

Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Datum zasedání: 10. 11. 2015

Přítomni dle prezenční listiny: Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Martin Němec, MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA, Iva Boušková, Bc. Petra Kubátová Krchová, Mgr. Irena Pánková, Ing. Martin Mistr, Ph.D., Mgr. Jaroslav Flegl

Omluveni: Radek Baše, Ing. Jan Mančal, CSc.

Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno a bylo přítomno 9 z 11 členů Zastupitelstva obce (2 členové se omluvili). Zastupitelstvo obce Starý Kolín bylo usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání č. 10 byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek. Ověřovateli byl podepsán.

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, jehož součástí byly procedurální záležitosti – volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise, provedl starosta obce Luboš Železný.

Starosta obce navrhl ověřovateli zápisu Bc. Petru Kubátovou Krchovou a paní Ivu Bouškovou, zapisovatelku paní Darinu Viktorovou a návrhovou komisi ve složení Ing. Martin Mistr, Ph.D. – předseda, členové – Mgr. Irena Pánková a pan Martin Němec.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení.

Návrh usnesení č. 01/11/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

- 1. volí** ověřovateli zápisu Bc. Petru Kubátovou Krchovou a paní Ivu Bouškovou
- 2. schvaluje** zapisovatelku paní Darinu Viktorovou
- 3. volí** návrhovou komisi ve složení Ing. Martin Mistr, Ph.D. – předseda, Mgr. Irena Pánková a pan Martin Němec.

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 01/11/15 bylo schváleno.

Starosta obce nechal schválit program 11. zasedání Zastupitelstva obce, který byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Program zasedání

1. Zahájení
2. Záměr vybudování kompostišť na pozemku parcelní číslo 1657 v katastrálním území Starý Kolín
3. Přijetí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje
4. Rozpočtové opatření č. 7/2015
5. Vyhodnocení koncesního řízení na koncesi malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“
6. Diskuse
7. Zpráva návrhové komise
8. Závěr

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení.

Návrh usnesení č. 02/11/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání:

s c h v a l u j e program 11. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 02/11/15 bylo schváleno.

2. Záměr vybudování a provozování kompostišť na pozemku parcelní číslo 1657 v katastrálním území Starý Kolín

Starosta informoval, že paní Radka Veselá se obrátila na obec s žádostí o vydání písemného souhlasu s umístěním stavby – výstavby areálu a následným provozem kompostišť. Kompostišť by mělo být umístěno na dosud nezastavěné ploše pozemku parcelní číslo 1657 v katastrálním území Starý Kolín (areál firmy AIS). Tento pozemek je veden jako ostatní plocha s využitím jako manipulační plocha. Podle Územního plánu je pozemek součástí zastavitelného území, plochy výroby a skladování – lehký průmysl, což znamená, že pozemek je určen k přípustnému využití pro neobtěžující výrobní provozy, řemeslnické dílny, prodejní haly a služby. Podmíněně přípustné využití je jako zařízení pro místní sběr recyklovatelných komunálních odpadů, kdy záměr musí odsouhlasit Zastupitelstvo obce Starý Kolín. Kompostišť by se mělo skládat ze zpevněné plochy (do 300 m²) v provedení nepropustném pro kapaliny. Na této zpevněné ploše by měly být volně osazeny vaky z textilu, do kterých by se vsypal biologický materiál určený ke zkompostování. Areál by byl oplocen drátěným oplocením. Zastupitelstvu obce je navrhováno nesouhlasit s tímto záměrem. Paní Šotolová upozornila, že majitelem pozemků je pan Němec a ona ví, že v obci Velký Osek, kde podniká, měl problémy s Městským úřadem Kolín, odborem životního prostředí kvůli znečištění oleji v jeho provozovně a vyjádřila obavy z toho, aby se něco podobného, pokud by podnikal i v naší obci, zde také neopakovalo. Pan Bourek se dotazoval, zda by obec sama nemohla zřídit a provozovat kompostišť na pozemcích na Kačínách. Odpověděl starosta, že o tomto se zatím neuvažuje. Obec si sama provozuje svoz bioodpadu, který odváží do kompostárny

do Neškaredic. Náklady na tuto službu nejsou velké. Vybudování kompostárny by byla velká investice. Místostarostka reagovala na připomínku paní Šotolové, že bez souhlasu Zastupitelstva obce nemůže žadatelka nic stavět. Paní Hamplová připomněla, že na zmíněných pozemcích byla před několika lety zřízena nelegální skládka a pan Bourek doplnil, že do dnešní doby nebyla zcela zlikvidovaná a je zarostlá plevelem, který zasahuje i na jeho pozemky. Mgr. Flegl doplnil, že věc s nelegální skládkou pomohl obci vyřešit mimo jiné i Kolínský deník a Městský úřad Kolín (stavební úřad). Po uveřejnění článku v Kolínském deníku začal p. Němec skládku likvidovat. MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA požádal diskutující, aby ukončili diskuzi a případné další otázky ponechali na bod Diskuze. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení.

