

Zápis č. 16 z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Starý Kolín

Datum konání: 29.09.2009

Přítomni podle prezenční listiny: p. Flegl, pí Vyšatová, pí Černá, p. Charvát,
p. Železný, Ing. Mančal, Bc. Zikešová, p. Holeček,
Ing. Klejzarová, Ing. Holečková

Omluveni: p. Baše

Ověřovatelé zápisu: pí Černá, pí Vyšatová

Návrhová komise: předseda - p. Charvát

členové - p. Holeček, Bc. Zikešová

Zapisovatel: Ing. Klejzarová

Jednání zahájeno v 18.05 hod.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno, bylo přítomno 10 členů zastupitelstva (1 zastupitel byl omluven), tedy nadpoloviční většina - zastupitelstvo bylo usnášeníschopné.

Zápis z minulého veřejného jednání byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek a byl ověřovateli podepsán.

Program jednání:

1. Zahájení, určení zapisovatelky a ověřovatelů zápisu, volba návrhové komise
2. Zpráva kontrolního výboru
3. Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 5/2009
4. Návrh na schválení zvýšení nájemného v obecních bytech v roce 2010
5. Návrh na pronájem pozemku p.č. KN 1613
6. Návrh na prodej pozemku p.č. KN 1322/2
7. Návrh na schválení novely obecně závazné vyhlášky č. 1/2002 - Požární řád obce
8. Návrh na schválení podání žádosti o dotaci z programu Zelená úsporám - čp. 146, 162
9. Diskuse
10. Zpráva návrhové komise
11. Závěr

Ad 1) Zahájení provedl starosta obce včetně procedurálních záležitostí a nechal schválit program jednání. K programu jednání starosta předložil pozměňovací návrh. Uvedl, že zájemce o koupi pozemku p.č. KN 1322/2 odstoupil od tohoto svého záměru, proto navrhl, aby byl vypuštěn z programu bod č.6 a ostatní body programu se posunou o jedno místo vpřed. Přípomínky z řad zastupitelů nebyly. Program jednání včetně pozměňovacího návrhu byl schválen bez připomínek všemi přítomnými zastupiteli.

Dále zastupitelé schválili složení návrhové komise. **Pro:** p. Flegl, pí Vyšatová, p. Charvát, Ing. Mančal, pí Černá, Ing. Klejzarová, Ing. Holečková, p. Železný, . **Zdrželi se:** p. Holeček, Bc. Zikešová.

Ad 2) Zprávu kontrolního výboru o plnění usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Starý Kolín z června 2009 přednesl jeho předseda p. Železný. Připomínky z řad zastupitelů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 90/16/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 3) Návrh na schválení rozpočtového opatření č. 5/2009 přednesl předseda finančního výboru. Ing. Klejzarová navrhla další úpravy v příjmové části rozpočtu, ke kterým zastupitelé neměli žádné připomínky. Ostatní zastupitelé neměli připomínky ani dotazy. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 91/16/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 4) Místostarostka přednesla návrh na schválení zvýšení nájemného v obecních bytech v roce 2010. V souladu se zákonem č. 107/2006 Sb. a Sdělením Ministerstva pro místní rozvoj ČR č. 180/2009 Sb. navrhla zvýšit nájemné o 8,6 %, tj. na 24,- Kč/m² z podlahové plochy bytu. Nájemné bude zvýšeno od 01.01.2010, nájemníkům bude zasláno Oznámení o jednostranném zvýšení nájemného. Zastupitelé neměli dotazy ani připomínky. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 92/16/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 5) Starosta přednesl návrh na pronájem pozemku p.č. KN 1613 společnosti Kamenolomy ČR s.r.o. o výměře 434 m² v k.ú. Starý Kolín. Informoval, že došlo ke změně v tom, že společnost již tento pozemek jako cestu nepotřebuje, protože se dohodla s vlastníkem jiného pozemku, přesto má zájem o pronájem. Nájemní smlouvu uzavře vždy na rok s tím, že může být prodlužována podle potřeby na další roky. Připomínky ani dotazy z řad zastupitelů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 93/16/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 6) K tomuto bodu uvedl starosta, že předkládá návrh na schválení nové obecně závazné vyhlášky č. 1/2009 - Požární řád obce - z toho důvodu, že při novele staré vyhlášky by byly změny v každém jejím článku, proto bylo jednodušší připravit novou vyhlášku a starou zrušit. Dále hovořil podrobněji k této vyhlášce a zodpověděl na dotazy p. Charváta. Další dotazy a připomínky zastupitelé neměli. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 94/16/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 7) Starosta přednesl návrh na schválení podání žádosti o dotaci z programu Zelená úsporám vzhledem ke změnám, které provedlo ministerstvo pro místní rozvoj od srpna letošního roku. Žádost o dotaci se bude týkat bytových domů v ul. Baštecké, čp. 146 a 162. Zastupitelé neměli připomínky. Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení č. 95/16/09, který byl jednomyslně přijat.

Ad 8) Diskuse

Nejprve starosta shrnul aktuální dění v obci - přípravy na výstavbu splaškové kanalizace a ČOV v obci, dotace na auto, kontejnery a štěpkovač, vybudování sběrného dvora.

Ing. Holečková vznesla dotaz, týkající se bezpečnosti žáků naší základní školy na přechodu před školou. Na to ji odpověděl starosta. Dále poukázala na nebezpečí při přecházení silnice u podchodu na baštecké straně přes přechod. Jsou zde vzrostlé stromy, přes které není vidět zda jede dopravní prostředek z nadjezdu. Starosta požádal komisi životního prostředí, aby místo obhlédla a navrhla řešení.

p. Železný požádal starostu, aby informoval přítomné o proběhlé schůzce s obyvateli ulice Dukelských hrdinů, která se uskutečnila dne 15.09.2009 v této ulici a které se za obec zúčastnili starosta, místostarostka, p. Železný a p. Charvát. Starosta shrnul důvod a výsledek jednání.

Ing. Mančal se dotázal na to, že kdybychom byli úspěšní a obdrželi dotaci na výstavbu splaškové kanalizace v obci, kdy se dá předpokládat, že by se začalo s výstavbou. Odpověděl starosta.

pí Vyšatová se zeptala na vybudování komunikace v ul. U Sídliště, zodpověděl starosta.

Ad 9) Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

Ad 10) Závěr zasedání provedl starosta obce. Zasedání skončilo v 19,08 hodin.

Zápis vyhotoven dne 30.09.2009 - zapisovatelka:

Ověřovatelé:

.....
starosta obce

Příloha: - usnesení

- návrh a schválené rozpočtové opatření č. 5/2009
- oznámení čj. 194/2009 a čj. 195/2009 ze dne 04.09.2009

Obec STARÝ KOLÍN