



---

## Z Á P I S

### **zasedání číslo 16 Zastupitelstva obce Starý Kolín**

konané dne 15. 9. 2020 v sále Kulturního domu ve Starém Kolíně od 18:00 hod.

---

Přítomno: 9  
Omluveni: Ing. Věra Chobotová, Iva Boušková  
Neomluveni:  
Předsedající: Luboš Železný  
Zapisovatel\*: Darina Viktorová  
Ověřovatelé zápisu: Martin Němec, Mgr. Irena Pánková

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

---

### **1. Zahájení**

#### **Zasedání bylo zahájeno v 18 hodin.**

Veřejné zasedání bylo řádně svoláno a bylo přítomno 9 členů Zastupitelstva obce, 2 členky Zastupitelstva obce Starý Kolín byly omluveny. Zastupitelstvo obce Starý Kolín bylo usnášeníschopné. Zápis z minulého veřejného zasedání č. 15 byl řádně vyložen a ověřovateli podepsán.

Starosta obce navrhuje ověřovateli zápisu pana Martina Němce, Mgr. Irenu Pánkovou.

Starosta obce navrhuje zapisovatelku paní Darinu Viktorovou.

Starosta obce navrhuje návrhovou komisi ve složení pan Pavel Horák - předseda, pan Jakub Viktora, Mgr. Marie Smutná

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín a) **volí** ověřovateli zápisu pana Martina Němce, Mgr. Irenu Pánkovou

b) **schvaluje** zapisovatelku paní Darinu Viktorovou

c) **volí** návrhovou komisi ve složení pan Pavel Horák - předseda, pan Jakub Viktora, Mgr. Marie Smutná

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/16/20 bylo schváleno.**

---

### **2. Program 16. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín**

Návrh programu **16.** zasedání Zastupitelstva obce byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

## Program zasedání

1. Zahájení
2. Program 16. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce rybníčku na Baštách“
4. Rozpočtové opatření č. 4/2020
5. Nadační příspěvek na výsadbu zeleně
6. Koncesní řízení na koncesi malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“
7. Diskuse
8. Zpráva návrhové komise
9. Závěr

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 16. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/16/20 bylo schváleno.**

---

### **3. Veřejná zakázka malého rozsahu „Rekonstrukce rybníčku na Baštách“**

Předmětem této veřejné zakázky je "Rekonstrukce rybníčku na Baštách v obci Starý Kolín". Vymezení rozsahu stavební akce - předmětu zakázky je specifikováno v jednoduché dokumentaci a to včetně výkazů výměr, vypracované Ing. Václavem Kurkou, která je součástí veřejné zakázky. U stávajícího rybníčka bude provedena rekonstrukce čelní zdi včetně výpustného objektu, zátopa bude odbahněná a bude provedena oprava zpevnění břehů. Stavba bude sloužit k akumulaci povrchové vody, doplnění zásob podzemních vod, k chovu ryb a jako zdroj požární vody. Předpokládaná hodnota této zakázky na základě rozpočtu vypracované projektové dokumentace je stanovena na 2 750 000,- Kč bez DPH. Nejzazší termín plnění je do července 2021.

Návrh na jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek :

členové komise :

1. Luboš Železný
2. Jakub Viktora
3. Bc. Petra Kubátová Krchová

náhradník komise : Pavel Horák

### Diskuze:

Starosta obce *informoval, že rozhodujícím kritériem při hodnocení této veřejné zakázky bude cena za dílo.*

Ing. Martin Mistr, Ph.D. *se dotazoval na finanční krytí této zakázky.*

Starosta obce *peníze jsou počítány v rozpočtu obce na letošní rok, pokud se akce nestihne dokončit budou v rozpočtu i na rok 2021. Podíl obce činí 50%, tedy 1 375 000,- Kč bez DPH. Podklady zastupitelé obdrželi k prostudování.*

### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín a) **schvaluje** zahájení zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce rybníčku na Baštách v obci Starý Kolín“

b) **schvaluje** předloženou zadávací dokumentaci včetně obsahu smlouvy o dílo, která bude s vybraným uchazečem uzavřena a vyhlášení výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku: „Rekonstrukce rybníčku na Baštách v obci Starý Kolín “

c) **souhlasí** s předloženým návrhem na jmenování komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v tomto složení:

členové komise : 1. Luboš Železný 2. Jakub Viktora 3. Bc. Petra Kubátová Krchová

náhradník komise : Pavel Horák

d) **schvaluje** seznam dodavatelů dle přílohy č. 10 k bodu 3., kteří budou osloveni výzvou k podání nabídky

e) **ukládá** starostovi obce jmenovat členy a náhradníka členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek

T: do 30. 9. 2020

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3/16/20 bylo schváleno.**

Přílohy:

Krycí list, Prohlášení uchazeče, 5A\_Prohlášení ZKP, 5B\_Prohlášení ZKP, Seznam realizovaných zakázek, Způsobilost, Seznam poddodavatelů, Smlouva, Zadavaci\_dokumentace\_VZMR\_Starý Kolín, Výběr dodavatelů\_rybníček na Baštách

---

**4. Rozpočtové opatření č. 4/2020**

V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

**Návrh rozpočtového opatření č. 4/2020**

**Příjmy:**

| Paragraf | Položka                      |   |
|----------|------------------------------|---|
|          | 1340                         | + 70 000,- Poplatek komunální odpad (původně 60 000,- + 10 000,- změna při jednání) |
|          | 1381                         | + 40 000,- Daň z hazardních her   |
|          | 4111 UZ 98193                | + 94 000,- Volby (původně 70 000,- + 24 000,- změna při jednání)                    |
|          | 4111 UZ 98024                | + 2 048 750,- Jednorázový příspěvek ze státního rozpočtu                            |
|          | 4129                         | + 230 857,- Dividendy SOP a.s. Přelouč  |
|          | 3612 ( Bytové hospodářství ) | + 150 000,- Nájem obecní byty   |
|          | 3613 (Nebytové hospodářst.)  | + 10 000,- Služby nebytové prostory, (zálohy na el.energii,vodné...)                |
|          | 3723 (Ostatní odpady)        | + 50 000,- Služby odvoz odpadu na skládku a doprava                                 |

---

**Příjmy celkem 2 693 607,- Kč**

**Výdaje:**

| Paragraf | Položka           |   |
|----------|-------------------|---|
|          | 2321 (Kanalizace) | + 1 080 000,- (980 000,- dešťová kanalizace Kolínská + odvoz kalů, vzorky vody) |

|                       |   |           |   |
|-----------------------|---|-----------|---|
| 3723 (Ostatní odpady) | + | 250 000,- | Oprava auta Man, odvoz odpadu na skládku              |
| 3745 ( Veřejná zeleň) | + | 50 000,-  | Oprava topení dílny                                   |
| 6115 ( Volby)         | + | 94 000,-  | Volby (původně 70 000,- + 24 000,- změna při jednání) |
| 6171 (Místní správa)  | + | 30 000,-  | Topení OÚ + komín                                     |

**Výdaje celkem 1 504 000,- Kč**

Pol: 8115 Použití finančních prostředků z min. období - **1 189 607,- Kč**

Diskuze:

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Starosta obce            | <i>na paragrafu ostatní odpady se nejedná pouze o výdaje na automobil MAN, ale i o náklady spojené s provozem sběrného dvora, kde neustále narůstá objem odpadů. V paragrafu 2321 dešťová kanalizace v ulici Kolínská jsou vyšší náklady než se původně předpokládalo v rozpočtu na rok 2020. Obec bude muset sehnat dotaci na nový automobil. V letošním roce žádné dotační tituly nebyly vypsané. Letošní rok je díky koronavirové krizi výjimečný a rok 2021 bude obdobný.</i> |
| Ing. Jan Maňcal, CSc.    | <i>se dotazoval, zda se v letošním roce za přispění obce opraví hodiny na kostele.</i>  |
| Místostarostka obce      | <i>odpověděla, že s financemi na opravu kostelních hodin je počítáno na rok 2021.</i>   |
| Ing. Martin Mistr, PhD.  | <i>se dotazoval na detailní rozklíčeni částky na paragraf ostatní odpady 3723. Když si to přepočítá podle podkladů, zbude mu tam částka navíc.</i>  |
| Místostarostka obce      | <i>v této částce je i rezerva pro případné neočekávané náklady, např. další opravy vozidla a předpokládané náklady do konce letošního roku.</i>   |
| Ing. Martin Mistr, Ph.D. | <i>upozornil na částku 6 000 000,- Kč - použití finančních prostředků z minulých období. Zdá se mu příliš vysoká a má obavy, aby ještě do konce roku nenarostla. Upozornil na všeobecně špatnou ekonomickou situaci a s tím související nižší příjem obce na daních. Náklad bude ještě projektová dokumentace na základní školu.</i>  |
| Místostarostka obce      | <i>v říjnu 2020 obec doplatí úvěr na kanalizaci. Domnívá se, že rok 2021 bude obdobný jako rok 2020. Velká investice v roce 2021 bude ještě dokončení Kolínské ulice. S projektovou dokumentací na základní školu se počítá v letošním roce.</i>  |

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín a) **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2020 včetně úprav při jednání

b) **ukládá** Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2020

T: do účetní závěrky za srpen 2020

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/16/20 bylo schváleno.**

Přílohy:

Rozpočtové opatření 4\_2020

**5. Nadační příspěvek na výsadbu zeleně**

Dne 31. 7. 2020 podala obec žádost do veřejného grantového řízení Nadace ČEZ s názvem "Stromy 2020". Grantové řízení Stromy bylo zaměřeno na zlepšení životního prostředí pomocí podpory výsadby stromů. Obec získala příspěvek ve výši **83 198,- Kč** na projekt s názvem „Alej u hřbitova Starý Kolín“. Výsadba bude zahrnovat výsadbu stanovištně původních druhů dřevin - javorů, dle návrhu Ing. Petry Šmídové, podél celé délky levé hřbitovní zdi. O přidělení nadačního příspěvku rozhodla správní rada Nadace ČEZ. Celkový rozpočet projektu je 92 636,- Kč, z toho se obec podílí částkou 9 438,-Kč.

#### Diskuze:

J.B. *se dotazoval, kdy se s výsadbou začne a zda bude "na klíč".*  
Místostarostka obce *začne se letos na podzim, a částka je včetně všech prací.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín a) **schvaluje** přijetí příspěvku ve výši 83 198,- Kč na projekt „Alej u hřbitova Starý Kolín“ z grantového řízení Nadace ČEZ s názvem Stromy 2020

b) **ukládá** starostovi obce podepsat Smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku

T: do 20. 9. 2020

#### Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/16/20 bylo schváleno.**

#### Přílohy:

Projekt-42985-smlouva, Rozpočet, Osazovací plán

---

### **6. Koncesní řízení na koncesi malého rozsahu „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“**

a) Předpokládaná hodnota této koncese je pod 20 000 000,- Kč bez DPH, proto je možné dodavatele vybrat v koncesním - výběrovém řízení mimo režim zákona

b) Je doporučeno mít ustanovenou 3 člennou komisi a minimálně 1 náhradníka, kterým může být i pověřená osoba zadavatele

c) Zastupitelstvo obce rozhoduje o zahájení koncesního řízení, o výběru dodavatele či o zrušení koncesního řízení. Starosta obce či v jeho nepřítomnosti místostarostka schvaluje zadávací podmínky a podepisuje za zadavatele veškerá rozhodnutí zadavatele v průběhu koncesního řízení:

-jmenování komise

-rozhodnutí o vyloučení účastníka

-rozhodnutí o vypořádání podaných námitek

#### Diskuze:

Ing. Martin *budou mít možnost zastupitelé se ještě před vyhlášením výběrového řízení seznámit se*  
Mistr, Ph.D. *zadávací dokumentací koncesního řízení na pracovním jednání a zapracovat do něho své požadavky, aby se předešlo případným zmatkům. Chce v zadávacím řízení zohlednit např. položku oprav, fond oprav, cenu, apod.*

