Obec Starý Kolín

Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
tel.č.: 321 764 109 | e-mail: obec@starykolin.eu

U S N E S E N Í

zasedání č. 26 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 16. 9. 2026 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

1/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

a) **volí** ověřovateli zápisu paní Bc. Gabrielu Slepičkovou a pana Jana Kotka

b) **schvaluje** zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou

c) **volí** návrhovou komisi ve složení: pan Jakub Viktora - předseda, paní Iva Mrázková a pan Vladimír Vlček

2/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín schvaluje program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

3/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín bere na vědomí informaci o plnění usnesení z 25. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

4/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2026 včetně úprav daných při jednání.

2) **ukládá** Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2026.

Termín: do účetní závěrky za září 2026

5/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo **„Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská"** uzavřené dne 18.05.2026 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 480 35 599.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat dodatek podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: do 30.09.2026

6/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Smlouvu č. 7241300193 o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí ČR, IČ 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

2) **pověřuje** starostu obce podepsat smlouvu podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

7/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín schvaluje **přijetí** dotace ve výši 2 000 000,00 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty a **pověření** starosty obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo ISF_DVP_2026_00047.

Termín: 31.10.2026

8/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) a b), § 109 odst. 1, § 109 odst. 2 a 3 a § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") o pořízení změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín na základě vlastního podnětu obce Starý Kolín a podnětů dalších subjektů, kdy součástí Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín **nebude** vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, na základě stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje jako příslušného orgánu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí **č. j. 083594/2026/KUSK** ze dne 07.07.2026, **č. j. 085858/2026/KUSK, č. j.105593/2026/KUSK** ze dne 24.08.2026 a **č. j. 107340/2026/KUSK** ze dne 24.08.2026.

2) schvaluje zařazení následujících návrhů na změnu územního plánu do návrhu zadání změny č. 4 ÚP Starý Kolín:

1. Žadatel: ***
Pozemek: č. parc. **661/8** v k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na **RI** resp. **RZ**

2. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **101/31,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZZ** na plochu **BV** - bude prověřena jen taková část uvedeného pozemku, která může do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území.

3. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **104/1, 104/2, 104/3, 104/4,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZS** na plochu **BV** - budou prověřeny jen takové části uvedených pozemků, které mohou do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území.

4. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **2107,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **BI** – budou prověřeny jen takové části uvedených pozemků, které mohou do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území a nebudou přesahovat potenciální kapacitní možnosti technické a dopravní infrastruktury.

5. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **1712/7,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZS** na plochu **BV**

6. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **661/9, 661/10,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **RI** resp. **RZ**

7. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **579/27,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **BI**

8. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **794,** k. ú. Starý Kolín (755052)'
Navrhovaná změna: z **LU** na plochu **RI** resp. **RZ** - bude prověřena jen nezbytná část pozemku přiléhající k veřejné komunikaci, která bude nezbytná pro umístění nezbytného objektu zázemí pro uvedenou činnost.

9. Žadatel: ***

Pozemek: parc. č. **2450/2,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t, AP.p** na plochu **AP.t** resp. **ZZ**

10. Žadatel: ČEPS, a.s., Ing. Martin Eisman
Navrhovaná změna: vymezení **VPS** dle PÚR, jev E26 - nadzemní vedení elektrické energie - stavba veřejného zájmu.

11. Žadatel: ***
Pozemek: parc. č. **2489** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **LU** na plochu **RI** resp. **RZ**

12. Žadatel: ***
Pozemek: p. č. **122/4,** k. ú. Starý Kolín
Navrhovaná změna: z **BI** – bydlení individuální na **BH**– bydlení hromadné (část) a **VL** – výroba lehká (část)

3) bere na vědomí, posouzení podnětu na pořízení změny č. 4 územního plánu Obecním úřadem Starý Kolín, jakožto obecním úřadem splňujícím kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 25, § 26, § 109 odst. 5 a § 110 stavebního zákona.

4) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 stavebního zákona, o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín.

5) schvaluje jako určeného zastupitele v souladu s ustanovením § 49 stavebního zákona, pro pořizování územně plánovací dokumentace obce, starostu obce Luboše Železného.

6) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, o uzavření Příkazní smlouvy s Ing. Martinem Tichým, v souladu s § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona (osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti – zástupcem pořizovatele) v souladu s ustanovením § 26, § 46 odst. 1 písm. d) a odst. 2 písm. c) stavebního zákona, v rámci pořizování Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín.

7) schvaluje, v souladu s ustanovením § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") **Návrh zadání změny č. 4** územního plánu **Starý Kolín**.

9/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje uzavření **Smlouvy o zajištění školského obvodu pro předškolní vzdělávání a plnění školní docházky** mezi obcí Starý Kolín a obcí Hlízov, jejímž účelem je rozšíření školského obvodu Základní školy a Mateřské školy obce Starý Kolín také na území obce Hlízov,

2) pověřuje starostu obce Starý Kolín podpisem této smlouvy.

Termín: 30.09.2026

10/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín vydává obecně závaznou vyhlášku obce Starý Kolín, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy.

11/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín bere na vědomí výsledek kontroly hospodaření Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvkové organizace.

12/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru za období září 2025 až srpen 2026.

13/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí nadačního příspěvku od **Nadace ČEZ ve výši 127 170,00 Kč**

na realizaci projektu **„Obnova stromořadí v ulici Hlízovská“**,

2) schvaluje uzavření **Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku** mezi obcí Starý Kolín a Nadací ČEZ,

3) pověřuje starostu obce Starý Kolín podpisem této smlouvy.

Termín: 30.09.2026

14/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí dotace ve výši **471 658,00 Kč** od **Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky** v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021-2027 na realizaci projektu **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“.**

2) schvaluje realizaci projektu **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“** v souladu s podmínkami stanovenými Rozhodnutím o poskytnutí dotace.

15/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín schvaluje přijetí neinvestiční dotace ve výši **235 952,00 Kč** poskytnuté Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci dotačního titulu **„Obec přátelská rodině a seniorům 2026“** na realizaci projektu **„Od jeviště po knihovnu - společně ve Starém Kolíně“**.

16/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 636/5 žadateli Josefu Rozkošnému za předem navrženou cenu.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 31.10.2026

17/26/26 Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 636/10 žadatelům Ing. Vratislavu Jaklovi a Tereze Jaklové za předem navrženou cenu.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 31.10.2026

Luboš Železný
starosta obce

VYVĚŠENO 17-09-2026 SEJMUTO: