

Zápis z 3. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Datum zasedání: 18. 12. 2014

Přítomni dle prezenční listiny: Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Mgr. Irena Pánková, Iva Boušková, MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA, Bc. Petra Kubátová Krchová, Martin Němec, Radek Baše, Ing. Martin Mistr, Ph.D.

Omluveni: Ing. Jan Mančal, CSc., Mgr. Jaroslav Flegl

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 hodin.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno a bylo přítomno 9 z 11 členů Zastupitelstva obce (2 členové se omluvili). Zastupitelstvo obce Starý Kolín bylo usnášeníschopné.

Zápis z minulého veřejného zasedání č. 2 byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek. Ověřovateli byl podepsán.

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání bylo zahájeno v 18:30 hodin. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, jehož součástí byly procedurální záležitosti - volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise, provedl starosta obce Luboš Železný.

Starosta obce navrhl ověřovateli zápisu Bc. Petru Kubátovou Krchovou a Mgr. Irenu Pánkovou, zapisovatelku paní Darinu Viktorovou a návrhovou komisi ve složení MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA – předseda, Ing. Martin Mistr, Ph.D., pan Martin Němec. Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 01/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

- 1. volí** ověřovateli zápisu Bc. Petru Kubátovou Krchovou a Mgr. Irenu Pánkovou
- 2. schvaluje** zapisovatelku paní Darinu Viktorovou
- 3. volí** návrhovou komisi ve složení MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA – předseda, Ing. Martin Mistr, Ph.D., p. Martin Němec

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 01/03/14 bylo schváleno.

Starosta obce dále nechal schválit program 3. zasedání Zastupitelstva obce, který byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín od 10. 12. 2014 do 18. 12. 2014, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Program zasedání

1. Zahájení
2. Změna termínu v bodu II. Usnesení č. 151/26/14 ze dne 02.09.2014
3. Rozpočtové opatření č. 8/2014
4. Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v obecním úřadu
5. Dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě č. 82/02 o odvozu odpadu
6. Rozpočet obce Starý Kolín na rok 2015 a hlavní směry rozvoje obce v roce 2015
7. Smlouva o předání odpadních vod s obcí Hlízov
8. Výměr stočného v obci Starý Kolín
9. Diskuse
10. Zpráva návrhové komise
11. Závěr

Návrh usnesení č. 02/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

s c h v a l u j e program 3. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 02/03/14 bylo schváleno.

2. Změna termínu v bodu II. Usnesení č. 151/26/14 ze dne 02.09.2014

Starosta obce informoval, že Zastupitelstvo obce Starý Kolín dne 2. září 2014 schválilo Usnesením č. 151/26/14 prodej pozemků parc. č. KN 1329/43 o výměře 149 m² – orná půda, KN 1329/44 o výměře 108 m² – ostatní plocha a KN 1630/5 o výměře 292 m² – koryto vodního toku přirozené v katastrálním území Starý Kolín panu Jaroslavu Krátkému za odhadní cenu. Současně uložilo starostovi obce uzavřít kupní smlouvu v termínu do 10. 10. 2014.

Vzhledem k tomu, že podklady pro kupní smlouvu – znalecký posudek a geometrický plán – byly předány na Obecní úřad ve Starém Kolíně až počátkem prosince 2014, nemohl starosta obce v termínu daném Usnesením č. 151/26/14 uzavřít kupní smlouvu.

Zastupitelstvu obce tak starosta předložil ke schválení změnu termínu pro uzavření smlouvy z 10. 10. 2014 na 27. 2. 2015.

MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA se dotazoval, zda jsou již nyní všechny dokumenty potřebné k uzavření smlouvy k dispozici, aby se znovu nemusel termín prodlužovat. Odpověděl starosta, že vše je připraveno. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 03/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

s c h v a l u j e změnu termínu v bodu II. Usnesení č. 151/26/14 z 10. 10. 2014 na 27. 2. 2015

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 03/03/14 bylo schváleno.

3. Rozpočtové opatření č. 8/2014

Předsedkyně Finančního výboru Bc. Petra Kubátová Krchová informovala, že v souladu s ustanovením § 16 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli). V případě Rozpočtového opatření č. 8 se jedná o tyto změny:

V příjmech:

1111 (daň z příjmu FO záv. Čin.) = + 100 000 Kč
1113 (daň z příjmu FO) = + 20 000 Kč
1121 (daň z příjmu PO) = + 20 000 Kč
1211 (DPH) = + 800 000 Kč
1343 (poplatek za užív. veřejn. prostr.) = + 500 Kč
1344 (poplatek za vstupného) = + 200 Kč
1351 (odvod z loterii) = + 10 000 Kč
1361 (správní poplatek) = + 1 500 Kč – Czech Point, ověřování
4111 (neinv.transfer) = - 22 307,96 Kč – vyúčtování voleb
4122 (neinv.transfer) = + 30 572 Kč – dotace hasiči
1012 (pronájem pozemků) = + 2 600 Kč
2321 (odpadní voda) = + 7 800 Kč – oprava čerpadel u občanů
3613 (pronájem neb. prostor) = + 8 000 Kč – nájem cukrárna
3632 (pohřebnictví) = + 500 Kč – zaplacený hrob
3722 (komunální odpady) = + 3 000 Kč – uhrazené poplatky občany po zaslání upomínky
3723 (ostatní odpady) = + 4 000 Kč – kontejnery na suť objednané občany
4351 (pečovatelka) = - 2 000 Kč – v rozpočtu bylo více než skutečná potřeba

Ve výdajích:

1012 (pozemky) = - 70 000 Kč – přesun na komunikace
2212 (komunikace) = + 100 000 Kč – navýšení z pozemků a daňových příjmů
2310 (pitná voda) = - 100 000 Kč – přesun na sběrný dvůr
3613 (nebyt. prostory) = - 10 000 Kč – přesun na sběrný dvůr
3631 (veř. osvětlení) = - 100 000 Kč – přesun na sběrný dvůr
3632 (pohřebnictví) = - 10 000 Kč – přesun na sběrný dvůr
3721 (nebezp. odpady) = - 30 000 Kč – přesun na sběrný dvůr
3723 (ostatní odpady) = + 250 000 Kč – sběrný dvůr
5512 (hasiči) = + 30 572 Kč – dotace
6171 (místní správa) = +50 000 Kč – služby programátorů, barvy do tiskárny, nákup monitoru, licence Windows

V době mezi vyvěšením Rozpočtového opatření č. 8 na úřední desce Obecního úřadu a projednáním Zastupitelstvem obce, byla obdržena dotace na činnost hasičů (viz výše) a vznikla potřeba na navýšení prostředků na místní správu (viz výše).

Paní Stiborková upozornila, že je špatně slyšet a požádala, zda by zastupitelé nemohli hovořit hlasitěji. Vysvětlil starosta, že ozvučovací technika byla zapůjčena ZŠ pro zpívání v kostele, které se konalo dnes od 17 hodin, a nebylo možné techniku použít na sál KD. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 04/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. schvaluje

a) Rozpočtové opatření č. 8/2014 včetně úprav daných při jednání

b) pravomoc starostovi obce k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2014 v případech rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, pokud změny nezvýší celkový rozpočet výdajů a kdy zapojení výdaje je nezbytné k zajištění chodu obce v případě havárie nebo stavu nouze k odvrácení možných škod

2. ukládá Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce za rok 2014

T: do účetní závěrky za prosinec 2014

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 04/03/14 bylo schváleno.

MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA vysvětlil pro přítomné občany bod b) v Usnesení č. 04/03/14. Jedná se pravomoc starosty, bez nutnosti svolání veřejného zasedání zastupitelstva obce.

4. Stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v Obecním úřadu

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v Obecním úřadu ve Starém Kolíně je předkládáno Zastupitelstvu obce Starý Kolín v souladu s § 102 odst. 4 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. V obci, kde starosta vykonává pravomoc Rady obce, je Zastupitelstvu obce vyhrazeno mimo jiné stanovení celkového počtu zaměstnanců obce v Obecním úřadu. Zastupitelstvo obce Starý Kolín dne 2. listopadu 2006 schválilo 3 zaměstnance obce v Obecním úřadu ve Starém Kolíně, přičemž dva na plný úvazek a jednoho na zkrácený úvazek.

Schválený stav již neodpovídá skutečnosti, kdy v Obecním úřadu ve Starém Kolíně jsou dvě pracovnice, proto je Zastupitelstvu obce předkládán ke schválení nový celkový počet zaměstnanců obce v Obecním úřadu ve Starém Kolíně.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 05/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

s c h v a l u j e dva zaměstnance obce v Obecním úřadu ve Starém Kolíně

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 05/03/14 bylo schváleno.

5. Dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě č. 82/02 o odvozu odpadu

Starosta obce informoval, že Smlouvu č. 82/02 o nakládání s odpady v obci Starý Kolín uzavřela 30. dubna 2002 obec Starý Kolín se společností SOP a.s., Pardubická 1430, Přelouč, IČ: 60913843. Každý rok se k této Smlouvě uzavírá dodatek ohledně ceny plnění, která se může měnit v závislosti na počtu trvale žijících obyvatel k 31. 12. předešlého roku, počtu rekreačních objektů určených k individuální rekreaci, počtu označených nádob od obecních zařízení a podnikajících osob a na základě změny jednotkových cen.

Pro rok 2015 zůstávají jednotkové ceny stejné:

- sběr a svoz odpadu (1 x týdně) – 288 Kč/obyvatel bez DPH, 288 Kč/rekreační objekt určený k individuální rekreaci bez DPH,

- odstranění odpadu – základní cena za uložení 680 Kč/tuna bez DPH, sazba základního poplatku 500 Kč/tuna bez DPH,
- svoz nádob 110 a 120 litrů od obecních zařízení a osob podnikajících (1 x týdně) – 2360 Kč/ks/rok bez DPH,
- svoz nádob 240 litrů od obecních zařízení a osob podnikajících (1 x týdně) – 4170 Kč/ks/rok bez DPH.

Starosta uvedl, že pro občany zůstává cena 500,- Kč za osobu a rok. Povinnost schvalovat každý rok dodatky ke smlouvám o nakládání s odpady obcím určuje zákon, doplnil starostu MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 06/03/14:

Zastupitelstvo obce po projednání

1. schvaluje Dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě č. 82/02 o odvozu odpadu mezi obcí Starý Kolín a SOP a.s., IČ: 60913843

2. ukládá starostovi obce podepsat Dodatek č. 1/2015 ke Smlouvě č. 82/02 o odvozu odpadu

T: do 31. 12. 2014

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 06/03/14 bylo schváleno.

6. Rozpočet obce Starý Kolín na rok 2015 a hlavní směry rozvoje obce v roce 2015

Předsedkyně Finančního výboru Bc. Petra Kubátová Krchová informovala, že rozpočet obce na rok 2015 se řídí zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění. Strukturu příjmů a výdajů obce určuje rozpočtová skladba. Při zpracování ročního rozpočtu vychází obec z rozpočtového výhledu, předpokládaných běžných provozních výdajů dle skutečnosti minulých let a připravovaných větších investičních a neinvestičních akcí.

Návrh rozpočtu obce Starý Kolín na rok 2015 byl sestaven jako vyrovnaný s celkovými příjmy 15 917 982 Kč a výdaji ve výši 15 917 982 Kč. Změny rozpočtu během roku 2015 budou prováděny prostřednictvím rozpočtových opatření.

Příjmy

Daňové příjmy, přijaté dotace

Návrh celkové výše daňových příjmů na rok 2015 vychází z návrhu státního rozpočtu na rok 2015. Daňové příjmy jsou rozpočtovány dle předpokládané skutečnosti roku 2014. Daň z nemovitosti je navrhována dle rozpisu FÚ Kolín. Neinvestiční dotace ze státního rozpočtu určená na výkon státní správy je pro naši obec předpokládána v celkové výši 280 000 Kč.

Nedaňové příjmy

Nedaňové příjmy tvoří příjmy z pronájmu nebo prodeje majetku obce a ostatní příjmy ze služeb poskytovaných obcí.

Výdaje

Místní komunikace

V rámci této kapitoly jsou rozpočtovány provozní výdaje na celoroční údržbu a opravy komunikací, na pořízení materiálu pro jejich údržbu prováděnou zaměstnanci obce. Dále na povrchovou úpravu na vybraných chodnících v obci za účelem zlepšení jejich aktuálního stavu. Částka je stanovena na 1 241 000 Kč.

Odpadní voda

V této kapitole jsou náklady určeny na běžnou údržbu, na nákup materiálu a na veškeré náklady spojené s provozem splaškové kanalizace a ČOV.

Mateřská a základní škola

Návrhy vychází z potřeb MŠ a ZŠ. Náklady jsou shodné s předchozím rokem, a to v celkové výši 2 450 000 Kč. V nich je zahrnut příspěvek na provoz ve výši 1 500 000 Kč a předpokládaná technická úprava objektu plynové kotelny za účelem docílení spolehlivého provozu zdroje tepla.

Kulturní dům

Výdaje počítají s běžnou údržbou objektu. Oproti loňskému roku je částka ponížena o 100 000 Kč na konečných 200 000 Kč.

Ostatní kultura

Dotace pro zájmové spolky a sdružení, došlo k rozšíření počtu o nově vzniklý Starokolínský okrašlovací spolek. Cílová hodnota bude průběžně aktualizována na základě posouzení reálných žádostí o finanční podporu ze strany zmiňovaných subjektů. V rámci této kategorie je plánováno i zpracování návrhu zaměřeného na nejvhodnější využití objektu bývalého obecního kina (např. pro veřejně prospěšnou činnost), posouzení současného technického stavu budovy.

Ostatní tělovýchovná činnost

Jedná se o navržený celkový objem finančního příspěvku na činnost místních sportovních spolků. V plánu je také oprava oplocení areálu ve Sportovní ulici.

Využití volného času dětí

V rozpočtu pro r. 2015 se jedná o kalkulaci na údržbu dětského hřiště. V plánu je rozšíření stávajícího dětského hřiště o prvky pro nejmenší děti nejlépe za dotační prostředky.

Zdravotnictví

V této kapitole došlo oproti předchozímu roku k razantnímu snížení výdajové složky na 50.000 Kč. Důvodem je čerpání skutečných nákladů na odměnu za úklid objektu zdravotního střediska.

Bytové a nebytové hospodářství

Nejvyššími položkami této složky jsou provozní náklady a provedení oprav obecních bytových prostor. Stejná situace je v nebytové kategorii, tedy výdaje na provoz a údržbu pronajímaných prostor.

Veřejné osvětlení a rozhlas

Zde jsou rozpočtovány běžné provozní náklady, tedy výdaje na spotřebu elektrické energie, provádění oprav a nákup materiálu a ostatních služeb.

Komunální a tříděné odpady

Zde jsou zahrnuty především náklady na provoz obecního systému nakládání s komunálním odpadem a s odvozem vytríděných složek komunálního odpadu. Patří sem i náklady spojené s provozem nově otevřeného sběrného dvora.

Protipovodňová opatření

Položka zahrnuje výdaje spojené s vypracováním studie protipovodňových opatření v obci, která je z větší části hrazena z dotací.

Vzhled obce a veřejná zeleň

Rozpočet běžných provozních nákladů, nákup materiálu, pohonné hmoty. Letní a zimní údržba chodníků. Celková suma 1 260 000 Kč.

Požární ochrana

Celá kapitola je rozpočtována v celkové výši 250 000 Kč, a to na údržbu hasičské zbrojnice a výdaje na zajištění činnosti jednotky SDH. K posílení této kapitoly by mohlo dojít pouze na základě přiděleného příspěvku z krajského rozpočtu.

Zastupitelstvo obce

Mzdové náklady na uvolněné i neuvolněné členy zastupitelstva, předsedy a členy komisí a výborů. Návrh 1 100 000 Kč vychází z údajů platného Nařízení vlády o poskytování odměn členům zastupitelstev a dále ze schválených odměn neuvolněným členům zastupitelstva.

Místní správa

Neinvestiční náklady na provoz úřadu - mzdové náklady, režijní náklady za běžný provoz (telefony, kancelářské potřeby, školení, apod.) Částka snížena oproti předešlému rozpočtu o 50 000 Kč na 1 350 000 Kč.

Do výdajů jsou dále zahrnuty náklady za pozemky, pitnou vodu, pohřebnictví a pečovatelskou službu. U většiny zmiňovaných položek je v plánovaném rozpočtu počítáno s nižší částkou v porovnání se skutečností z roku 2014. Dále je rozpočtována splátka úvěru na financování akce tlaková kanalizace a ČOV.

Předsedkyně Finančního výboru Bc. Petra Kubátová Krchová informovala o hlavních směrech rozvoje obce v roce 2015, které vycházejí z Rozpočtu obce Starý Kolín na rok 2015. **Hlavní směry rozvoje obce v roce 2015 jsou přílohou tohoto zápisu.**

Místostarostka obce doplnila, že záměrně jsou hlavní cíle formulovány obecně, aby obec nebyla omezena při žádání o dotace. Dále doplnila, že se počítá se zpracováním studie na revitalizaci Kulturního domu a se zapojením veřejnosti do diskuse o budoucím využití tohoto objektu.

Pí Lungová se dotazovala na plán oprav komunikací, především zmínila uličku mezi č. p. 15 a č. p. 194 (ul. U Sídliště), kde chodí maminky s dětmi ze školky a kde je stále bahno. Dále se dotazovala, zda obec uvažuje o přidání amplionů veřejného rozhlasu na Baštách v lokalitě nových domků, rozhlas zde je špatně slyšet – minulé vedení obce toto neřešilo, i když o tomto problému vědělo. Pí Lungová upozornila i na malý počet odpadkových košů v obci a dotazovala se na četnost jejich vysypávání. Na dotazy odpověděl starosta. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 07/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

1. schvaluje

a) rozpočet obce Starý Kolín na rok 2015

Rozpočtové příjmy ve výši: 15 917 982 Kč

Rozpočtové výdaje ve výši: 15 917 982 Kč

b) pravomoc starostovi obce k provádění rozpočtových opatření pro rok 2015 v případech rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů, pokud

změny nezvýší celkový rozpočet výdajů a kdy zapojení výdaje je nezbytné k zajištění chodu obce v případě havárie nebo stavu nouze k odvrácení možných škod

2. u k l á d á

a) Finančnímu výboru a účetní obce provést rozpis rozpočtu na jednotlivé položky a předat složkám obce

T: do 31. 1. 2015

b) Finančnímu výboru sledovat plnění příjmové i výdajové části rozpočtu obce a přijímat opatření při zjištění nedostatků v hospodaření obce

T: průběžně

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 07/03/14 bylo přijato.