Starosta *zastupitelé obdrželi podklady k prostudování. Obec osloví 3 zájemce a případně se sami*  
obce *mohou přihlásit i další. Obec bude chtít vybrat provozovatele z okolí. Rozhodujícím kritériem je cena. Naše obec má velmi nízkou cenu za 1m<sup>3</sup> vody a tu by chtěla zachovat i do budoucna. Nyní se schvaluje zahájení koncesního řízení. O dodavateli bude Zastupitelstvo obce rozhodovat zvlášť. Zastupitelé se s podklady výběrového řízení budou moci detailně seznámit před jeho vypsáním a k němu podat své připomínky.*

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín a) **schvaluje**

1) dle ust. § 176, odst. 3 a § 178 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) zahájení koncesního řízení vedeného mimo zadávací řízení a režim zákona na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování vodovodu v obci Starý

Kolín" formou odeslání uzavřené výzvy zadavatelem určenému okruhu dodavatelů

2) pro toto koncesní řízení obdobně jako dle ust. § 114, odst. 1) a 2) zákona hodnocení nabídek dle ekonomické výhodnosti nabídky dle celkové nabídkové ceny uvedené v Kč bez DPH

**b) souhlasí**

1) s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníků hodnotící komise zadavatelem ve složení:

členové komise:

1. Bc. Petra Kubátová Krchová
2. Jakub Viktora
3. Luboš Železný

náhradník komise:

Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele

a s osobami otevírajícími elektronicky podané nabídky a to:

Ing. Josef Bárta, pověřená osoba zadavatele

a Luboš Železný, starosta obce a v jeho nepřítomnosti Bc. Petra Kubátová Krchová

2) s uzavřením příkazní smlouvy na zajištění administrace průběhu tohoto koncesního řízení s Ing. Josefem Bártou, Sv. Vojtěcha 76, 284 01 Kutná Hora, IČO: 74690728 jako pověřené osoby zadavatele obdobně jako dle ust. § 43 zákona, který posuzuje kvalifikaci i další doklady u nabídek účastníků a vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy

c) **pověřuje** starostu obce a v jeho nepřítomnosti místostarostku obce k odsouhlasení pověřenou osobou zadavatele navržených zadávacích podmínek tohoto koncesního řízení, k výběru okruhu oslovených dodavatelů Výzvou k podání nabídek a ke všem úkonům a rozhodnutím činěným zadavatelem v průběhu tohoto koncesního řízení, kromě rozhodnutí o výběru dodavatele či zrušení koncesního řízení

Termín: 31. 10. 2020

Výsledek hlasování:

Pro: 9 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 6/16/20 bylo schváleno.**

Přílohy:

Příkazní smlouva

---

## 7. Diskuse

Pan J. B. poděkoval obci za podporu akce Veteranů na Starokolínském posvícení. Starosta obce informoval o postupujících pracích na rekonstrukci Kolínské ulice a žádal přítomné občany o trpělivost. Firma pracuje dle harmonogramu, občas se vyskytnou nějaké problémy, které se snaží co nejdříve vyřešit. Vysvětlil, jak bude vypadat po rekonstrukci Náměstí a plocha před Obecním úřadem. Má obavy z toho, až bude v Kolínské ulici asfaltový povrch, že to bude svádět k rychlé jízdě. Obec nyní zvažuje možnosti, jak tomu zabránit. Mgr. Irena Pánková upozornila na nevhodné parkování rodičů před základní školou.

---

## 8. Zpráva návrhové komise

**Návrhová komise konstatuje, že na 16. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín konaném dne 15. 9. 2020 byla schválena Usnesení č. 1/16/20 - 6/16/20.**

## 9. Závěr

Zasedání ukončil starosta obce v 18:57 hodin.

---

Zapisovatel: Darina Viktorová .....

Ověřovatelé: Martin Němec .....

Mgr. Irena Pánková .....

Starosta      Luboš Železný .....

Datum vyhotovení:      21 -09- 2020

VYŘEŠENO:

23 -09- 2020