

Zápis z 34. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Datum zasedání: 19. 6. 2018

Přítomni dle prezenční listiny: Luboš Železný, Ing. Věra Chobotová, Ing. Jan Mančal, CSc., Iva Boušková, Bc. Petra Kubátová Krchová, Martin Němec, Pavel Vyšata, Mgr. Irena Pánková, Mgr. Jaroslav Flegl

Omluveni: Ing. Martin Mistr, Ph.D., Radek Baše

Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin.

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno a bylo přítomno 9 členů Zastupitelstva obce (2 členové byli omluveni). Zastupitelstvo obce Starý Kolín bylo usnášeníschopné.

Zápis z minulého veřejného zasedání č. 33 byl řádně vyložen, v průběhu jednání k němu nebylo připomínek. Ověřovateli byl podepsán.

1. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce

Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin. Zahájení zasedání Zastupitelstva obce Starý provedl starosta obce Luboš Železný. Dále následovaly procedurální záležitosti – volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise. Starosta navrhl ověřovateli zápisu pana Martina Němce a Bc. Petru Kubátovou Krchovou, zapisovatelku paní Hanu Černou a návrhovou komisi ve složení Ing. Jan Mančal, CSc. – předseda, Pavel Vyšata a Mgr. Jaroslav Flegl.

Návrh usnesení č. 01/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

- 1. volí** ověřovateli zápisu pana Martina Němce a Bc. Petru Kubátovou Krchovou
- 2. schvaluje** zapisovatelku paní Hanu Černou
- 3. volí** návrhovou komisi ve složení Ing. Jan Mančal, CSc. – předseda, Pavel Vyšata a Mgr. Jaroslav Flegl

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 01/34/18 bylo schváleno.

Starosta obce Luboš Železný informoval, že program 34. zasedání Zastupitelstva obce byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu. Starosta obce Luboš Železný navrhl doplnění programu o bod „Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. 3/2016 ze dne 10. 3. 2019“, který bude zařazen jako bod č. 6 s tím, že se číselná řada dalších bodů posune až k bodu č. 9.

Program zasedání – upravený

1. Zahájení
2. Účetní závěrka obce Starý Kolín za rok 2017

3. Závěrečný účet obce Starý Kolín za rok 2017
4. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vybraných částí komunikací na Baštách v obci Starý Kolín“
5. Veřejná zakázka malého rozsahu „Oprava střechy kulturního domu ve Starém Kolíně“
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě ev. č. 3/2016
7. Diskuse
8. Zpráva návrhové komise
9. Závěr

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.
Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 02/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

schvaluje program 34. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 02/34/18 bylo schváleno.

2. Účetní závěrka obce Starý Kolín za rok 2017

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že schvalování účetní závěrky obce je vyhrazeno zastupitelstvu obce platnou legislativou a přítomné seznámila s hospodařením obce v roce 2017, s dokumenty, které tvoří Účetní závěrku za rok 2017 (Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce, která vysvětluje a doplňuje informace obsažené v Rozvaze a Výkazu zisku a ztráty). Podkladem pro schválení Účetní závěrky obce je i Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2017, jejímž závěrem bylo, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky a Inventarizační zpráva.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 03/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

schvaluje Účetní závěrku obce Starý Kolín za rok 2017 sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2017

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 03/34/18 bylo schváleno.

3. Závěrečný účet obce Starý Kolín za rok 2017

Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala, že schvalování závěrečného účtu obce je stejně jako schvalování účetní závěrky vyhrazeno platnou legislativou zastupitelstvu obce. Závěrečný účet obce Starý Kolín za rok 2017 byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín a na internetových stránkách obce. Závěrečný účet je sestaven podle výsledku hospodaření za rok 2017 a jsou v něm obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů,

rozpočtových opatřeních, vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, ostatním rozpočtům veřejné úrovně a přehled poskytnutých příspěvků a individuálních dotací z rozpočtu obce. Součástí závěrečného účtu obce je informace o hospodaření s majetkem obce. Byla provedena inventarizace majetku, pohledávek a závazků obce za rok 2017, při které nebyly zjištěny inventarizační rozdíly ani manka. Součástí závěrečného účtu je i hospodaření příspěvkové organizace, jejíž účetní závěrka za rok 2017 byla schválena na minulém zasedání. Jednou z příloh závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2017, které bylo provedeno pracovníky Krajského úřadu Středočeského kraje, a při kterém nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly. Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 04/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

- 1. souhlasí** s celoročním hospodařením obce Starý Kolín za rok 2017, a to bez výhrad
- 2. schvaluje** Závěrečný účet hospodaření obce Starý Kolín za rok 2017 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2017

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 04/34/18 bylo schváleno.

4. Vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vybraných částí komunikací na Baštách v obci Starý Kolín“

Starosta obce Luboš Železný informoval, že ve stanoveném termínu byly podány 2 nabídky na plnění této zakázky. Na základě posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí ze dne 12. 6. 2018 byla vyhodnocena jako nejvýhodnější nabídka s nejnižší cenou od firmy STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČO: 60838744 za cenu 3 249 617,39 Kč bez DPH, tj. 3 932 037,04 Kč včetně DPH.

Připomínky z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 05/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. schvaluje

a) pořadí nabídek na základě hodnocení a výběr nejvhodnější nabídky na základě výsledku posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce vybraných částí komunikací na Baštách v obci Starý Kolín“ ze dne 12. 6. 2018 dle Zprávy o otevírání obálek a hodnocení nabídek

Pořadí nabídky na základě hodnocení	Název uchazeče	Sídlo	IČ	Nabídková cena bez DPH v Kč
1.	STRABAG a.s.	Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5	60838744	3 249 617,39

2.	CE-DA servis s.r.o.	V Zahradách 855, 281 51 Velký Osek	06184502	3 279 852,14
----	---------------------	---------------------------------------	----------	--------------

b) smlouvu o dílo na předmět plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce vybraných částí komunikací na Baštách v obci Starý Kolín“ a její uzavření s uchazečem STRABAG a.s., se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, IČ: 60838744. Odmítne-li tento uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost k jejímu uzavření, může být uzavřena smlouva s druhým uchazečem v pořadí na základě hodnocení dle bodu 1. a) tohoto usnesení.

2. ukládá starostovi obce uzavřít smlouvu na předmět plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce vybraných částí komunikací na Baštách v obci Starý Kolín“ s vybraným uchazečem dle bodu 1. b) tohoto usnesení

T: do 20. 07. 2018

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 05/34/18 bylo schváleno.

5. Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce střechy kulturního domu Starý Kolín“

Starosta obce Starý Kolín Luboš Železný informoval, že předmětem veřejné zakázky je oprava střechy kulturního domu ve Starém Kolíně. Specifikace je uvedena v dokumentaci a v položkovém rozpočtu. V této etapě se nebude jednat o část střechy nad vstupem do objektu a pohostinstvím (část S5). Rekonstrukci střechy stávajícího objektu tvoří demontáž stávajících střešních krytin, kontrola a oprava stávající nosné konstrukce střechy a následné provedení nové střešní skladby se střešní krytinou. Projektovou dokumentaci vypracovala firma Drawing projekt, s.r.o. Štítarská 114, 280 02 Kolín a předpokládaná cena je 2 950 858,00 Kč bez DPH.

Dotazy z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 06/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

1. schvaluje

a) zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava střechy kulturního domu ve Starém Kolíně“

b) výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Oprava střechy kulturního domu ve Starém Kolíně“ dle přílohy č. 1 k Tisku č. 06/34/18

c) výběr dodavatelů k oslovení výzvou k podání nabídky dle přílohy č. 2 k Tisku č. 06/34/18

d) jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v tomto složení:

člen komise

1. Ing. Jan Mančal, CSc.

2. Jakub Viktora

3. Luboš Železný

náhradník člena komise

č. 1 Ing. Milan Foršt

č. 2 Martin Němec

č. 3 Ing. Věra Chobotová

2. ukládá starostovi obce jmenovat členy a náhradníky členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

T: do 29. 6. 2018

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 06/34/18 bylo schváleno.

