

## **Zápis z 22. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín**

**Datum zasedání:** 28. 2. 2017

**Přítomni dle prezenční listiny:** Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Bc. Petra Kubátová Krchová, Iva Boušková, Ing. Jan Mančal, CSc., Martin Němec, Mgr. Irena Pánková, Ing. Martin Mistr, Ph.D., Mgr. Jaroslav Flegl

**Omluveni:** MUDr. Dušan Spitzer, Ph.D., MBA, Radek Baše

**Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin.**

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno a bylo přítomno 9 členů Zastupitelstva obce (2 členové byli omluveni). Zastupitelstvo obce Starý Kolín bylo usnášeníschopné. Zápis z minulého veřejného zasedání č. 21 byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek. Ověřovateli byl podepsán.

### **1. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce**

Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, jehož součástí byly procedurální záležitosti – volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise, provedl starosta obce Luboš Železný.

Starosta obce Luboš Železný navrhl ověřovateli zápisu pana Martina Němce a paní Ivu Bouškovou, zapisovatelku paní Darinu Viktorovou a návrhovou komisi ve složení Bc. Petra Kubátová Krchová – předsedkyně, členové – Ing. Jan Mančal, CSc. a Mgr. Irena Pánková. Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

### **Návrh usnesení č. 01/22/17:**

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

- 1. volí** ověřovateli zápisu pana Martina Němce a paní Ivu Bouškovou
- 2. schvaluje** zapisovatelku paní Darinu Viktorovou
- 3. volí** návrhovou komisi ve složení Bc. Petra Kubátová Krchová – předsedkyně, Ing. Jan Mančal, CSc. a Mgr. Irena Pánková

**Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.**

### **Usnesení č. 01/22/17 bylo schváleno.**

Starosta obce Luboš Železný informoval, že program 22. zasedání Zastupitelstva obce byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

### **Program zasedání**

1. Zahájení
2. Smlouva o umožnění realizace stavby – opravy mostu ev. č. 3275-2 přes Klejnárku

3. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní na odkup pozemku č. 585/11 a části pozemku č. 585/1 v k. ú. Starý Kolín
4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě na předmět plnění koncesní smlouvy „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“
5. Obecně závazná vyhláška obce Starý Kolín č. 1/2017, kterou se mění Obecně závazná vyhláška obce Starý Kolín č. 2/2016, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Starý Kolín
6. Diskuse
7. Zpráva návrhové komise
8. Závěr

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.  
Předsedkyně návrhové komise přednesla návrh na usnesení.

**Návrh usnesení č. 02/22/17:**

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání  
**schvaluje** program 22. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

**Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.**

**Usnesení č. 02/22/17 bylo schváleno.**

**2. Smlouva o umožnění realizace stavby – opravy mostu ev. č. 3275-2 přes Klejnárku**

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že Smlouva o umožnění realizace stavby se týká opravy mostu ev. č. 3275-2 přes Klejnárku. Vzhledem k tomu, že opravou dojde ke změně dispozice mostu a nový most bude zasahovat na pozemky ve vlastnictví obce, je nutné uzavřít tuto smlouvu, kterou stavebník potřebuje pro vydání stavebního povolení. Bude se jednat o část pozemku parc. č. 995/1, část pozemku parc. č. 1622/3 a část pozemku parc. č. 1623/13 v katastrálním území Starý Kolín. Po provedení stavby stavebník nechá vyhotovit geometrický plán a skutečné zaměření stavby aby mohlo dojít k vypořádání trvale zastavěných pozemků formou směny za pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje pod místními komunikacemi v k. ú. Starý Kolín. Návrh smlouvy obdrželi zastupitelé k prostudování.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.  
Předsedkyně návrhové komise přednesla návrh na usnesení.

**Návrh usnesení č. 03/22/17:**

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

**1. schvaluje** Smlouvu o umožnění realizace stavby – opravy mostu ev. č. 3275-2 přes Klejnárku

**2. ukládá** starostovi obce podepsat Smlouvu o umožnění realizace stavby – opravy mostu ev. č. 3275-2 přes Klejnárku

T: do 8. 3. 2017

**Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.**

**Usnesení č. 03/22/17 bylo schváleno.**

### **3. Smlouva uzavření budoucí smlouvy kupní na odkup pozemku č. 585/11 a části pozemku č. 585/1 v k. ú. Starý Kolín**

Starosta obce Luboš Železný informoval, že předmětem smlouvy o smlouvě budoucí je odkup pozemku č. 585/11 a části pozemku 585/1 obcí Starý Kolín. Pozemky se nacházejí v ulicích A. Dvořáka a Spojovací. K tomuto řešení obec přistoupila proto, aby bylo zřejmé, že nikdo z dotčených vlastníků nezmění v této věci své stanovisko a také vzhledem k investicím, které budou nutné pro realizaci dalších kroků směřujících k výstavbě nového povrchu komunikace na těchto pozemcích.

