



---

## U S N E S E N Í

### zasedání č. 24 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 22. 4. 2026 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

---

- 1/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
- a) **volí** ověřovateli zápisu pana Zdenka Čiháka a Bc. Gabrielu Slepíčkovou
  - b) **schvaluje** zapisovatelku Mgr. Nadu Kotkovou
  - c) **volí** návrhovou komisi ve složení: pan Jakub Viktora - předseda, paní Iva Mrázková a pan Jan Kotek
- 2/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín schvaluje program 24. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.
- 3/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín bere na vědomí informaci o plnění usnesení z 23. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.
- 4/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
- 1) **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2/2026 včetně úprav daných při jednání.
  - 2) **ukládá** Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2026.
- Termín: do účetní závěrky za duben 2026**
- 5/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
- 1. schvaluje**
- a) jako zadavatel v souladu s ustanovením § 122, odst. (1) zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozd. předpisů (dále jen: „zákon“) výběr dodavatele:  
  
„Společnost pro ČOV Starý Kolín: T4 + SHS“, vedoucí společník T4 Building, s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín, IČO: 04352530 (dále: „vybraný dodavatel“) k uzavření smlouvy jako účastníka zadávacího řízení s názvem veřejné zakázky: „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“,
  - b) uzavření smlouvy na veřejnou zakázku s názvem: „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“ s vybraným dodavatelem „Společnost pro ČOV Starý Kolín: T4 + SHS“, vedoucí společník T4 Building, s.r.o., Třídvorská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín, IČO: 04352530 za cenu díla

25 767 971,98 Kč bez DPH a 31 179 246,10 Kč včetně DPH, pokud vybraný dodavatel v zadavatelem stanovené lhůtě předloží všechny doklady dle zadávacích podmínek před uzavřením smlouvy dle ustanovení § 104 zákona obdobně,

## **2. pověřuje**

starostu obce k podpisu smlouvy o dílo na uvedenou veřejnou zakázku s názvem: „Intenzifikace ČOV Starý Kolín“.

**Termín: do 30.06.2026**

6/24/26

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

## **1. schvaluje**

výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“.

## **2. souhlasí**

s uzavřením smlouvy na sektorovou koncesi malého rozsahu na služby s názvem: „Správa a provozování vodovodu v obci Starý Kolín“ s dodavatelem Energie AG Kolín, a.s., Orebitská 885, 280 02 Kolín IV, IČO: 47538457.

## **3. pověřuje**

starostu obce k podpisu smlouvy s uvedeným dodavatelem na zakázku v bodu 2.

**Termín: 30.06.2026**

7/24/26

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

## **1. schvaluje**

výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komisí na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“,

## **2. souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“ s dodavatelem, jehož nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58/, 370 04 České Budějovice, Závod DS Střed, oblast Kolín, Klejnarská 92, 280 02 Kolín IV, IČO: 48035599 za cenu díla uvedenou ve smlouvě 5 225 406,22 Kč bez DPH a 6 322 741,53 Kč včetně DPH.

## **3. pověřuje**

starostu obce k podpisu smlouvy o dílo na uvedenou veřejnou zakázku s názvem: „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“.

**Termín: 31.05.2026**

- 8/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín  
**1. schvaluje** nákup nemovitostí pozemku parc. č. st. 533 o výměře 347 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p. 145, v části obce Bašta, vše v obci a katastrálním území Starý Kolín, zapsané na listu vlastnictví číslo 827 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín za cenu 4 315 500,00 Kč.  
**2. pověřuje** starostu obce podepsat kupní smlouvu s vlastníky nemovitostí uvedených v čl. 1 tohoto usnesení.  
**Termín: do 30.06.2026**
- 9/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín bere na vědomí výsledek kontroly hospodaření s majetkem a finančními prostředky obce Starý Kolín.
- 10/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín schvaluje poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Starý Kolín v roce 2026 dle přiloženého návrhu.
- 11/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín  
**1. projednává a souhlasí s návrhem zadání územní studie „ÚS Bašta III. Zahrady klidu“**, jejíž pořízení je stanoveno jakožto územně plánovací podklad pro další rozhodování v území v souladu s ÚP dokumentací obce Starý Kolín po změně č. 3. Zadání územní studie bylo doporučeno k předání zpracovateli.  
**2. toto usnesení ruší a nahrazuje** usnesení č. 7/23/26
- 12/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín  
**1. schvaluje** Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem ze dne 21.05.2022.  
**2. pověřuje** starostu obce podepsat Dodatek č. 4 podle bodu č. 1 tohoto usnesení.  
**Termín: do 31.05.2026**
- 13/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín  
**1) schvaluje** podání žádosti o poskytnutí neinvestiční dotace MPSV ze státního rozpočtu v dotačním titulu „**Obec přátelská rodině a seniorům**“ pro rok 2026.  
**2) Pověřuje starostu obce** k podpisu veškerých souvisejících dokumentů, smluv a administrativních náležitostí spojených s podáním žádosti, realizací projektu a přijetím dotace.  
**Termín: 31.05.2026**