7. Smlouva o předání odpadních vod s obcí Hlízov

Starosta obce informoval, že Zastupitelstvo obce Starý Kolín dne 10. 12. 2013 schválilo Usnesením č. 129/23/13 Smlouvu o předání odpadních vod s obcí Hlízov s cenou 22 Kč/m³ bez DPH a uložilo starostovi obce podepsat ji do 31. 12. 2013.

Vzhledem k tomu, že v té době nebylo možné stanovit cenu na základě skutečných nákladů, vycházela cena 22 Kč/m³ bez DPH z finanční analýzy, která byla součástí žádosti o dotaci a byla aktualizována před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Zastupitelstvo obce Hlízov schválilo na svém zasedání 16. 12. 2013 text Smlouvy o předání odpadních vod do ČOV Starý Kolín s tím, že cena za předávání odpadních vod bude předmětem samostatného jednání zúčastněných stran a na základě výsledků vzešlých z jednání se bude Zastupitelstvo obce Hlízov o ceně znovu samostatně usnášet.

Do dnešního dne obec Hlízov Smlouvu nepodepsala, a přesto jí bylo umožněno vypouštět odpadní vody do ČOV ve Starém Kolíně. Od ledna 2014 tak náklady za čištění těchto odpadních vod za obec Hlízov hradí Starý Kolín.

Vedení obce Hlízov se v listopadu 2014 obrátilo na starostu obce Starý Kolín s novým návrhem Smlouvy o předání odpadních vod s obcí Hlízov a požadavkem na cenu 18 Kč/m³ bez DPH, která by měla odpovídat skutečným nákladům spojeným s čištěním odpadních vod.

Po prověření skutečných nákladů byla vypočítána cena 19,47 Kč/m³ bez DPH.

Vzhledem k zásadním připomínkám Zastupitelů obce Starý Kolín ke znění Smlouvy o předání odpadních vod do ČOV Starý Kolín, navrhl starosta obce znění této Smlouvy neschválit. Dále starosta uvedl, že cena pro Hlízov je pouze čištění odpadních vod, ne za řady. Ty spravuje v Hlízově firma Vodos Kolín. Starosta několikrát jednal se starostou Hlízova, zatím bez řešení. V současné době nám obec Hlízov dluží cca 180 000,- Kč, které musíme vyfakturovat.

MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA doplnil, že oba vlastníci kanalizace obec Hlízov i obec Starý Kolín jsou ze zákona povinni ze zákona uzavřít smlouvu o likvidaci odpadních vod. Lze fakturovat i bez uzavřené smlouvy, aby obec Hlízov neměla neoprávněný majetkový prospěch. My jim odpadní vody odebíráme, aby nedošlo k rozporu s dobrými mravy a totéž by měla cítit obec Hlízov při placení faktur. Místostarostka doplnila, že smlouva s cenou 22,- Kč/m³ bez DPH byla bývalým Zastupitelstvem naší obce schválena a byla předložena obci Hlízov. Zastupitelstvo obce Hlízov na svém zasedání smlouvu schválilo, ale nesouhlasilo s cenou. Nyní jim byl předložen nový návrh s cenou 19,47 Kč/m³ bez DPH. P. Miffek se dotazoval, zda nátok odpadních vod z Hlízova je měřen. Odpověděl starosta, že ano. Do dnešního dne se jedná o cca 9000 m³. Čísla jsou reálná a odpovídají provozu. MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA doplnil, že měřidlo z Hlízova je certifikované. Je jasné dané kolik odpadních vod do ČOV

dojde z Hlízova a kolik z naší obce. P. Veselý se dotazoval, když Hlízov smlouvu nepodepíše a nebude platit faktury, zda jim naše obec „zavře kohoutky“. Odpověděl MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA a starosta, že zatím ne, situace se musí vyřešit jinou cestou. Vystavené faktury bude muset Hlízov zaplatit – odpovídají skutečnosti. Pokud ne, obec Hlízov se stane dlužníkem, ale doufá, že se tak nestane. Pí Boušková dodala, že tyto problémy jdou na vrub minulého vedení obce, které tuto záležitost mělo řešit, ale nestalo se tak. Odpadní voda se z Hlízova vypouštěla do naší ČOV bez smlouvy. Starosta dodal, že on, jako člen minulého zastupitelstva měl informace např. o čítačích motohodin, že jsou v pořádku, nevěděl ale, že to nejsou certifikovaná měřidla. Rovněž nevěděl, že smlouva s Hlízovem není uzavřena a neproběhla žádná fakturace. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 08/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. neschvaluje předloženou Smlouvu o předání odpadních vod obce Hlízov do ČOV Starý Kolín doručenou dne 14. 11. 2014