Mgr. Jaroslav Flegl vznesl připomínky k návrhu smlouvy. Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová reagovala na připomínky Mgr. Flegla, informovala o problémech s geometrickým plánem vyhotoveným panem Benešem, o tom, že není jisté, zda na jeho základě bude moci dojít k dělení pozemků a o důvodech zpracování této smlouvy. Mgr. Flegl dále konstatoval, že smlouva je těžkopádná a měla by se přepracovat, souhlasí s odkupem pozemků, ale nesouhlasí s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí, proto se zdrží hlasování. Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová odpověděla, že Smlouva o smlouvě budoucí se zpracovávala ve spolupráci s právní zástupkyní obce 2,5 měsíce a je velmi detailní proto, aby byla obec chráněna při odkupu pozemků. Jiné připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předsedkyně návrhové komise přednesla návrh na usnesení.

#### **Návrh usnesení č. 04/22/17:**

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

**1. schvaluje** Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní na odkup pozemku č. 585/11 a části pozemku č. 585/1 v k. ú. Starý Kolín včetně úprav při jednání

**2. ukládá** starostovi obce

a) podepsat Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy kupní na odkup pozemku č. 585/11 a části pozemku č. 585/1 v k. ú. Starý Kolín

T: do 8. 3. 2017

**Hlasování: pro** – Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Bc. Petra Kubátová Krchová, Iva Boušková, Martin Němec, Ing. Martin Mistr, Ph.D., Irena Pánková, Ing. Jan Mančal, CSc.

**zdržel se** – Mgr. Jaroslav Flegl

#### **Usnesení č. 04/22/17 bylo schváleno.**

### **4. Dodatek č. 1 ke Smlouvě na předmět plnění koncesní smlouvy „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“**

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že smlouva na správu a provozování vodovodu v obci Starý Kolín byla uzavřena 31. 12. 2015. Dodatek č. 1 k této smlouvě upravuje způsob platby částky na obnovu infrastrukturního majetku, kterou má hradit provozovatel vodovodu společnost Vodos obci na základě celkového množství odebrané vody za předchozí kalendářní rok. Dle smlouvy měla být platba rozdělena do čtyř stejných čtvrtletních splátek. Na základě Dodatku č. 1 bude platba jednorázová a v červnu každého roku by měla být uhrazena. Tyto prostředky půjdou do Rezervního fondu rozvoje a investic pro pitnou vodu ve Starém Kolíně. Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předsedkyně návrhové komise přednesla návrh na usnesení.

### **Návrh usnesení č. 05/22/17:**

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

**1. schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě na předmět plnění koncesní smlouvy „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“

**2. ukládá** starostovi obce podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě na předmět plnění koncesní smlouvy „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“

T: do 8. 3. 2017

**Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.**

### **Usnesení č. 05/22/17 bylo schváleno.**

### **5. Obecně závazná vyhláška obce Starý Kolín č. 1/2017, kterou se mění Obecně závazná vyhláška obce Starý Kolín č. 2/2016, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Starý Kolín**

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že předmětem této vyhlášky je zrušení odst. 10 čl. 3 Obecně závazné vyhlášky č. 2/2016 z důvodu posouzení tohoto ustanovení Ministerstvem vnitra jako rozporu se zákonem. Dle ustanovení přestupkového zákona, se přestupku dopustí ten, kdo znečistí veřejné prostranství, veřejně přístupný objekt nebo veřejně prospěšné zařízení anebo zanedbá povinnost úklidu veřejného prostranství. Podle zákona o přestupcích a ani žádného jiného nemají osoby uvedené s odst. 10 výjimku z uvedeného přestupku. Přípomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předsedkyně návrhové komise přednesla návrh na usnesení.

### **Návrh usnesení č. 06/22/17:**

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

**schvaluje** Obecně závaznou vyhlášku obce Starý Kolín č. 1/2017, kterou se mění Obecně závazná vyhláška obce Starý Kolín č. 2/2016, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci Starý Kolín

**Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.**

### **Usnesení č. 06/22/17 bylo schváleno.**

### **6. Diskuse**

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že obec získala dotaci od Ministerstva kultury na tvorbu publikace o obci při příležitosti 750. výročí od první písemné zmínky ve výši 125.000,- Kč.

Pan Bourek se dotazoval na termín a dobu uzavírky a objízdné trasy při uzavírce mostu přes Klejnárku. Odpověděl starosta obce Luboš Železný.

Ing. Jan Mančal, CSc. informoval o jednáních, která proběhla o budování cyklostezek v našem okolí.

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala o pozemkových úpravách.

Starosta obce Luboš Železný informoval o přípravách oslav 750. výročí naší obce od první písemné zmínky.

## **7. Zpráva návrhové komise**

Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

## **8. Závěr**

Závěr zasedání provedl starosta, zasedání skončilo v 18:45 hodin.

**Zápis byl vyhotoven dne 3. 3. 2017.**

**Zapisovatelka:** Darina Viktorová .....

**Ověřovatelé:** Martin Němec .....

Iva Boušková .....

.....  
Luboš Železný  
starosta obce Starý Kolín

### **Přílohy:**

- Prezenční listina
- Usnesení