



Obec Starý Kolín

Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
tel.č.: 321 764 109 | e-mail: obec@starykolin.eu

Z Á P I S

zasedání číslo 13 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 19. 6. 2024 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

Doba jednání: 18:00 - 19:45
Přítomno:
Omluveni: Bc. Gabriela Slepíčková
Neomluveni:
Předsedající: Luboš Železný
Zapisovatel*: Mgr. Naďa Kotková
Ověřovatelé zápisu: Jan Kotek, Iva Mrázková,

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Procedurální záležitosti - volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Starosta obce navrhuje:

1. ověřovateli zápisu paní Ivu Mrázkovou a pana Jana Kotka
2. zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou
3. návrhovou komisi ve složení: pan Mgr. Pavel Horák - předseda, pan Zdeněk Čihák, pan Vladimír Vlček

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

- 1) **volí** ověřovateli zápisu paní Ivu Mrázkovou a pana Jana Kotka
- 2) **schvaluje** zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou
- 3) **volí** návrhovou komisi ve složení: pan Mgr. Pavel Horák - předseda, pan Zdeněk Čihák, pan Vladimír Vlček

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/13/24 bylo schváleno.

2. Program 13. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Návrh programu 13. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Program 13. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 3
5. Účetní závěrka obce Starý Kolín
6. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Starý Kolín
7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“
8. Schválení studie Zástavba rodinných domů v obci Starý Kolín „Klidná čtvrť“
9. Smlouva o zpracování žádosti o poskytnutí dotace z výzvy Státního fondu životního prostředí ModF - RES+ č. 3/2024
10. Schválení dotace z programu „Národní plán obnovy“
11. Prodej pozemku p.č. 1755/54
12. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení (stacionární kontejnery)
13. Diskuse
14. Zpráva návrhové komise
15. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 13. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/13/24 bylo schváleno.

3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání

Předkladatel: Kontrolní výbor

Zpracovala: Mgr. Zuzana Veselá

Na zasedání č. 11 bylo stanoveno devět úkolů. Na předchozím zasedání č. 12 byl stanoven jeden úkol. K dnešnímu dni byly splněny všechny úkoly ve stanovených termínech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z 11. a 12. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/13/24 bylo schváleno.

4. Rozpočtové opatření č. 3

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák

Zpracovali: účetní obce a Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva: V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

CELKEM PŘÍJMY ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ č. 3 25 599 315,00 Kč

CELKEM VÝDAJE ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ č. 3 25 599 315,00 Kč

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák

Sděluje, že veškeré podklady byly projednány na pracovním jednání zastupitelstva.

Toto rozpočtové opatření řeší především přijetí úvěru 25 mil. Kč na přestavbu ZŠ a MŠ. Zejména v tomto roce bude úvěr čerpán a je tedy na straně příjmů a výdajů tohoto rozpočtového opatření. Dotace bude čerpána především v příštím roce.

Příjmy: Dalšími položkami v příjmech jsou:

- Dividenda SOP Přelouč - 327 tisíc Kč
- Dotace na výsadbu stromů - 250 tis. Kč
- Přeplatek energie: 17 tis. Kč
- Doučtování dotace na volby: 4 tis. Kč

Výdaje: Kromě úvěru jsou naplánovány výdaje:

- rekonstrukce ulice Aloise Jiráska 1,2 mil. Kč,
- oprava střechy na studny vodárny a dofinancování elektrocentrály 800 tis. Kč,
- oprava chodníku na hřbitov 100 tis. Kč,
- veřejná zeleň 386 tis. Kč z toho dotace na stromy 250 tis. Kč
- kultura 50 tis. Kč,
- roční udržovací poplatky za programové vybavení 50 tis. Kč,

- výdaje na volby 4 tis. Kč.

Úpravy dané při jednání:

- Příprava dotace na FVE panely na ČOV a vodárnu (uznatelné výdaje) celkem: 446 tis. Kč
- Ponižení vlastních výdajů na rekonstrukci školy, které se vzhledem ke zpoždění projektu nestihnou využít: ponižení paragrafu o - 446 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2024 včetně úprav daných při jednání.

2. ukládá Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2024.

