

Zápis ze 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Datum zasedání: 24. 6. 2015

Přítomni dle prezenční listiny: Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Ing. Jan Mančal, CSc.,
Iva Boušková, Bc. Petra Kubátová Krchová, Mgr. Irena Pánková,
Ing. Martin Mistr, Ph.D., Mgr. Jaroslav Flegl

Omluveni: MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA, Radek Baše, Martin Němec

Zasedání bylo zahájeno v 19 hodin.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno a bylo přítomno 8 z 11 členů Zastupitelstva obce (3 členové se omluvili). Zastupitelstvo obce Starý Kolín bylo usnášeníschopné.

Zápis z minulého veřejného zasedání č. 6 byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek. Ověřovateli byl podepsán.

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání bylo zahájeno v 19 hodin. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, jehož součástí byly procedurální záležitosti – volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise, provedl starosta obce Luboš Železný.

Starosta obce navrhl ověřovateli zápisu Bc. Petru Kubátovou Krchovou a Mgr. Irenu Pánkovou, zapisovatelku paní Darinu Viktorovou a návrhovou komisi ve složení Ing. Jan Mančal, CSc. – předseda, členové – Ing. Martin Mistr, Ph.D. a Mgr. Jaroslav Flegl.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Návrh usnesení č. 01/07/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

- 1. volí** ověřovateli zápisu Bc. Petru Kubátovou Krchovou a Mgr. Irenu Pánkovou
- 2. schvaluje** zapisovatelku paní Darinu Viktorovou
- 3. volí** návrhovou komisi ve složení Ing. Jan Mančal, CSc. – předseda, Ing. Martin Mistr, Ph.D., Mgr. Jaroslav Flegl

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 01/07/15 bylo schváleno.

Starosta obce dále nechal schválit program 7. zasedání Zastupitelstva obce, který byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín od 16. 6. 2015, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Program zasedání

1. Zahájení
2. Dotace na projekt „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“ v rámci Operačního programu Životní prostředí
3. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo s firmou Daniel Vaňkát na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“
4. Rozpočtové opatření č. 3/2015
5. Diskuse
6. Zpráva návrhové komise
7. Závěr

Starosta obce navrhl úpravu znění bodu 3. na Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou Daniel Vaňkát na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“. Dodatek č. 1 upravuje zahájení realizace bezprostředně po vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí podpory.

Program zasedání – upravený

1. Zahájení
2. Dotace na projekt „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“ v rámci Operačního programu Životní prostředí
3. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou Daniel Vaňkát na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“
4. Rozpočtové opatření č. 3/2015
5. Diskuse
6. Zpráva návrhové komise
7. Závěr

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 02/07/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání
schvaluje program 7. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 02/07/15 bylo schváleno.

2. Dotace na projekt „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“ v rámci Operačního programu Životní prostředí

Místostarostka obce informovala, že dne 12. 6. 2015 bylo poštou doručeno Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životní prostředí na projekt „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“, který byl vybrán k podpoře v rámci LIX. výzvy Operačního

programu Životní prostředí. Po realizaci veřejné zakázky na stavební práce činí celkové náklady na projekt 2 225 169 Kč. Dotace by měla činit celkem 1 784 276,10 Kč a spolufinancování z rozpočtu obce by mělo být ve výši 440 892,90 Kč (198 252,90 Kč by mělo činit povinné spolufinancování a 242 640 Kč financování nezpůsobilých výdajů).

V rámci projektu dojde k zateplení obvodových stěn, výměna výplní otvorů, zateplení střechy, instalace kondenzačního kotle na zemní plyn, otopné soustavy a termostatických ventilů.

Místostarostka informovala, že celkové výdaje na projekt dle Registračního listu akce činily 2 392 775 Kč. Dotace měla činit 2 064 964 Kč a předpokládaná výše spolufinancování byla 327 811 Kč (229 441 Kč povinné spolufinancování a 98 370 Kč financování nezpůsobilých výdajů). Vyšší nezpůsobilé výdaje v Rozhodnutí o poskytnutí dotace než v Registračním listu akce jsou dány nižší vysoutěženou cenou stavebních prací. Stavební práce byly vysoutěženy levněji, proto se snížila i výše způsobilých výdajů na projektovou přípravu a technický dozor investora, která je dána předem stanoveným procentem z přímých realizačních nákladů.

