Obec Starý Kolín

Náměstí 117, 281 23 Starý Kolín
tel.č.: 321 764 109 | e-mail: obec@starykolin.eu

ZÁPIS

zasedání číslo 26 Zastupitelstva obce Starý Kolín

konané dne 16. 9. 2026 v Obecním domě, Za Poštou č.p. 164 od 18:00 hod.

Doba jednání:	18:00 - 20:00
Přítomno:	
Omluveni:	Mgr. Zuzana Veselá, Bc. Petra Kubátová Krchová, Zdeněk Čihák
Neomluveni:	
Předsedající:	Luboš Železný
Zapisovatel*:	Mgr. Naďa Kotková
Ověřovatelé zápisu:	Bc. Gabriela Slepičková, Jan Kotek

*Předsedající v souladu s jednacím řádem obce určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Zahájení

Procedurální záležitosti - volba ověřovatelů, schválení zapisovatelky, volba návrhové komise

Předkladatel: Luboš Železný
Zpracoval: Luboš Železný

Starosta obce navrhuje:

1. ověřovateli zápisu paní Bc. Gabrielu Slepičkovou a pana Jana Kotka
2. zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou
3. návrhovou komisi ve složení: pan Jakub Viktora - předseda, paní Iva Mrázková a pan Vladimír Vlček

Program:

1. Zahájení
2. Program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Dodatek č.1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská“
6. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí
7. Dotace ze Středočeského infrastrukturního fondu na projekt Modernizace a zajištění kapacity ČOV Starý Kolín
8. Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Starý Kolín
9. Smlouva o zajištění školského obvodu
10. Obecně závazná vyhláška kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy
11. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace
12. Zpráva kontrolního výboru
13. Grant z Nadace ČEZ - obnova stromořadí v ulici Hlízovská
14. Přijetí dotace z AOPK - Výsadba dřevin v obci Starý Kolín
15. Přijetí dotace z MPSV - Obec přátelská rodině a seniorům 2026

16. Prodej pozemku p.č. 636/5
17. Prodej pozemku p.č. 636/10
18. Diskuse
19. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

a) **volí** ověřovateli zápisu paní Bc. Gabrielu Slepičkovou a pana Jana Kotka

b) **schvaluje** zapisovatelku Mgr. Naďu Kotkovou

c) **volí** návrhovou komisi ve složení: pan Jakub Viktora - předseda, paní Iva Mrázková a pan Vladimír Vlček

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/26/26 bylo schváleno.

---

2. Program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín

Předkladatel: Luboš Železný
Zpracoval: Luboš Železný

Návrh programu 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín byl zveřejněn v souladu s § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Návrh programu byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu obce Starý Kolín, dále na internetových stránkách obce a veřejnost byla rovněž informována prostřednictvím hlášení obecního rozhlasu.

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín
3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání
4. Rozpočtové opatření č. 4
5. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí
6. Dotace ze Středočeského infrastrukturního fondu na projekt Modernizace a zajištění kapacity ČOV Starý Kolín
7. Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Starý Kolín
8. Smlouva o zajištění školského obvodu
9. Obecně závazná vyhláška, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy
10. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace
11. Zpráva kontrolního výboru
12. Grant z Nadace ČEZ - obnova stromořadí v ulici Hlízovská
13. Přijetí dotace z AOPK - Výsadba dřevin v obci Starý Kolín
14. Přijetí dotace z MPSV - Obec přátelská rodině a seniorům 2026
15. Prodej pozemku p.č. 636/5
16. Prodej pozemku p.č. 636/10
17. Diskuse
18. Zpráva návrhové komise
19. Závěr

Návrh na doplnění bodu č. 5: Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská"

Ostatní body budou přečíslovány.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** program 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 2/26/26 bylo schváleno.

---

3. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání

Předkladatel: Kontrolní výbor
Zpracovala: Mgr. Zuzana Veselá

Na předchozím zasedání č. 25 byly stanoveny tři úkoly. K dnešnímu dni byly splněny všechny úkoly ve stanovených termínech. Výpis úkolů je přílohou tohoto bodu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** informaci o plnění usnesení z 25. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 3/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:

vypis ukolu

---

4. Rozpočtové opatření č. 4

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák
Zpracovala: účetní obce

Důvodová zpráva: V souladu s ustanovením § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, se zastupitelstvu obce předkládá návrh rozpočtového opatření č. 4.