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě ev. č. 3/2016

Starosta obce Luboš Železný informoval, že se jedná o Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.03.2016 se společností WPS s.r.o. Firma požádala o prodloužení povolení skládkování. Návrh je prodloužit termín do 28. 2. 2018. Zastupitel Pavel Vyšata uvedl, že si myslí, že zavážet zeminu na zimu není dobré, protože je díky počasí větší nepořádek v ulici Na Kačinách. V lokalitě je vyježděný terén a myslí si, že to tam nepůjde zalesnit. Zastupitel Ing. Jan Mančal, CSc. řekl, že pokud se termín neprodlouží, nedodělá se to, tak se obává, že občané nejen z naší obce to tam budou znovu zavážet odpadem. K tomu se připojil i starosta obce Luboš Železný. Zastupitel Mgr. Jaroslav Flegl upozornil přítomné zastupitele, že na poslední pracovní poradě se tato věc dlouze diskutovala za přítomnosti zástupce firmy WPS s.r.o. pana Smetany a zopakoval celou historii této záležitosti. Upozornil, že obec musí požadovat po ukončení akce potvrzení od Městského úřadu v Kolíně, Odboru životního prostředí, že akce byla provedena podle schválené dokumentace, jinak nemůže dílo převzít. Dále uvedl, že neví, co obec bude dělat, když to firma WPS s.r.o. nedokončí, proto není jiná varianta než dodatek schválit. Není problém dodatek upravit dle požadavků obce. Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová vysvětlila, jak to na místě vypadá. Starosta obce Luboš Železný uvedl, že sám na místě byl několikrát, když se tam naváželo. Každé auto se kontroluje, řidiči předkládali vážní lístky a odebrané vzory zeminy. Zastupitelka Iva Boušková se dotazovala, zda v době, kdy se dělala smlouva s Koronou, byla pouze o hlíně nebo i o betonu. Upozornila, že se tam naváží se i beton. Odpověděl zastupitel Mgr. Flegl, že původní smlouva byla na 1-2 roky s tím, že se tam bude navážet pouze hlína. Byla zpracována jednoduchá projektová dokumentace, Městský úřad v Kolíně, Odbor životního prostředí odebíral vzorky z navážek. Připomněl také, proč se k této akci přistoupilo – byla to bývalá skládka a obec ji chtěla zrekultivovat. Zastupitelka Iva Boušková řekla, že celou akci obec nikdy neměla dovolit. Zastupitelka Bc. Petra Kubátová Krchová zopakovala, že veškeré informace mohli zastupitelé získat na posledním pracovním jednání, kam se bohužel dostavila jen polovina zastupitelů. Zastupitelka Iva Boušková se dotazovala, kolik obec dostala za uložení závážky, a navrhla, aby se po rekultivaci na pozemku vysázely stromy. Odpověděl starosta obce Luboš Železný a uvedl, že po ukončení akce si obec pozve správce lesa a bude s ním řešit zalesnění. V projektové dokumentaci se uvádí, jak má pozemek vypadat po ukončení prací, aby se dal osadit porostem. Starosta obce navrhl, aby se dodatek prodloužil o měsíc, a mezitím si obec nechala doložit další podklady. Místostarostka obce Ing. Věra Chobotová informovala o problémech se získáním nového povolení, proto také navrhuje dodatek prodloužit, ale o 3 měsíce, tj. do 30. 9. 2018. Další zasedání Zastupitelstva obce je plánované na polovinu července 2018 a to by nemuselo stačit pro získání požadovaných podkladů. Jiné dotazy z řad občanů a zastupitelů nebyly.

Předseda návrhové komise přednesl návrh usnesení.

Návrh usnesení č. 07/34/18:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín po projednání

- 1. schvaluje** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 10.03.2016 se společností WPS s.r.o., kterým se mění termín plnění do 30. 9. 2018
- 2. ukládá** starostovi obce uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.03.2016 se společností WPS s.r.o.

T: do 22. 6. 2018

Hlasování: návrh byl jednomyslně přijat.

Usnesení č. 07/34/18 bylo schváleno.

7. Diskuse

Pan Bourek doporučil, aby na náklady WPS s.r.o. byly provedeny sondy, které zjistí strukturu materiálu, který je navážen do lokality na Kačínách a ověří tak, zda je shodný s materiálem uvedeným v předložené projektové dokumentaci.

Ing. Charvát se dotazoval, zda je možné nahlédnout do harmonogramu prací, do projektové dokumentace a stavebního povolení na nový most. Odpověděl starosta obce Luboš Železný, že ano a domluvili se na termínu schůzky. Ing. Charvát se domnívá, že se stavba nestihne v termínu do 31. 10. 2018 a obává se, že termín bude prodloužen o 1 až 2 měsíce. Odpověděl starosta obce a informoval o zveřejnění harmonogramu prací na webu obce. Pokud dojde k nějakým úpravám harmonogramu prací, budou ihned zveřejněny. Starosta obce dále informoval o žádosti ohledně náhradního mostu. Vzhledem k tomu, že by se nejprve musela zpracovat projektová dokumentace, muselo by proběhnout územní řízení, což by trvalo cca 3 měsíce, musely by se vypořádat dotčené pozemky, vykácet topoly a za pronájem mostu hradit měsíčně cca 150 000,- Kč, tak je nereálné náhradní most řešit. Na kontrolních dnech bude tlačit na investora a zhotovitele, aby se dodržel termín stavby. Dále informoval, že složky IZS musí dodržet dojezdové časy, jinak se nemohou plánovat objízdné trasy. Občané nemají důvod se obávat o svoji bezpečnost, neboť dojezdy jsou kolem 15 minut (max. do 20 minut) a Zdravotnická záchranná služba do naší obce jezdí z Kutné Hory. Ing. Charvát mluvil s kpt. Bartošem z PČR z Kolína, který má tyto věci na starosti a ten mu sdělil, že obec měla připomínkovat dojezdové časy IZS, ale žádná připomínka nebyla, proto objízdné trasy povolil. Ing. Charvát pochybuje o tom, že se dojezdové časy dodrží a v kritických hodinách, kdy je největší provoz, se budou pohybovat mezi 25-30 minutami. Řidiči nejsou disciplinováni a je jen otázkou času, kdy dojde k nějaké vážné nehodě. Ing. Charvát upozornil, že tato stavba se dotýká bezpečnosti občanů Starého Kolína. Pokud se stihne do 31. 10. 2018, bude to v pořádku. Zhotovitel by měl garantovat, že se termín dodrží. Znovu se dotazoval, zda by pronájem náhradního mostu stál 150 000,- Kč měsíčně. Odpověděl starosta obce Luboš Železný, že se jedná pouze o orientační částku, které se odvíjí od konstrukce mostu. Ing. Charvát požaduje, aby se situace vyhodnotila jako krizová, potom by mohla být projektové dokumentace na náhradní most hotová do 5 dnů. Starosta obce Luboš Železný znovu zopakoval, že musí být kromě projektové dokumentace i místo, kde se most postaví. Dodal, že při všech jednáních o stavbě nového mostu byl ze strany obce vznesen požadavek na zřízení dočasného přemostění po dobu výstavby nového mostu. Tento požadavek byl však ze strany vlastníka a investora akce Středočeského kraje vždy odmítnut.