Ing. Martin Mistr, Ph.D. dodal, že se obci zvýší náklady díky tomu, že byla vysoutěžena nižší cena. Místostarostka odpověděla, že tomu se nedalo předejít. To, co jsme ušetřili díky veřejné zakázce, zaplatíme ve vyšších nákladech na projektovou přípravu a technický dozor investora, ty se uvádějí v %. Mgr. Jaroslav Flegl doplnil, že tak je to u všech projektů, které jsou levné. Podobné to bylo, když se zateplovala základní škola v obci. Místostarostka dodala, že dotace by tak měla činit 80% a zbytek by mělo činit spolufinancování obce.

Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 04/07/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

- 1. schvaluje** přijetí dotace na projekt „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“ v rámci Operačního programu Životní prostředí
- 2. ukládá** starostovi obce podepsat Potvrzení o přijetí dotace a odeslat ho Státnímu fondu životního prostředí

T: 25. 6. 2015

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 03/07/15 bylo schváleno.

3. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou Daniel Vaňkát na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“

Starosta obce informoval, že Usnesením č. 010/05/15 ze dne 14. 4. 2015 Zastupitelstvo obce Starý Kolín schválilo uzavření Smlouvy o dílo s firmou Daniel Vaňkát, DiS., Roháčova 222, 280 02 Kolín III, IČ: 88228371 na provedení veřejné zakázky malého rozsahu „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“, za celkovou nabídkovou cenu 1 933 579 Kč včetně DPH a uložilo starostovi obce uzavřít Smlouvu o dílo do 30. 4. 2015.

Podle Smlouvy o dílo byl předpokládaný termín zahájení stavebních prací 4. 5. 2015 a předpokládaný termín ukončení 7. 8. 2015. Stavební práce nebyly v předpokládaném termínu

zahájeny, neboť k tomuto datu neměla obec Starý Kolín Rozhodnutí o poskytnutí dotace, které bylo doručeno až 12. 6. 2015 (do té doby se jednalo jen o příslib dotace).

Předání staveniště je naplánováno na 25. 6. 2015, což by měl být i termín zahájení stavebních prací. Ukončení stavebních prací by mělo být 29. 9. 2015. Posun termínu zahájení a ukončení stavebních prací je nutné upravit i Dodatkem k Smlouvě o dílo.

V pořadí se bude jednat o Dodatek č. 2. Dodatek č. 1 formálně upravuje zahájení realizace bezprostředně po vydání kladného Rozhodnutí o poskytnutí podpory.

Mgr. Jaroslav Flegl se dotazoval, když bude posunutý termín dokončení prací, zda to nebude v rozporu s podmínkami přidělení dotace. Místostarostka odpověděla, že v Rozhodnutí o poskytnutí dotace je termín 7. 10. 2015. Předpokládá se, že se bude žádat o prodloužení termínu dokončení akce a tím i finančního vypořádání. Státní fond životního prostředí by měl proplácet do konce listopadu 2014.

Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 04/07/15

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

1. schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou Daniel Vaňkát na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“

2. ukládá starostovi obce podepsat Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo s firmou Daniel Vaňkát na realizaci akce „Snížení energetické náročnosti pro objekt č. p. 19 ve Starém Kolíně“

T: 25. 6. 2015

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 03/07/15 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3/2015

Předsedkyně finančního výboru Bc. Petra Kubátová Krchová informovala, že v souladu s ustanovením § 16 Zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli). Dále uvedla, že tomuto rozpočtovému opatření předcházelo tzv. malé rozpočtové opatření, týkající se příjmů, které schvaluje starosta obce.

Příjmy: par./pol.

| | |
|---|-------------|
| 1334 Odvody za odnětí půdy | 3 500,- Kč |
| 1341 Poplatek ze psů | 200,- Kč |
| 1344 Poplatek ze vstupného | 700,- Kč |
| 1351 Odvod z loterií | 25 000,- Kč |
| 2119 Vydobytí nerostů (Kladno písek) | 13 000,- Kč |
| 3399 Ostatní kultura (převod z 6399 - veřejná sbírka) | 70 000,- Kč |
| 3419 Tělovýchova (Kurty - voda, stočné, el. energie) | 7 500,- Kč |
| 3632 Pohřebnictví (pronájem hrobů) | 300,- Kč |

| | |
|---|-----------------|
| 3745 Péče o vzhled obcí ... (poplatek za plynovou přípojku) | 5 000,- Kč |
| 6171 Místní správa (pokuta Sinpol, přestupek) | 2 000,- Kč |
| 4116 Ost. neinvest. trans. - dotace ZŠ | 385 179,- Kč |
| 6399 Ostatní finanční operace - vrácení DPH 2014 | 12 077 882,- Kč |
| 6399 Ostatní finanční operace (převod na 3399) | - 70 000,- Kč |