Termín: do účetní závěrky za červen 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/13/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Černá Hana, Horák Pavel, Finanční výbor | **Termín splnění:** 20. 7. 2024 | do účetní závěrky za červen 2024

Přílohy:

Navrh-RO-32024-prijmy-vydaje, komentář RO 3,2024

5. Účetní závěrka obce Starý Kolín

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák

Zpracovali: Hana Černá - účetní obce a Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Bod je předkládán v souladu s § 84, odst. 2, písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Účetní závěrka je soubor finančních výkazů, které umožňují efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví, a které obec sestavuje za účetní období k rozvahovému dni, tj. k poslednímu dni účetního období.

Účetní závěrku za rok 2023 tvoří přílohy Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty, Příloha k účetní závěrce, která vysvětluje a doplňuje informace obsažené v Rozvaze a Výkazu zisku a ztráty. Podkladem pro schválení účetní závěrky obce je i Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Starý Kolín za rok 2023 a Inventarizační zpráva.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák

Připomíná, že na 11. zasedání zastupitelé schvalovali závěrečný účet obce, nyní se schvaluje účetní závěrka obce Starý Kolín. Děkuje účetní obce za řádné vypracování podkladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** účetní závěrku obce Starý Kolín za rok 2023 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/13/24 bylo schváleno.

Přílohy:

Příloha k rozvaze obce Starý Kolín sestavená k 31. 12. 2023.pdf, Rozvaha obce Starý Kolín sestavená k 31. 12. 2023.pdf, Výkaz zisku a ztráty obce Starý Kolín sestavená k 31. 12. 2023.pdf, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce - Starý Kolín za rok 2023.p, Inventarizační zpráva obce Starý Kolín za rok 2023.pdf

6. Účetní závěrka ZŠ a MŠ Starý Kolín

Předkladatelka: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovaly: Bc. Petra Kubátová Krchová a účetní ZŠ a MŠ

Důvodová zpráva:

Bod je předkládán v souladu s § 102 odst. 2, písm. p) a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Dle výše uvedeného zákona je schvalování účetní závěrky obcí zřízené příspěvkové organizace, sestavené k rozvahovému dni, vyhrazeno radě obce. V obcích, kde starosta obce vykonává pravomoc rady obce, náleží tato pravomoc zastupitelstvu obce.

V roce 2023 obdržela příspěvková organizace od zřizovatele celkem **3 500 000,00 Kč**.

Obec Starý Kolín v rámci plánované výstavby uhradila mimo jiné z rozpočtu obce částku na Vypracování projektové dokumentace ve výši **898 425,00 Kč**.

Finanční výbor zastupitelstva obce provedl kontrolu hospodaření příspěvkové organizace dne **08.06.2023**.

Škola v roce 2023 hospodařila s kladným výsledkem hospodaření ve výši 741 222,40 Kč , který navrhla převést do rezervního fondu (593 022,40 Kč) a do fondu odměn (148 200,00 Kč).

V rámci kontrol, pověřuje zastupitelstvo obce Finanční výbor k provedení pravidelné kontroly hospodaření Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvkové organizace, a to nejpozději do 31.10.2024.

Diskuze:

Bc. Petra Kubátová Krchová *Informuje, že ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvková organizace obce, dostala od obce na provozní náklady 3,5 mil. Kč a navýšení o téměř 900 tis. Kč na vypracování projektové dokumentace k rekonstrukci školy. Čerpání těchto prostředků kontroluje Finanční výbor obce. Další pravidelná kontrola proběhne ve termínu do 31.10.2024.*

Žádost ZŠ a MŠ o rozdělení kladného hospodářského výsledku projednali zastupitelé na pracovní schůzce. Většinová část peněz byla navržena do fondu odměn (určeno pro dorovnání platu nepedagogickým pracovníkům). Na základě výhrad proběhlo nové jednání s vedením školy a žádost byla přeformulována, aby byla v souladu se zněním § 32 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb.,

o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů. Podle této žádosti bude do rezervního fondu převedeno 593 022,40 Kč a do fondu odměn 148 200,00 Kč.