K rozpočtovému opatření je nutné přistoupit z důvodu změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích. Jedná se o úpravu objemu financí a nezbytné přesuny mezi jednotlivými ukazateli tak, aby rozpočet odpovídal skutečnému hospodaření obce. Důvodem je především zapojení nových či vyšších příjmů (např. přijaté dotace, pojistná plnění) a s tím související pokrytí výdajů u konkrétních akcí a paragrafů.

Podrobný rozpis veškerých změn na straně příjmů, výdajů a financování je uveden v přiložených tabulkách, které tvoří nedílnou součást tohoto podkladu.

Rozpočtové opatření příjmy:

Par.	Pol.	Název / Text	Částka (Kč)	Poznámka
	1343	Příjem z poplatku za veřejné prostranství	20 000,00	poplatek za užívání veřejného prostranství
	1345	Komunální odpad	30 000,00	poplatek za kom. odpad
	4116	Ostatní neinvestiční transfery	235 952,00	dotace Obec přátelská rodině a seniorům 2026
	4116	Ostatní neinvestiční transfery	471 658,00	výsadba dřevin v obci

Par.	Pol.	Název / Text	Částka (Kč)	Poznámka
	4111	Neinvestiční přijaté transfery	56 000,00	volby do zastupitelstva
1012		Podnikání a restrukturalizace v zemědělství	13 000,00	věcná břemena
2212		Silnice	6 050,00	pojistná plnění
3113		Základní škola	1 000 000,00	penále za stavbu
3392		Zájmová činnost v kultuře	25 000,00	nájem KD
3613		Nebytové hospodářství	40 000,00	nájem nebyt. prostor
3631		Veřejné osvětlení	48 775,00	pojistné plnění (sloup na náměstí)
3399		Ostatní záležitosti kultury	10 000,00	sbírka betlém
3745		Péče o vzhled obce	151 670,00	pojistné plnění (traktor) + dotace ČEZ výsadba stromů
Celkem		**Celkem příjmy**	**2 108 105,00**	

Rozpočtové opatření výdaje:

Par.	Pol.	Název / Text	Částka (Kč)	Poznámka
3113		Základní škola	650 000,00	dovybavení nových pavilonů ZŠ a MŠ, sloupky plocha, úroky z úvěru, zeleň
3631		Veřejné osvětlení	-2 100 000,00	VO chodník ul. Hlízovská
2212		Silnice	350 000,00	oprava silnic
2212		Silnice	2 100 000,00	VO chodník ul. Hlízovská
3399		Ostatní záležitosti kultury	235 952,00	dotace Obec přátelská rodině a seniorům 2026
3399		Ostatní záležitosti kultury	10 000,00	sbírka betlém
3745		Péče o vzhled obce	720 000,00	výsadba dřevin v obci
6399		Ostatní finanční operace	250 000,00	DPH (pozemek SŽ)
4379		Spirála pomoci	-90 000,00	senior taxi
6112		Zastupitelstvo obcí	-350 000,00	přesun na § 2212
6115		Volby do zastupitelstev obcí	56 000,00	výdaje na volby
Celkem		**Výdaje celkem**	**1 831 952,00**	

Pol.	Název / Text	Částka (Kč)
	CELKEM PŘÍJMY ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ č. 4	**2 108 105,00**
	CELKEM VÝDAJE ROZPOČTOVÉHO OPATŘENÍ č. 4	**1 831 952,00**
8115	Použití finančních prostředků z min. období	-276 153,00
	Kontrola (rozpočtová rovnováha)	**0,00**

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák — *Komentuje jednotlivé příjmové a výdajové položky.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 4/2026 včetně úprav daných při jednání.

2) **ukládá** Finančnímu výboru a účetní obce promítnout schválenou rozpočtovou změnu do rozpočtu obce pro rok 2026.

Termín: do účetní závěrky za září 2026

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 4/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Černá Hana,Horák Pavel | **Termín splnění:** 17. 10. 2026 | *do účetní závěrky za září*

Přílohy:
komentář RO 4,2026, Rozpočtové opatření č. 4,2026 Návrh

---

5. Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo „Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská"

Předkladatel: Luboš Železný
Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva: Smluvní strany se dohodly na těchto změnách smlouvy:

1) Doba provedení celého díla je nejpozději do 13.11.2026.

