny. Další dotaz p. Školného se týkal opravy ulice Pod Drahou.. Odpověděl starosta, že toto není v nejbližší době v plánu z důvodu nedostatku financí. V obci jsou místa, hlavně v lokalitě výstavby nových rodinných domků na Baštách, kde nejsou vybudované žádné komunikace, popř. jen zpevněné polní cesty, které je potřeba prioritně vybudovat. Pan Školný předal obecnímu úřadu na vědomí stížnost na zavážení pozemku u dráhy ČD, vozí se tam spoustu různorodého materiálu a je zavezena původní strouha - stížnost byla podána na odbor životního prostředí Městského úřadu v Kolíně. Není zde řešen odtok povrchových vod a sousední pozemky jsou podmáčené. Navrhl, aby se vyvolalo jednání se stavební firmou, která budovala v obci cca před osmi lety železniční koridor, a ta by měla pozemky v sousedství trati uvést do původního stavu - odvodnit je. Odpověděl starosta, že jednání se může vyvolat, ale vzhledem k době, která uplynula od stavby, to nebude jednoduché.

pí Benešová - kde bude postaven transformátor pro ČOV. Odpověděl starosta, že v ulici K Lávce.

p. Školný st. - jestli obec uvažuje o tom, že by znovu vybudovala dřevěnou lávku v ulici K Lávce, kde vždy byla. Odpověděl starosta, že se o tom neuvažuje, protože je nedaleko most od bývalého Polaru.

p. Bourek - kdo financoval a kudy povede přípojka elektro pro zámečnictví p. Slepíčky. Odpověděl starosta - přípojku financuje firma ČEZ. Dále se p. Bourek vrátil k rekonstrukci ulice Dukelských Hrdinů a požadoval, aby i tam byly umístěny zpomalovací retardéry. Navrhl, že retardér by mohl být umístěn v proluce ulice Dukelských Hrdinů. Starosta odpověděl, že tento návrh již v minulosti padl. Pokud pan Bourek chce umístit retardér v ul. Dukelských Hrdinů před domem čp. 68, bude starosta požadovat písemný souhlas pana Bourka, že zde může být retardér umístěn.

pí Benešová - v ulici Kateřinská není dodržována rychlost automobilů. Odpověděl starosta, že silnice je ve vlastnictví Krajského úřadu Středočeského kraje a obec na ni nemůže umístit dopravní značku se snížením rychlosti na 30 km v hod.

p. Hruška - dotaz na rychlost v obci, zejména na Baštách, a kdo rozhodl o umístění zpomalovacích retardérů - řidiči přejíždějí retardéry pouze jedním kolem. Odpověděl starosta. Dále p. Hruška požadoval odstranit dřevěný sloup (od elektrického vedení) před svým domem.

Ad 9) Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

Ad 10) Závěr zasedání provedl starosta obce. Zasedání skončilo ve 20,10 hodin.

Zápis vyhotoven dne 09.03.2009 - zapisovatelka:

Ověřovatelé: *BC*

JL
.....
starosta obce

Příloha: - usnesení
- návrh a schválený rozpočet na rok 2009
- oznámení ze dne 17.02.2009