Vladimír Vlček	<i>Dotazuje se, zda je určeno, pro které konkrétní zaměstnance je určen fond odměn.</i>
Bc. Petra Kubátová Krchová	<i>Vše bude součástí kontroly Finančního výboru. Bude se kontrolovat, jak přesně škola využila tyto peníze a jak je vše vyúčtováno.</i>
Mgr. Pavel Horák	<i>Nové znění zákona upřednostňuje převod kladného hospodářského výsledku do rezervního fondu (80%) oproti fondu odměn (20%). Z rezervního fondu bude možno ušetřené prostředky převést na investice na dovybavení školy po skončení rekonstrukce a dostavby.</i>

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

- 1. schvaluje** účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvková organizace za rok 2023 sestavenou k rozvahovému dni 31.12.2023.
- 2. souhlasí** s navrženým rozdělením kladného hospodářského výsledku Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín za rok 2023 ve výši 741 222,40 Kč takto: do rezervního fondu 593 022,40 Kč; do fondu odměn 148 200,00 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/13/24 bylo schváleno.

Přílohy:

Rozvaha Základní škola Starý Kolín sestavena k 31. 12. 2023.pdf, Výkaz zisku a ztráty Základní škola Starý Kolín sestaven k 31. 12. 2023.pdf, Příloha Základní škola Starý Kolín sestavena k 31. 12. 2023.pdf, Žádost_ZŠ a MŠ

7. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce je předložen Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo uzavřené dne 07.06.2023 se společností STRABAG, a.s., která realizuje stavbu „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“ na Baštách.

Předmět díla se rozšiřuje o rekonstrukci komunikace v ulici Aloise Jiráska dle soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

Cena díla zasmulvněného tímto dodatkem činí **1 091 780,17 Kč** bez DPH.

Celková cena díla dle smlouvy a dodatků č. 1, 2 a 3 činí: **14 287 807,72 Kč** bez DPH.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta	<i>Vysvětluje, že z plánované rekonstrukce ulic na Baštách zbyla určitá částka peněz. Vidí jako smysluplné tuto částku využít na opravu části další ulice. Pro rekonstrukci obec využije firmu, která zde pracuje. Ulice Aloise Jiráska se bude opravovat od trafa až k chodníku na sídliště. U workoutového hřiště vzniknou asi 4 nová parkovací místa. Stávající parkovací plocha bude rezervovaná a bude sloužit výhradně mateřské škole. Parkování na těchto místech bude občas kontrolovat Policie ČR.</i>
--------------------------	---

pan J.B.
Luboš Železný - starosta

*Děkuje za správné rozhodnutí o opravě ulice Aloise Jiráska.
Upřesňuje, že kolaudace opravených ulic proběhne během pár týdnů. Hotovo
by mělo být k 25.07.2024.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce místních komunikací v obci Starý Kolín“ uzavřené dne 07.06.2023 s dodavatelem STRABAG, a.s., Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 07.06.2023 s dodavatelem STRABAG, a.s., Kačírkova 982/4, 158 00, Praha 5 Jinonice, IČ: 60838744.

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/13/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Železný Luboš, , Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 6. 2024

Přílohy:

Dod.č.3 k podpisu_ep

8. Schválení studie Zástavba rodinných domů v obci Starý Kolín „Klidná čtvrť“

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracoval: Luboš Železný a Projekty Musil, s.r.o.

Důvodová zpráva:

Předmětem předložené územní studie (dále ÚS) je rozdělení plochy bývalého hospodářského areálu na zástavbu rodinných domů v obytné zóně. Součástí bude realizace místní komunikace, která bude řešit přístup a obslužnost jednotlivých pozemků. Vše zapadne a plynule naváže na okolní zástavbu. Dopravně budou řešené pozemky přístupné z místních komunikací ul. Sportovní a ul. Na Obci. Ulice bude navržena s ohledem na zájmy chodců a cyklistů, a navíc bude navržen prostor pro sociální interakce či dětské hry. Vjezd motorových vozidel bude povolen pouze s omezenou rychlostí s ohledem na pěší. Obytná zóna nebude oddělovat pěší, cyklistickou a motorovou dopravu.

Řešené území se rozčlení na veřejná prostranství a stavební parcely. Každá z těchto parcel bude splňovat minimální výměru 500 m². Veřejná prostranství budou ohrazena uličními čarami, které budou ležet na hranici veřejných a soukromých pozemků a budou tvořeny ploty. Zástavba bude v obytné zóně, kde bude realizováno 10 funkčních jednotek pro bydlení s obousměrnou veřejnou komunikací. Navrženo je individuální bydlení v rodinných domech.