- 14/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
- 1) **schvaluje** přijetí dotace ze Středočeského kraje ve výši 20 473,00 Kč na realizaci projektu „Vybavení pro knihovnu ve Starém Kolíně“, evidenční číslo žádosti KUL/PZK/00037/2026.
  - 2) **pověřuje** starostu obce podpisem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.
- Termín: 31.05.2026**
- 15/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
1. **schvaluje** poskytnutí finančního příspěvku do veřejné sbírky na obnovu kostela sv. Ondřeje ve Starém Kolíně a kostelního areálu ve výši 200 000,00 Kč.
  2. **ukládá** účetní obce převést částku 200 000,00 Kč na transparentní účet veřejné sbírky č. 2701628799/2010.
- Termín: do 30.06.2026**
- 16/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
- 1) **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva č. S005871/2024-SFŽ o převodu pozemků p.č. 1909/4 a 1909/5, oba v katastrálním území Starý Kolín, od dosavadního vlastníka Správa železnic, státní organizace IČO: 70994234 do vlastnictví obce Starý Kolín.
  - 2) **ukládá** starostovi obce podepsat smlouvu podle odst. 1 tohoto usnesení.
- Termín: do 31.05.2026**
- 17/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
1. **schvaluje** Kupní smlouvu č. E618-S-6758/2025-Urb se společností Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00 IČO: 70994234, jejíž předmětem je prodej pozemků parc. č. 1615/5, parc. č. 1616/5, parc. č. 1616/7, parc. č. 2600/2 vše v k.ú. Starý Kolín, pro realizaci veřejně prospěšné stavby vedené pod názvem „Rekonstrukce traťového úseku Kutná Hora (mimo) - Kolín (mimo)“ za kupní cenu dohodnutou ve výši 1 151 325,00 Kč.
  2. **pověřuje** starostu obce podepsat kupní smlouvu podle bodu 1 tohoto usnesení.
- Termín: do 31.05.2026**
- 18/24/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín
- 1) **schvaluje** v souladu s ustanovením § 27 a dle § 31 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozd. předpisů (dále: „zákon“), zahájení výběrového řízení vedeného mimo zadávací řízení dle ustanovení § 3 zákona, formou uzavřené výzvy zahájené odesláním výzvy předem vybraným dodavatelům na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: „Výměna výplní otvorů v objektu č.p. 152, Kulturní dům,

**Starý Kolín“.**

**2) schvaluje** pro toto výběrové řízení základní hodnotící kritérium - nejnižší nabídková cena uvedená v Kč bez DPH.

**3) souhlasí**

**a)** s předloženým návrhem na jmenování členů a náhradníka hodnotící komise zadavatelem ve složení:

členové komise:

Luboš Železný, starosta  
Mgr. Pavel Horák, místostarosta  
Jakub Viktora, zastupitel

náhradník komise - Ing. Lukáš Bernard, pověřená osoba zadavatele

**b)** s navrženým okruhem dodavatelů k oslovení výzvou k podání nabídky dle důvodové zprávy.

**4) pověřuje** starostu obce k odsouhlasení zadávacích podmínek tohoto výběrového řízení a ke všem úkonům za zadavatele v průběhu tohoto výběrového řízení, kromě výběru dodavatele a zrušení výběrového řízení kromě případu, kdy ve výběrovém řízení nebude žádný účastník.

**5) souhlasí** s podáním žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje s názvem **Program na revitalizaci z úhrad z vydobytých nerostů dle § 33o odst. 3 zákona č. 44/1988 Sb.**

**6) pověřuje** starostu obce přípravou a provedením všech nutných kroků pro podání žádosti podle bodu č. 4 tohoto usnesení.

**Termín do 31.05.2026**

---

Luboš Železný  
starosta obce

VYKÉŽENO: 23-04-2026