Příjmy celkem: 12 520 261,00,- Kč

Výdaje: par.

| | |
|---|-------------------|
| 2212 Komunikace (převod na 3419) | - 78 000,- Kč |
| 2321 Odpadní voda (vysokotl. čistič, odvoz kalů) | 80 000,- Kč |
| 3113 Základní školy (dotace) | 385 179,- Kč |
| 3399 Ostatní kultura (zpravodaj 5000,-/veřejná sbírka 70 000,-) | 75 000,- Kč |
| 3419 Tělovýchova (oprava plotu) | 78 000,- Kč |
| 3419 Tělovýchova (dotace spolku - převod na 5512) | - 5 000,- Kč |
| 3631 Veřejné osvětlení (převod na 2321) | - 70 000,- Kč |
| 4371 Raná péče (Charita Kutná Hora) | 7 000,- Kč |
| 5512 Požární ochrana - dobrovolná část (dotace spolku) | 5 000,- Kč |
| 6171 Místní správa (školení, doplatek plyn + zálohy, právník) | 35 200,- Kč |
| 6399 Ostatní finanční operace (vrácení 90 % DPH fondu) | 8 978 863,04,- Kč |

Výdaje celkem: 9 106 063,04,- Kč

Aktuální přebytek : 3 414 197,96,- Kč

Mgr. Jaroslav Flegl se dotazoval, jakou formou obec poskytne příspěvek na opravu kapliček. Odpověděla místostarostka a citovala stanovisko Ministerstva financí – obec má povinnost postupovat výlučně v souladu se Zákonem č. 117/2001 Sb., o veřejných sbírkách, a její příspěvek do sbírky není dotací, nýbrž se jedná o jiný výdaj v rámci působnosti obce dle ust. § 9 odst. 1 písm. i) Zákona č. 250/2000 Sb. Mgr. Jaroslav Flegl se dotazoval, zda stačí tento výdaj schvalovat v rámci rozpočtové změny nebo by měl být v usnesení. Upozornil na to, že dotace nad 50.000,- Kč schvaluje zastupitelstvo, vše je upraveno platnou legislativou. Navrhuje peníze dát přímo církvi. Odpověděla místostarostka, že toto prověří a případně se tento výdaj schválí na příštím veřejném zasedání. Starosta doplnil, že bude sepsaná smlouva o tom, co uhradí obec a co církev. Zatím se čeká na vyjádření památkářů a provedení průzkumu. Poté bude jednání s památkáři, takže je dost času vše prověřit a udělat v souladu s platnou legislativou. Mgr. Jaroslav Flegl navrhl peníze uvolnit, až bude vše právně jisté. Předsedkyně finančního výboru odpověděla, že to tak bylo myšleno.

Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 05/07/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

1. schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2015 včetně úprav daných při jednání