Návrh usnesení č. 03/11/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

- 1. nesouhlasí** se záměrem vybudování a provozování kompostišť na pozemku parcelní číslo 1657 v katastrálním území Starý Kolín
- 2. ukládá** starostovi obce písemně informovat žadatelku

T: do 13. 11. 2015

Hlasování: pro – Ing. Věra Chobotová, Bc. Petra Kubátová Krchová, Mgr. Irena Pánková, MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA, Martin Němec, Iva Boušková, Ing. Martin Mistr, Ph.D., Mgr. Jaroslav Flegl

zdržel se – Luboš Železný.

Usnesení č. 03/11/15 bylo schváleno.

3. Přijetí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015

Místostarostka informovala o Programu účelová neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Středočeského kraje v roce 2015. Dotace je přidělena na základě rozpoisu předloženého ředitelem HZS Středočeského kraje a činí celkem 46 407 Kč, z toho 33 407 Kč je na úhradu nákladů za uskutečněné zásahy jednotky SDH obce na výzvu příslušného operačního a informačního střediska HZS kraje mimo územní obvod obce a 13 000 Kč na věcné vybavení neinvestiční povahy, které zůstává majetkem obce, a neinvestiční opravy, revize, technické prohlídky požární techniky a věcných prostředků požární ochrany jednotky SDH obce. Přijetí této dotace včetně uzavření smlouvy musí odsouhlasit Zastupitelstvo obce a nejpozději do 27. 11. 2015 musí být podepsaná smlouva doručena Středočeskému kraji. Mgr. Flegl doplnil, že částka 33 407 Kč byla za pohonné hmoty za období leden až srpen 2015 a 13 000 Kč bylo za poškozené vybavení. Místostarostka doplnila, že celková cena za poškozené vybavení byla téměř 30 000 Kč. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení.

Návrh usnesení č. 04/11/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. schvaluje

a) přijetí dotace z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015

b) uzavření smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015

2. ukládá starostovi obce podepsat smlouvu o poskytnutí dotace se Středočeským krajem z Programu účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotek SDH obcí Středočeského kraje v roce 2015

T: do 13. 11. 2015

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 04/11/15 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 7/2015

Bc. Petra Kubátová Krchová, předsedkyně Finančního výboru, informovala, že v souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli). Dále informovala o obsahu Rozpočtového opatření č. 7 a o úpravách daných při jednání. Místostarostka se dotazovala na částku ve výši 70 000 Kč na paragrafu 6399 a připomněla, že příspěvek do veřejné sbírky na kapličky byl schválen Zastupitelstvem obce v září 2015 a jedná se o výdaj, který nepatří do příjmů. Mgr. Flegl dále uvedl, že tato částka nebyla uvedena ve vyvěšeném návrhu rozpočtové změny č. 7/2015. Předsedkyně Finančního výboru uvedla, že se zřejmě jedná o administrativní chybu a že věc prověří. Místostarostka navrhl, aby v rámci úprav daných při jednání byla tato částka vypuštěna. Mgr. Flegl požádal po předsedkyni Finančního výboru, aby uvedla změny oproti vyvěšenému rozpočtu, které se budou schvalovat. Ta tak učinila. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení.

Návrh usnesení č. 05/11/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2015 včetně úprav daných při jednání

2. ukládá Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce za rok 2015

T: do účetní závěrky za říjen 2015

Hlasování: pro – Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Bc. Petra Kubátová Krchová, MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA, Martin Němec, Mgr. Irena Pánková, Ing. Martin Mistr, Ph.D., Mgr. Jaroslav Flegl

zdržela se – Iva Boušková

Usnesení č. 05/11/15 bylo schváleno.

5. Vyhodnocení koncesního řízení na koncesi malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“

Starosta informoval, že Zastupitelstvo obce schválilo Usnesením č. 04/09/15 ze dne 6. 10. 2015 zahájení koncesního řízení vedeného mimo režim zákona na koncesi malého rozsahu s názvem „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“. Výzvou k podání nabídek byly osloveny 3 společnosti – VODOS s.r.o., Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s, VaK Zápy, s.r.o. Nabídku podali 2 zájemci (Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s, VODOS s.r.o.). Obě nabídky splnily požadavky stanovené v dokumentaci ke koncesnímu řízení a na základě hodnotícího kritéria, kterým byla nejnižší nabídková cena, vyhodnotila hodnotící komise podané nabídky takto:

Pořadí nabídky	Název uchazeče	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH
1.	Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, IČ: 46 35 69 67	1 138 000,00
2.	VODOS, s.r.o., Legerova 21, 280 02 Kolín, IČ: 47 53 84 57	1 140 000,00