2. schvaluje cenu 19,47 Kč/m³ bez DPH za předání odpadních vod obcí Hlízov do ČOV Starý Kolín pro rok 2014

3. ukládá účetní obce vystavit faktury za leden – listopad 2014 a zaslat je provozovateli kanalizace v obci Hlízov

T: 31. 12. 2014

4. ukládá starostovi obce informovat obec Hlízov o vystavení faktur, včetně důsledků vyplývajících z jejich neuhrazení

T: 31. 12. 2014

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 08/03/14 bylo přijato.

8. Výběr stočného v obci Starý Kolín

Starosta obce informoval, že dne 10. 12. 2013 schválilo Zastupitelstvo obce Starý Kolín Usnesením č. 130/23/13 stočné pro rok 2014 ve výši 34,50 Kč/m³ včetně DPH a zahájení výběru stočného od 1. 7. 2014.

Výběr stočného se předpokládá na základě čítače motohodin. Tyto čítače nejsou funkční a ani nejsou certifikovaným měřidlem, proto je navrhováno přistoupit k výběru stočného v obci Starý Kolín od 1. 7. 2014 v souladu se Zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění, na základě směrného čísla roční spotřeby. Směrné číslo činí 35 m³ na osobu za rok, což při ceně 34,50 Kč/m³ vč. DPH činí po zaokrouhlení 1 208 Kč na osobu za rok, tj. 302 Kč na osobu za čtvrtletí. Toto řešení výběru stočného je navrhováno s ohledem na realizaci odběru vody i z jiných měřených i neměřených zdrojů – odběr vody u řady občanů je jednak ze studny a jednak z vodovodu (např. v kuchyni voda z vodovodu, koupelna voda ze studně a ještě využívání studně k zalévání zahrady).

V případě, že z objektivních důvodů nebylo možné připojit se ke kanalizační síti do 30. 6. 2014 (např. v ulici nebyla v té době ještě kanalizace hotová), tak bude výše paušálu poměrem snížena. Tyto případy budou řešeny individuálně.

Úhradu stočného bude možné provádět na Obecním úřadu nebo bankovním převodem. O termínu včetně technických záležitostí (variabilní symbol apod.) bude veřejnost včas informována.

V případě podnikatelů, ordinací lékařů, ZŠ a MŠ bude výběr proveden na základě údajů z vodoměrů.

Místostarostka obce znovu připomněla, aby nedošlo k nedorozumění ohledně ceny pro Hlízov a pro Starý Kolín. Cena pro Starý Kolín zahrnuje čištění odpadních vod a kanalizační řady a je včetně DPH, kdežto u ceny pro Hlízov se jedná pouze o čištění odpadních vod a je bez DPH (řady provozuje firma Vodos Kolín). Pí Lungová a Ing. Marešová sdělily, že minulý starosta jim slíbil, že bytový dům, ve kterém žijí a ve kterém je 26 bytových jednotek, bude platit stočné podle vodoměru - vodoměrů nebo podle stavu čítačů motohodin a proto trvají na této skutečnosti. Tyto informace sdělily jako zástupkyně bytové samosprávy ostatním majitelům bytů a teď je všechno jinak. Odečty vody si dělají pravidelně, čtvrtletně a z těchto údajů by se jim mělo počítat i stočné. Pokud bude stanoven paušál ve výši 302,- Kč za osobu/čtvrtletí bude to nespravedlivé. Navíc se připojovali později. Pí Lungová uvedla, že její 4 členná rodina má spotřebu vody za cca 4 roky pouze 120 m³ a podle toho by měla platit i stočné. Místostarostka se dotazovala, proč jejich bytový dům se napojoval na obecní kanalizaci později. Ing. Marešová uvedla, že jejich bytový dům se nejprve na obecní kanalizaci připojovat nechtěl, protože měl vybudovanou svoji čističku odpadních vod, bohužel později zjistili, že není v souladu se zákonem. Proto dodatečně s obcí Starý Kolín podepsali smlouvu o připojení na obecní kanalizaci. Přípojku si hradilo jejich Společenství vlastníků ze svých zdrojů (na úvěr). Finance jim spravuje Stavební bytové družstvo v Kolíně, kde hradí od 07/2014 pravidelné měsíční zálohy na stočné, vyúčtování za služby jim bude provedeno v květnu 2015. Požadují, aby celková částka byla fakturována na SBD Kolín, kde bude rozpočítána na jednotlivé byty. Pokud by si měli sami hradit paušál, mají obavy, že všichni obyvatelé domu platit nebudou. Dále se dotazovaly, jak to bude s placením u pronajatých bytů. Odpověděla pí Viktorová, že každý Obecní úřad má evidenci obyvatel, podle které se poplatky vybírají. Pokud má někdo byt pronajatý a není tam nikdo hlášen k trvalému pobytu, bude se postupovat, jako při vybírání poplatků za komunální odpady – buď se bude platit za jednu osobu, nebo se může učinit dotaz na SBD, kde pronajímatelé bytu musí nahlásit počty osob v pronajímaných bytech, kvůli rozpočítávání služeb placených v nájmu. Pí Boušková doplnila, že ne všechny domácnosti v obci jsou připojeny na obecní vodu, tudíž nemají vodoměry, bude se to muset řešit individuálně. P. Veselý má obavu z toho, že dnes se jímky vyčerpávají cca za 1 minutu, ale za 2 roky může být o 4 – 5 minut, bude nárůst spotřeby elektřiny a tím vzniknou další náklady. Pí Boušková reagovala na sdělení pí Lungové o spotřebě vody za její domácnost, zdá se jí to velmi málo. Dle jejího názoru má běžná domácnost spotřebu vody cca 30 m³ za čtvrtletí, v letních měsících i více. Ing. Chobotová připomněla, že čítače motohodin nejsou certifikovaná měřidla, tudíž se dle jejich hodnot nemůže účtovat občanům stočné. P. Popp se dotazoval, proč byla stanovena částka 34,50 Kč/m³, odpověděl starosta, že tato částka byla schválena minulým Zastupitelstvem obce a vycházela z finanční analýzy, která byla součástí žádosti o dotaci na ČOV a kanalizaci. P. Míffek se dotazoval, kolik občanů není připojeno na obecní kanalizaci. Odpověděl starosta, že na Obecním úřadu je k dispozici evidence. Dále starosta doplnil, že naše obec je na začátku a musí se řídit zákonem, který umožňuje vybírat stočné buď podle směrného čísla, tj. 35 m³ na osobu a rok nebo dle certifikovaného měřidla – vodoměru. Starosta si zjišťoval, jak a kolik platí občané v jiných podobně velkých obcích. Cena za m³ je většinou vyšší a podařilo se najít 2 obce vybírající stočné podle čítačů motohodin, ale ustupují od této varianty (občané zasahují do čítačů, manipulují s nimi a někdy je i odpojují) a budou postupovat jako naše obec. Starosta má informace od občanů, kteří bydlí v menších bytovkách, kde doposud vyváželi odpadní vody „fekálem“, že naopak na placení paušálem ušetří. MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA informoval, že od 1. 1. 2014 platí novelizace zákona o vodovodech a kanalizacích (před touto novelou nikdo neměl nikomu nic slíbovat) a citoval ustanovení zákona, které uvádí certifikovaná měřidla (čítač motohodin to není) a která lze používat. Jedna možnost je odečet podle vodoměru nebo dle směrného čísla. Jinou možnost

zákon nepřipouští. O těchto 2 variantách lze diskutovat. Starosta uvedl, že čítače motohodin byly v projektu, i když nemohou být využívány pro výběr stočného, tak jsou užitečné z hlediska provozu čerpadel a jejich servisu. MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA uvedl, že podobný dotaz na motohodiny měl i na minulého starostu. Bylo mu řečeno, že projektová dokumentace byla schválena a obci byla přidělena dotace. P. Malý a pí Doležalová se dotazovali, zda se bude platit za osobu trvale hlášenou a jak to bude, když se osoba v místě svého bydliště nezdržuje. Odpověděl starosta, že tyto případy se budou posuzovat individuálně, pokud někdo bydlí v jiné obci, např. v pronajatém bytě a doloží, že poplatky platí tam, bude mu poplatek za stočné v naší obci prominut. Ing. Martin Mistr, Ph.D. se dotazoval, když by se přistoupilo na variantu vybírání stočného dle vodoměrů, kde vezmeme podklady. Odpověděl starosta, že podklady by poskytla firma Vodos Kolín. Pí Lungová požadovala, aby Zastupitelstvo obce udělalo výjimku a v domech s 50 a více obyvateli se vybíralo stočné dle vodoměrů. P. Veselý se dotazoval, proč by nešla snížit částka 34,50 Kč za m³. Odpověděl starosta, že cena byla schválena minulým Zastupitelstvem obce v prosinci 2013, vychází z finanční analýzy a byla součástí projektu pro žádost pro poskytnutí dotace na výstavbu ČOV a kanalizace v naší obci. Starosta doplnil, že občané, kde byla výstavba kanalizace dokončena, měli možnost se připojovat již od ledna 2014. Do 30. 6. 2014 vypouštěli své odpadní vody do ČOV zadarmo. P. Veselý se dotazoval, jestli jako vlastník stavebních parcel v lokalitě na Baštách, který obci bezúplatně převedl vodovodní přípojky a ostatní sítě, bude zvýhodněn v tom, že se budou moci noví vlastníci stavebních parcel připojit na obecní kanalizaci. Odpověděl starosta, že u projektové dokumentace nebude problém, ale realizaci si budou muset zaplatit. P. Miffek dodal, že od 1. 1. 2015 budou muset být v bytových domech nainstalovány měřiče tepla. Ing. Marešová se dotazovala, že když bude výjimka pro vybírání stočného pro právnické osoby, tak proč by nemohla platit i pro jejich Společenství vlastníků bytových domů – je to také právnická osoba. Místostarostka se dotazovala, zda mají zapsané stavy vodoměrů k 1. 7. 2014. Ing. Marešová to zjistí a dotázala se, pokud nebudou k dispozici, zda je možné stočné vypočítat podle motohodin. Místostarostka odpověděla, že vzhledem k tomu, že čítače motohodin nejsou certifikovaným měřidlem, tak nikoliv. Místostarostka informovala, že např. v Týnci nad Labem občané platí za stočné paušál dle směrného čísla, jinde dle vodoměrů, existují varianty. Odečty čítačů motohodin nelze použít a navíc někde neukazují správná data. Starosta dodal, že to není jen jejich funkčností. P. Čihák dodal, že všichni v obci kanalizaci chtěli – pro obec a občany je to dobrá věc, toto jsou pouze „porodní“ bolesti, které se musí vyřešit a dle jeho názoru je Zastupitelstvo obce vyřeší. MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA řekl, že se Zastupitelstvo obce snaží o racionální řešení situace. Námítky, že k určitému datu nelze získat odečty vodoměrů od všech nelze brát, existují postupy jak kvalifikovaně stavy odhadnout. Znovu zopakoval, že jako kvalifikovaný měřič nelze použít čítač motohodin. P. Holosko se dotazoval, proč by všichni občané i ti, kteří nejsou napojeni na obecní vodovod, nemohli mít namontované vodoměry. Dle jeho názoru by si je každý mohl zaplatit. Odpověděl MUDr. Dušan Spitzer, PhD., MBA, že je to otázka nákladů (v řádech tisíců korun), znovu zopakoval, že čítače motohodin byly v souladu s projektovou dokumentací, na kterou byla poskytnuta dotace. Vše bylo od poskytovatele dotace řádně zkontrolováno a schváleno. Nikdo nemůže chtít, po současných i minulých zastupitelích, aby perfektně znali platný zákon o vodovodech a kanalizacích, který má 300 stran – to může pouze kvalifikovaná osoba. Ing. Marešová navrhl, aby odpočty byly provedeny odhadem – dalo by se z toho vycházet tam, kde je trvale hlášeno více lidí. Kdo má vodoměr, mohl by stočné platit dle něho, ostatní paušálem. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 09/03/14:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. schvaluje výběr stočného v obci Starý Kolín za 2. pololetí 2014 a 1. čtvrtletí 2015

a) na základě směrného čísla roční spotřeby, přičemž za osobu a čtvrtletí se bude jednat o 302 Kč včetně DPH se zohledněním případného pozdějšího připojení na základě objektivních důvodů

b) v případě podnikatelů, ordinací lékařů, ZŠ a MŠ na základě údajů z vodoměrů

2. ukládá starostovi obce přezkoumat, zda nelze v souladu s platnými předpisy stanovit úhradu za odvod splaškových vod do kanalizace tak, aby lépe odpovídala reálným hodnotám než podle směrných čísel, a pokud ano, za jakých podmínek

T: 31. 3. 2015

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 09/03/14 bylo přijato.

9. Diskuse

Příspěvky do diskuse nebyly.

10. Zpráva návrhové komise

Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

11. Závěr

Závěr zasedání provedl starosta, zasedání skončilo ve 20:45 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 19. 12. 2014.

Zapisovatelka: Darina Viktorová

Ověřovatelé: Bc. Petra Kubátová Krchová

Mgr. Irena Pánková

Přílohy:

- Prezenční listina
- Rozpočtové opatření č. 8/2014 – příjmy a výdaje (návrh i schválené)
- Rozpočet na rok 2015 – příjmy a výdaje
- Hlavní směry rozvoje obce v roce 2015
- Usnesení
- Zpráva návrhové komise