2) V návaznosti na změnu rozsahu prací vyvstala nutnost upravit (**ponížit**) cenu díla o 91 869,29 Kč bez DPH. Přesný rozsah a cena těchto změn prací jsou obsaženy ve změnovém listu č. 1 a č. 2, které tvoří přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 1. Smluvní strany se z tohoto důvodu dohodly, že článek 3. odst. 3.1. smlouvy o dílo se mění takto:

Cena za dílo specifikované v článku 1 této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky zhotovitele jako účastníka výběrového řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

dílčí cena díla za chodník v Kč bez DPH:	3 323 512,54 Kč
dílčí cena díla za veřejné osvětlení v Kč bez DPH:	1 810 024,39 Kč

Celková cena díla v Kč bez DPH:	5 133 536,93 Kč
Celkem Kč DPH:	1 078 042,76 Kč
Celková cena díla v Kč včetně DPH:	6 211 579,69 Kč

Diskuze:

Luboš Železný - starosta *Vysvětluje ponížení ceny - odečetl se kus chodníku přímo u hřbitova, který byl součástí projektu. Termín dokončení celého díla i s kolaudací byl posunut na 13 .11.2026.*

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo **„Rekonstrukce chodníku a VO ulice Hlízovská"** uzavřené dne 18.05.2026 se zhotovitelem SWIETELSKY stavební, s.r.o., Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice IČ: 480 35 599.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat dodatek podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: do 30.09.2026

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 5/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Viktorová Darina,Železný Luboš | **Termín splnění:** 30. 9. 2026

Přílohy:

dodatek SOD č.1-Hlízov chodník

---

6. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák
Zpracoval: Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Na základě výzvy RES+ č. 3/2024 a Rozhodnutí ministra č. SFZP 413235/2024 o poskytnutí prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR, Modernizačního fondu, realizovala obec projekt Komunální FVE - Starý Kolín. Jedná se o dvě FVE elektrárny na budově ČOV a vodárny. Nyní je předložena zastupitelstvu ke schválení Smlouva č. 7241300193 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR, na základě které a po doložení všech nezbytných podkladů bude obci vyplacena částka dotace ve výši **2 217 569,14** Kč.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák — *Jedná se o finální smlouvu s fondem, na základě které bude obci vyplacena dotace.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) **schvaluje** Smlouvu č. 7241300193 o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí ČR, IČ 00020729, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11

2) **pověřuje** starostu obce podepsat smlouvu podle bodu 1 tohoto usnesení.

Termín: 30.09.2026

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 6/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Horák Pavel,Železný Luboš,Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 9. 2026

Přílohy:

Smlouva_č_7241300193_Obec_Starý_Kolín

---

7. Dotace ze Středočeského infrastrukturního fondu na projekt Modernizace a zajištění kapacity ČOV Starý Kolín

Předkladatel: Luboš Železný
Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva: Zastupitelstvo Středočeského kraje schválilo poskytnutí dotace na intenzifikaci ČOV Starý Kolín ve výši 2 000 000,00 Kč. Dotace bude poskytnuta ze Středočeského infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta — *Informuje, že obec podala žádost zastupitelstvu Středočeského kraje, a ta byla schválena v plné výši. Intenzifikace ČOV byla zahájena toto pondělí (14.09.) a potrvá 52 týdnů. Vše bude probíhat za provozu. Dojde k výměně celé technologie, venkovních dvou nádrží. Práci provede vysoutěžená firma se zkušenostmi z podobných akcí. Obec vydala stop na jeden rok pro připojování nových uživatelů k ČOV. Ale vyjádření k připojení ke kanalizaci se bude pro zájemce dále vydávat*

pro potřeby stavebního úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje přijetí** dotace ve výši 2 000 000,00 Kč z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Infrastrukturního fondu v rámci tematického zadání Drobné vodohospodářské projekty a **pověření** starosty obce k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na realizaci projektu evidenční číslo ISF_DVP_2026_00047.

Termín: 31.10.2026

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 7/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Viktorová Darina,Železný Luboš | **Termín splnění:** 31. 10. 2026

Přílohy:

KUSK0C1KPHXA Př.2 Poskytnutí dotací ISF DVP 2026

---

8. Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Starý Kolín

Předkladatel: Luboš Železný
Zpracoval: Luboš Železný

Důvodová zpráva: Zastupitelstvu obce je předložen Návrh zadání změny č. 4 územního plánu obce Starý Kolín. Obsahem Změny ÚP jsou věcné změny z vlastního podnětu obce, a z dalších podnětů, které byly obci doručeny.