Starosta dále informoval, že nyní bude nutné požádat Ministerstvo financí o stanovisko k uzavření koncesní smlouvy a pokud vše bude schváleno, tak bude následovat podpis smlouvy a nový nájemce by mohl začít fungovat od ledna 2016. Pan Bourek se dotazoval, kdo bude řešit výpadky dodávky pitné vody, když budou časté výpadky elektřiny jako v letošním roce. Odpověděl starosta, že výpadek proudu stačí velmi krátký i jedna vteřina, aby na vodárně vypadl jistič, který se pak musí ručně nahodit. Zajišťuje to místní občan, zaměstnanec Vodosu na VPP, ale pokud je v době výpadku v zaměstnání, musí přijet někdo z Vodosu z Kolína a to trvá trochu déle. Již o tom jednal s Vodosem, aby si zřídili dálkové ovládání, ale čekalo se na výsledek koncesního řízení. Nyní by se mělo vše vyřešit. Paní Šotolová se dotazovala, zda nový nájemce nezdrazí cenu vody. Odpověděla místostarostka, že změnu ceny vody vždy musí odsouhlasit Zastupitelstvo obce. Starosta doplnil, že se chystají změny v legislativě – změna ceny za odběr podzemní vody. Nyní se platí 2 Kč a nový návrh předpokládá cenu 8 Kč, potom by ke zdražení mohlo dojít. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh na usnesení.

Návrh usnesení č. 06/11/15:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

- 1. schvaluje** výběr nejvhodnější nabídky zadavatele na základě výsledku posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí koncese malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“ ze dne 4. 11. 2015 dle Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek
- 2. souhlasí** s uzavřením koncesní smlouvy na předmět plnění koncese malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“ s uchazečem Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, IČ: 46 35 69 67
- 3. ukládá** starostovi obce uzavřít koncesní smlouvu na předmět plnění koncese malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“ s uchazečem Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora, IČ: 46 35 69 67

T: do 31. 12. 2015

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 06/11/15 bylo schváleno.

6. Diskuse

Pan Bourek se znovu vrátil ke zřízení kompostišť v areálu firmy AIS. Pokud by zastupitelé toto schválili, opět by narostla doprava v obci. Souhlasí se zamítnutím návrhu a upozorňuje, že ke zmiňovanému pozemku nevede příjezdová cesta. Dále upozornil, že tlení z kompostišť by mimo jiné zápachem obtěžovalo okolí. Paní Šotolová doplnila, že si to každý může vyzkoušet, když si otevře biopopelnici. Starosta uklidnil přítomné občany, že pokud by se na zmíněném pozemku začalo něco konat bez souhlasu obce, určitě se to dozví a podnikne kroky. Ing. Mistr, Ph.D. zhruba vyčíslil, jak nákladné by bylo, pokud by kompostišť vybudovala a provozovala sama obec. Mnohem výhodnější je ponechat stávající systém odvozu bioodpadu na kompostárnu do Neškaredic. Paní Lísková poukázala na neustále se zvyšující dopravu v obci. Reagoval starosta a popsal jednání s Policií ČR a Městským úřadem Kolín (odborem dopravy), kde na stížnost obce bylo odpovězeno, že přes naši obec nevede žádná oficiální objížďka a tudíž není možný nárůst dopravy. Místostarostka doplnila, že obec tento problém řeší. Proběhlo měření hluku v Kolínské ulici (u domu paní Bouškové) na základě podnětu obce Krajské hygienické stanici. Výsledkem bylo, že v době měření hluku od 8 do 18 hodin byly hodnoty o cca 0,2 pod stanovenou hranicí. Paní Boušková doplnila, že v den měření bohužel přelo a tak se nemohlo měřit zákonem stanovenou dobu (24 hodin) a také dodala, že ten den nejel přes naši obec ani jeden kamion. Nové měření by mělo proběhnout na jaře 2016. Paní Erbenová se dotazovala, do kdy bude uzavřena silnice na Hlízov. Odpověděl starosta, že uzavírka je plánovaná do června 2016. Dále starosta informoval, že je na rok 2016 plánovaná oprava mostu přes Klejnárku. Pan Bourek poděkoval za výstavbu chodníků v ulici Dukelských Hrdinů a U Sídliště. Paní Šotolová upozornila na špatný stav části ulice Baštecká. Odpověděl starosta, že se tam podívá. Pan Bourek se dotazoval, zda by obec v období padání listí nemohla pro občany, kteří mají např. velkou zahradu přistavovat kontejnery, aby nedocházelo k pálení listí. Odpověděl starosta, že pokud o to někdo požádá, pak je to možné. Občané si také mohou přikoupit popelnice na bioodpad. Jiné dotazy z řad občanů a zastupitelů nebyly.

7. Zpráva návrhové komise

Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

8. Závěr

Závěr zasedání provedl starosta, zasedání skončilo v 18:55 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 11. 11. 2015.

Zapisovatelka: Darina Viktorová

Ověřovatelé: Bc. Petra Kubátová Krchová

Iva Boušková

.....
Luboš Železný
starosta obce Starý Kolín

Přílohy:

- Prezenční listina
- Usnesení
- Schválené Rozpočtové opatření č. 7/2015
- Zpráva návrhové komise