Celkem je plánováno 6 samostatně stojících RD a 2 dvojdomy s oddělenými pozemky i vjezdy.

Studii ke schválení předkládá:

INVESTOR:

PRAGUE PROGRESS GROUP, s.r.o.

Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7

IČO 04143710

ZPRACOVATEL:

PROJEKTY MUSIL, s.r.o.

Tř. Jana Švermy 1212, 289 11 Pečky

IČ: 075 14 212

Diskuze:

Luboš Železný - starosta

Vítá na jednání přítomné zástupce investora a projektanta. Vysvětluje, že

Jakub Viktora
pan O.M.

pan J.B.
pan O.M.

obsahem studie je nová obytná zóna za areálem bývalého JZD. Schválení územní studie bude signál pro investora, že obec souhlasí s řešením lokality. Další postup se bude řešit na dalším zasedání zastupitelstva v září 2024, neboť je třeba doladit plánovací smlouvu s investorem. Nejprve přijde demolice starých objektů, poté se vybudují komunikace a sítě. Vznikne nová ulice propojující ulici Sportovní a Na Obci.

Navrhuje přeformulovat bod č. 3 v usnesení 8/13/24.

Zástupce firmy PROJEKTY MUSIL, s.r.o., promítá celkovou studii. Upřesňuje, že podle územního plánu zde může být pouze zástavba vesnického typu.

Ptá se, o jaké domy se bude jednat.

Upřesňuje, že se bude jednat o přízemní domy s obytným podkrovím o velikosti 3+1 až 4+1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. Schvaluje územní studii Zástavba rodinných domů v obci Starý Kolín „Klidná čtvrť“ předloženou investorem PRAGUE PROGRESS GROUP, s.r.o., a zpracovanou Projekty MUSIL, s.r.o.

2. Ukládá starostovi informovat investora a zpracovatele.

3. Pověřuje starostu obce sjednat návrh Plánovací smlouvy s investorem PRAGUE PROGRESS GROUP, s.r.o., IČO 04143710, zpracované dle platných Zásad obce Starý Kolín pro investory při spoluúčasti na rozvoji a zkvalitnění veřejné infrastruktury pro novou bytovou výstavbu v katastrálním území obce Starý Kolín.

Termín: 30.09.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/13/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Železný Luboš, , Horák Pavel, Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 9. 2024

Přílohy:

KONEČNÁ VERZE PRO TISK TEXTOVÁ ČÁST, KONEČNÁ VERZE VÝKRESOVÁ ČÁST, PLÁNOVACÍ SMLOUVA - doplněna v2

9. Smlouva o zpracování žádosti o poskytnutí dotace z výzvy Státního fondu životního prostředí ModF - RES+ č. 3/2024

Předkladatel: Luboš Železný

Zpracovali: Alena Černá - Hexagon a Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvu obce je předložen návrh na uzavření Smlouvy o zpracování žádosti o poskytnutí dotace z výzvy Státního fondu životního prostředí Modernizačního fondu RES+ č. 3/2024 a na administraci žádosti včetně žádosti o platbu a podání závěrečné zprávy.

Žádost o dotaci bude podána za účelem pořízení FVE elektrárny (instalace FVE panelů) na střechy objektů: ČOV Starý Kolín a na střechu objektu Vodárny Starý Kolín - Bašta. Součástí dodávky bude vypracování nutných podkladů pro podání dotace: Zajištění smlouvy o připojení do distribuční sítě, Posudek - energetický audit, Projekt instalace FVE, Požárně bezpečnostní řešení ČOV a Vodárny a Statický posudek objektů ČOV a Vodárny, a v případě úspěšného získání dotace administrace veřejné zakázky na výběr dodavatele FVE.

Odhadovaná výše dotace činí 2 264 038,00 Kč včetně DPH. Celková cena instalace FVE je 3 131 100,00 Kč včetně DPH. Celková cena projektu činní 3 744 812,00 Kč z čehož celkové uznatelné náklady jsou 613 712,00 Kč. Výše investice ze strany obce 1 480 774,00 Kč.

Účelem instalace FVE elektrárny na objekty ČOV a Vodárny je úspora nákladů spojených s provozem obecních zařízení - tedy finanční úspora za platby za elektrické energie nutné k provozu těchto zařízení.