2. ukládá Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce za rok 2015

T: do účetní závěrky za červen 2015

5. Diskuse

Pan Bourek se dotazoval, jak bude hrazen, po rekonstrukci provoz Junáku, kde vzrostou náklady na topení, zda to bude hradit obec nebo nějaký sponzor. Odpověděl starosta, že obec plánuje do budoucna v budově Junáku zřídit knihovnu a tím se náklady Junákům sníží. Dále p. Bourek upozornil na špatný stav místních komunikací, mostu přes Klejnárku, kde požaduje snížit tonáž a nedodržování dopravních předpisů v obci a velký nárůst dopravy. Dále upozornil, že kamiony nedodržují nosnost mostu přes Klejnárku, jsou přetíženy a most ničí. Také uvedl, že je třeba opravit výtluky např. v ulici U Rybníka, kde jsou velké díry. Odpověděl starosta, že se s tím počítá. Je objednaná odborná firma, která situaci zmapuje a podle toho se bude postupovat. Obec nebude provádět opravy svépomocí, ale vše záleží na stavu financí. P. Bourek uvedl, že slyšel, že se v letošním roce v letních měsících bude most přes Klejnárku opravovat. Odpověděl starosta, že v letošním roce bude odborná firma zpracovávat dokumentaci na opravu mostu, budou prováděny sondy, zkoumáno podloží a prováděny administrativní úkony jako stavební povolení. V příštím roce, pokud vše dobře dopadne, by se měl stavět most nový. Kvůli tomu se budou muset naši občané připravit na objížděku. P. Bourek dále uvedl, že sám oslovil Policii v Týnci nad Labem, aby prováděla kontroly kamionů. Odpověděli mu, že nemají k váhu. P. Bourek se domnívá, že každý kamion má vážní lístek od nákladu a podle toho jde zjistit, jak je těžký. Starosta odpověděl, že s Policií probíhají jednání, kontrolují v obci alkohol. Dnes probíhá celý den monitoring průjezdů v obci (osobní automobily, nákladní automobily, motocykly apod.). V 7:30 hodin ráno již projelo naší obcí 530 aut a ve 12 hodin bylo téměř 1300 průjezdů. Doprava se bude sledovat do 23 hodin. Výsledky budou zveřejněny. Krajská správa a údržba silnic nechce snížit rychlost na komunikaci, pouze u Základní školy. P. Bourek požaduje snížit rychlost v celé obci na 40 km a tím by se snížil i hluk vozidel na dlažbě. Dále připomněl, že před lety se řešil i provoz a hluk v ulici Dukelských hrdinů. Zatím se nic nevyřešilo. Byla na obec podána petice občanů, kteří v této ulici žijí a kterým projíždějící nákladní auta ničí domy a majetek. Dále upozornil, že se na Baštách nedodržuje pravidlo pravé ruky a rád by, aby se tam znovu vrátily dopravní značky. Je s podivem, že se tam ještě nestala dopravní nehoda. Starosta odpověděl, že pravidlo pravé ruky je dobrá věc. Obec řeší opravu stávajících zpomalovacích prahů. Připomněl, že kvůli budování kanalizace a nedostatku financí obec nemohla opravit ulici Dukelských hrdinů. V současné době se také čeká, zda budou vypsány dotační tituly na opravy místních komunikací, které by obec mohla využít. Starosta dále uvedl, že ještě v letošním roce bude v této ulici obec čistit kanály dešťové kanalizace. Paní Boušková se dotazovala, jak se bude řešit krajská komunikace Kolínská. Odpověděl starosta, že proto se dělal monitoring vozidel, který by měl pomoci při řešení problémů s hlukem a poškozováním nemovitostí občanů v této ulici. Místostarostka doplnila, že zjišťovala na Krajském úřadu Středočeského kraje, jak postupovat. Existují případy, kdy na základě měření hluku musel vlastník komunikace změnit povrch vozovky na asfalt. Nyní zjišťuje podrobnosti o měření hluku (kdo ho má u Hygienické stanice objednat a kolik bude případně stát). Mgr. Jaroslav Flegl doplnil, že když si měření hluku objedná obec, tak si ho i sama zaplatí, pokud by měření objednal občan, tak to obec nehradí. Dále uvedl, že si nemyslí, že by zrušení dopravních značek na Baštách nic nepřineslo, doprava se zklidnila. Jako bývalý starosta jednal s Městskou policií v Kolíně, ale bývalým zastupitelům nevyhovovala výše jednorázové částky, kterou by obec za jejich služby musela zaplatit. Jednalo se o jednorázovou investici ve výši cca 120 000 Kč +

hodinové výkony za 2 - 3 zásahy měsíčně, tj. 6 000 Kč. K ulici Dukelských hrdinů uvedl, že na opravu ulice byl zpracován projekt, ale bohužel nebyl vypsán žádný dotační titul, který by obec mohla použít. Ze svých prostředků by obec tuto ulici nemohla opravit. Kvůli zpomalovacím prahům bylo v této ulici svoláno jednání s majiteli domů, ale nikdo nechtěl mít před svým domem zpomalovací práh, který by zvýšil vibrace i hluk. Tím vše skončilo. Dále Mgr. Flegl uvedl, že snížení tonáže na mostu přes Klejnárku je nesmysl, protože by se do obce nedostaly zásobovací vozy. Musí se dodržování tonáže kontrolovat, to je jediná věc, která pomůže. Starosta informoval, že jednal s Krajskou správou a údržbou silnic a bylo mu sděleno, že tato tonáž je nejnižší, která může být. Dále budou probíhat jednání.

6. Zpráva návrhové komise

Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

7. Závěr

Závěr zasedání provedl starosta, zasedání skončilo v 19:30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 26. 6. 2015

Zapisovatelka: Darina Viktorová

Ověřovatelé: Bc. Petra Kubátová Krchová

Mgr. Irena Pánková

.....
Luboš Železný
starosta obce Starý Kolín

Přílohy:

- Prezenční listina
- Usnesení
- Zpráva návrhové komise
- Rozpočtové opatření č. 3/2015 – návrh a schválené (příjmy a výdaje)