Mgr. Eva Veselá doplnila, že po objíždce jezdí denně a nezaznamenala žádné zásadní problémy. Pouze upozornila na špatný výhled na křižovatce u mostu u Hlízova a požádala, zda by mohla obec zajistit prořezání zeleně. Odpověděl starosta obce Luboš Železný, že tento požadavek psal na KSÚS minulý týden a byla přislíbena náprava.

Zastupitelka Iva Boušková se dotázala Ing. Charváta, kam by navrhl umístit náhradní most, pokud by se realizoval, aby nepřekážel dělníkům a bagrům na stavbě nového mostu. Ing. Charvát odpověděl, že naproti Vlkům v ulici Na Pískách. Zastupitelka Iva Boušková odpověděla, že nový most bude vybočený a náhradní most není kam postavit. Ing. Charvát odpověděl, že pokud by tato situace byla vyhodnocena jako krizová, tak se naveze štěrk a vše lze upravit. Zastupitelka Iva Boušková odpověděla, že toto není krizová situace, pouze se zbourá starý most a místo něho se postaví nový. Ing. Charvát odpověděl, že se jedná o obecní pozemek, kolem něj vede komunikace, po náhradním mostě by mohly jezdit pouze osobní auta. Zastupitelka Iva Boušková odpověděla, že pozemky jsou Povodí Labe s.p. a to by muselo dát se stavbou provizorního mostu dát souhlas.

Starosta obce Luboš Železný tuto debatu ukončil s tím, že provizorní most nebude, protože situace s objížděkou není krizová. Obec si ohlíká harmonogram a termíny.

Ing. Charvát informoval o zavážení lokality bývalého „písečáku“ na Kačinách, kde by měly být i zahrabané barely s olejem. Upozorňoval na to bývalého starostu obce pana Bertrama, ale nic se nedělo. Vše připomínkoval na Městský úřad Kolín, Odbor životního prostředí, ale nic se nedělo.

Zastupitelka Iva Boušková se dotazovala, zda by do ulice Na Pískách nešla dát dopravní značka „Obytná zóna“ s omezením rychlosti na 20 km, protože tam řidiči jezdí rychle. Odpověděl starosta obce Luboš Železný. Zastupitel Mgr. Flegl se dotazoval, zda s tím souhlasí všichni obyvatelé této ulice, protože to bude mít dopad na stání vozidel, které by tak bylo možné jen na místech označených jako parkoviště podle zákona o provozu na pozemních komunikacích. Odpověděla zastupitelka Iva Boušková, že to chtějí hlavně maminky.

8. Zpráva návrhové komise

Předseda návrhové komise přednesl zprávu návrhové komise.

9. Závěr

Závěr zasedání provedl starosta, zasedání skončilo v 18,30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 22. 6. 2018

Zapisovatelka: Hana Černá

Ověřovatelé: Martin Němec

Bc. Petra Kubátová Krchová

.....
Luboš Železný
starosta obce Starý Kolín

v.z. *Ing. Věra Chobotová v.r.*
místostarostka obce
28. 6. 2018

Přílohy:

- Prezenční listina
- Usnesení
- Účetní závěrka obce Starý Kolín za rok 2017
- Závěrečný účet obce Starý Kolín za rok 2017