Diskuze:

- Luboš Železný - starosta *Představuje plán na instalaci FVE panelů na objekty ČOV a vodárny. Schvalujeme kroky vedoucí k podání žádosti o dotaci na jejich instalaci. Poslední termín na podání žádosti je 24.09.2024. Výkon FVE na vodárně bude do 50 kWp a u ČOV kolem 15 kWp, proto se nemusí řešit stavební povolení. V rezervě pro umístění panelů je i plocha před ČOV (změna územního plánu č. 3).*
- Jakub Viktora *Uvádí, že i když obec zaplatí a nezíská dotaci, nebudou to ztracené peníze. Posudky obci zůstanou.*
- Mgr. Pavel Horák *Vysvětluje, že jediný neuznatelný výdaj je cena za podání žádosti firmou a pak 5% z výše dotace. Ostatní výdaje jsou uznatelné, včetně statických a bezpečnostních posudků staveb. Žádost zajišťuje skupina firem Hexagon.*

Cílem je úspora prostředků za el. energie, kdy zejména spotřeba na ČOV je vysoká.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

- 1. schvaluje** podání žádosti o dotaci z výzvy Státního fondu životního prostředí Modernizačního fondu RES+ č. 3/2024 v roce 2024 prostřednictvím společnosti Dotace bez starostí, s.r.o., Nerudova 18/39, 500 02 Hradec Králové, IČ: 07585535
 - 2. pověřuje** starostu obce přípravou a provedením všech nutných kroků pro podání žádosti a výběru zhotovitele, a to: zajištění smlouvy o připojení do distribuční sítě, smlouvy na vypracování posudku - energetického auditu, smlouvy na přípravu projektu instalace FVE a objednávky na vypracování Požárně bezpečnostního řešení a statického posudku objektů ČOV a Vodárny.
 - 3. ukládá** starostovi obce podepsat Smlouvu o zpracování žádosti o poskytnutí dotace z výzvy Státního fondu životního prostředí Modernizačního fondu RES+ č. 3/2024.
- Termín:** 31.07.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/13/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Horák Pavel, Železný Luboš, , Viktorová Darina | **Termín splnění:** 31. 7. 2024

Přílohy:

Smlouva o dílo - Audit_obce.pdf, Smlouva o dílo - Projekt_obce.pdf, Smlouva o zastoupení zadavatele VZ [Procurio, s.r.o.] (1) (1).pdf, Smlouva o zpracování žádosti_obce.pdf, Objednávkový list_PBŘ.pdf, Objednávkový list_SoP.pdf, Objednávkový list_Statika.pdf, Starý Kolín_cenový_návrh_přípravných_prací

10. Schválení dotace z programu „Národní plán obnovy“

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová

Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Důvodová zpráva:

Předmětem dotace je výsadba dřevin v lokalitě ČOV - Šífovka. Celkem bude osazeno 10 ks ořešáku královského, 9 ks dubu zimního, 9 ks lípy malolisté a 8 ks habru obecného, celkem tedy 36 ks dřevin. Celková cena projektu činní 285 854,03 Kč včetně DPH, z čehož poskytnutá dotace je ve výši 250 000,- a spoluúčast obce je 35 854,03 Kč.

Diskuze:

- Bc. Petra Kubátová Krchová *Objasňuje, že v průběhu května přišlo vyrozumění, že dotace byla schválena. Výsadba nových stromů proběhne na podzim 2024. Náletové dřeviny v místě*

Mgr. Zuzana Veselá

výsadby odstraní obec. Již při jednání o dotaci z Národního plánu obnovy na výsadbu stromů bylo rozhodnuto o ideálním složení druhů stromů.

Luboš Železný - starosta

Dotazuje se, zda by nebylo možné vysadit i ovocné stromy, které by přinášely užitek. Původní ovocné stromy byly pokáceny.

Jan Kotek

Uvádí, že u ČOV jsou už tři řady ovocných stromů a plánují se další. Nově vysazené stromy v lokalitě ČOV - Šífovka budou částečně sloužit jako větrolam.

Bc. Petra Kubátová Krchová

Upozorňuje, že na ploše u ČOV, kde se plánují postavit panely FVE mají být také nově dvě řady ovocných stromů. Ty by mohly stínit panelům FVE.

Uvádí, že návrh na stromy byl podán dříve, toto ještě bude konzultováno se zprostředkující agenturou (dotaz na změnu pozemku a změnu skladby stromů s možností výsadby ovocných stromů). Panely pro FV jsou plánovány zatím jen na střeše ČOV.

Upřesňuje, že nové stromy budou v klidové části obce, která slouží pro odpočinek.

Jakub Viktora

Sděluje, že podle něj by byla nejlepší varianta umístit panely pouze na střechu a pozemek osadit stromy.

Luboš Železný - starosta

Obec už věnovala dostatek prostoru na výsadbu nových stromů. Je potřeba, aby se o ně někdo staral, hlavně v prvních měsících. Navrhuje u ČOV vysadit ovocné stromy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** přijetí dotace ve výši 250 000,- Kč na projekt „**Výsadba dřevin v k. ú. Starý Kolín**“ z programu Z1512 Národní plán obnovy - komponenta 2.9. - Podpora obnovy přirozených funkcí krajiny od poskytovatele Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky.

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/13/24 bylo schváleno.

Přílohy:

Dotace_Program Národní plán obnovy

11. Prodej pozemku p.č. 1755/54

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák

Zpracoval: Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva:

Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů zveřejnila dne 09.04.2024 záměr prodat nemovitost, p.č. 1755/54 o výměře 102 m² v katastrálním území Starý Kolín, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - Stanislavě Doubkové, bytem Uherská 619, 190 17 Praha 9 Vinoř. Ve lhůtě do 25.04.2024 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku 15 300,00 Kč (celková výměra 102 m²) je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák

Jedná se o pozemek, který byl řešen v rámci revitalizace rybníčku. Majitelka pozemku vyšla obci vstříc a potřebný (jiný) pozemek odprodala obci s tím, že v budoucnu obec odprodá za podobných podmínek tento pozemek žadatelce. Vedení obce doporučuje vyhovět.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 1755/54 žadatelce Stanislavě Doubkové - za předem navrženou cenu.

2. ukládá starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 30.06.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/13/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Železný Luboš, , Horák Pavel, Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 6. 2024

Přílohy:

Kupní_smlouva_Doubková_pozemek 1755_54, Oznámení_záměr obce_pozemek Doubkova

12. Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení (stacionární kontejnery)

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák

Zpracoval: Mgr. Pavel Horák

Důvodové zpráva:

Z důvodu zlepšování sítě pro zpětný odběr elektrozařízení požádala obec společnost ASEKOL, která je provozovatelem kolektivního systému na zpětný odběr elektrozařízení o umístění kontejneru na tento odpad v obci. Jedná se o kontejner na odpadní elektrozařízení a odpadní baterie pocházející z domácností - tzv. červený kontejner. Bude umístěn na svozové místo za sokolovnou. Přistavení kontejneru je zdarma. Vývoz zajistí firma ASEKOL. Doba umístění je 5 let s možností prodloužení.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák

Vysvětluje, že tzv. červený kontejner by rozšířil sběrnou síť v obci a umožnil sběr drobného elektroodpadu nejen na sběrném dvoře. Firma (kolektivní systém Asekol) žádá o schválení smlouvy zastupitelstvem obce.

Mgr. Zuzana Veselá

Dotazuje se, jestli malý box na baterie umístěný na chodbě pošty nebude výhledově venku. Po uzamčení budovy se k němu nikdo nedostane a nedá se použít.

Mgr. Pavel Horák

Součástí nového kontejneru bude právě i otvor na sběr baterií a bude umístěn venku, u sokolovny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1. schvaluje umístění kontejneru na odpadní elektrozařízení a odpadní baterie na smlouvou stanovené svozové místo v obci.

2. pověřuje starostu obce podepsat Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení (stacionární kontejnery) se společností ASEKOL, a.s., Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4, IČ: 27373231.

Termín: 30.06.2024

Výsledek hlasování:

Pro: 10 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/13/24 bylo schváleno.

Zodpovídá: Horák Pavel, Železný Luboš, , Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 6. 2024

Přílohy:

4_Sary Kolin_Sml.+1xSTK_24.5.24_final

13. Diskuse

Diskuze:

Mgr. Zuzana Veselá	<i>Dotazuje se, zda obec požádá se o dotaci a obnoví projekt na pořízení kompostérů.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Odpovídá, že obec se zatím nedostala do vhodného dotačního programu. O možnosti, jestli obec bude žádat o dotaci, musí rozhodnout zastupitelstvo.</i>
Mgr. Pavel Horák	<i>Upozorňuje, že podmínky pro podání žádosti o dotaci na kompostéry jsou nastaveny pro obce ne úplně výhodně. Obec musí objednat ještě nějaké další odpadní nádoby a zavázat se, že bude vykazovat více tříděného odpadu, což se nemusí podařit. Proto jsme od další dotace na kompostéry upustili.</i>
Jan Kotek	<i>Předpokládá, že množství bioodpadu se výrazně sníží, protože do kompostérů se ho mnoho nevejde.</i>
Mgr. Zuzana Veselá	<i>Vysvětluje, že v kompostéru, kam není přisun vzduchu se objem odpadu rychle zmenšuje.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Sděluje, že obec může znovu zahájit jednání s lidmi a zjistit zájem a navrhnout spolufinancování kompostérů.</i>
pan J.B.	<i>Vadí mu, že lidé při svozu bioodpadu si nechají vyvézt 1 - 2 popelnice a při svozu komunálního odpadu 3 a více popelnic, protože v nich mají trávu. Souhlasí s tím, aby zájemci o kompostéry finančně přispěli.</i>
Mgr. Pavel Horák	<i>Upozorňuje, že v naší obci dochází ke zvláštní anomálii, kdy funguje dobrý a pravidelný svoz bioodpadu a tříděného odpadu, přesto je stále veliké množství odpadu komunálního. Kdo si chce dělat kompost, tak už ho dělá i bez dotačního kompostéru. Navrhuje toto téma ještě znovu probrat, ale domnívá se že efekt kompostérů nebude nijak celkově velký.</i>
Zdeněk Čihák	<i>Uvádí, že kdo má velkou zahradu, tak už si problém kompostu vyřeší. Lidé s malými zahradami nebo v bytovkách si raději koupí další popelnici na bioodpad.</i>
Bc. Petra Kubátová Krchová	<i>Uvádí, že při minulé anketě bylo asi 112 zájemců o kompostér. Na Baštách dobře funguje přistavený velký kontejner, kam lidé svážejí bioodpad.</i>
Mgr. Zuzana Veselá	<i>Doporučuje obnovit anketu a zjistit aktuální zájem o kompostéry se spolufinancováním obce.</i>
Vladimír Vlček	<i>Uvádí, že lidé málo třídí komunální odpad, proto je v obci tak velké množství vyvážených popelnic s komunálním odpadem.</i>
Mgr. Pavel Horák	<i>Upřesňuje, že na skládce odpadu ve Zdechovicích plánují dotřídění i komunálního odpadu z černých popelnic. Viděli jsme linku v provozu při exkurzi. To by v budoucnu mohlo nahradit skládkování a tím problém pro obec vyřešit. Nyní se tímto způsobem odklání ze skládky velká část objemného odpadu ze sběrného dvora a tento odpad zpracovávají na palivo pro cementárny.</i>
pan J.B.	<i>Nabízí zastupitelstvu dvě připomínky ke zvážení: 1) podchodem pro pěší jezdí nejen jednotliví cyklisté, ale i celé skupiny a dokonce i řidiči se čtyřkolkami. Navrhuje obnovit značení u podchodu. 2) Kritizuje jednání řidičů v ulicích na Baštách, kdy nedodržují rychlost 30 km/hod. a přednost zprava.</i>
Luboš Železný - starosta	<i>Děkuje za podněty, připouští problémy s dopravou na Baštách. Zastupitelé už mají nějaký návrh na řešení. U podchodu se obnoví značení.</i>

Děkuje všem za účast a přeje hezkou dovolenou. Končí jednání zastupitelstva v 19:45.

14. Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatuje, že na 13. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, konaném dne 19.06.2024, byla přijata usnesení č. 1/13/24 - 12/13/2024.

15. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo zakončeno v 19:45 hodin. Příští zasedání bude ve středu 11. září 2024.

Zapisovatel: Mgr. Naďa Kotková

Ověřovatel: Jan Kotek, Iva Mrázková

Starosta: Luboš Železný

Datum vyhotovení: - 8 -07- 2024

VYVĚŘENO: - 8 -07- 2024