Diskuze:

Luboš Železný - starosta — *Uvádí, že obci bylo doručeno více podnětů s žádostí o změnu územního plánu. Řešeno bude 12 podnětů. U žadatele č. 10 jde o veřejně prospěšnou stavbu - koridor vedení VN. Žadatel č. 12 - změna z BI na BH, kde na místě objektu bývalé KARY vznikne bytový dům.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) a b), § 109 odst. 1, § 109 odst. 2 a 3 a § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") o pořízení změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín na základě vlastního podnětu obce Starý Kolín a podnětů dalších subjektů, kdy součástí Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín **nebude** vyhodnocení předpokládaných vlivů změny územně plánovací dokumentace na udržitelný rozvoj území, na základě stanoviska Krajského úřadu Středočeského kraje jako příslušného orgánu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí **č. j. 083594/2026/KUSK** ze dne 07.07.2026, **č. j. 085858/2026/KUSK, č. j.105593/2026/KUSK** ze dne 24.08.2026 a **č. j. 107340/2026/KUSK** ze dne 24.08.2026.

2) schvaluje zařazení následujících návrhů na změnu územního plánu do návrhu zadání změny č. 4 ÚP Starý Kolín:

1. Žadatel: [redacted]
Pozemek: č. parc. **661/8** v k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na **RI** resp. **RZ**

2. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **101/31,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZZ** na plochu **BV** - bude prověřena jen taková část uvedeného pozemku, která může do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území.

3. Žadatel: Gašpar Jan

Pozemek: parc. č. **104/1, 104/2, 104/3, 104/4,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZS** na plochu **BV** - budou prověřeny jen takové části uvedených pozemků, které mohou do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území.

4. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **2107,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **BI** – budou prověřeny jen takové části uvedených pozemků, které mohou do budoucna plynule navázat na současnou zástavbu, vytvoří kompaktní tvar budoucího zastavěného území a nebudou přesahovat potenciální kapacitní možnosti technické a dopravní infrastruktury.

5. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **1712/7,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **ZS** na plochu **BV**

6. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **661/9, 661/10,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **RI** resp. **RZ**

7. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **579/27,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t** na plochu **BI**

8. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **794,** k. ú. Starý Kolín (755052)'
Navrhovaná změna: z **LU** na plochu **RI** resp. **RZ** - bude prověřena jen nezbytná část pozemku přiléhající k veřejné komunikaci, která bude nezbytná pro umístění nezbytného objektu zázemí pro uvedenou činnost.

9. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **2450/2,** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **AP.t, AP.p** na plochu **AP.t** resp. **ZZ**

10. Žadatel: ČEPS, a.s., Ing. Martin Eisman
Navrhovaná změna: vymezení **VPS** dle PÚR, jev E26 - nadzemní vedení elektrické energie - stavba veřejného zájmu.

11. Žadatel: [redacted]
Pozemek: parc. č. **2489** k. ú. Starý Kolín (755052)
Navrhovaná změna: z **LU** na plochu **RI** resp. **RZ**

12. Žadatel: [redacted]
Pozemek: p. č. **122/4,** k. ú. Starý Kolín
Navrhovaná změna: z **BI** – bydlení individuální na **BH** – bydlení hromadné (část) a **VL** – výroba lehká (část)

3) bere na vědomí, posouzení podnětu na pořízení změny č. 4 územního plánu Obecním úřadem Starý Kolín, jakožto obecním úřadem splňujícím kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 25, § 26, § 109 odst. 5 a § 110 stavebního zákona.

4) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 stavebního zákona, o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín.

5) schvaluje jako určeného zastupitele v souladu s ustanovením § 49 stavebního zákona, pro pořizování územně plánovací dokumentace obce, starostu obce Luboše Železného.

6) rozhodlo, v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. f) stavebního zákona, o uzavření Příkazní smlouvy s Ing. Martinem Tichým, v souladu s § 46 odst. 2 písm. c) stavebního zákona (osobou splňující předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti – zástupcem pořizovatele) v souladu s ustanovením § 26, § 46 odst. 1

písm. d) a odst. 2 písm. c) stavebního zákona, v rámci pořizování Změny **č. 4** Územního plánu Starý Kolín.

7) schvaluje, v souladu s ustanovením § 111 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") **Návrh zadání změny č. 4** územního plánu **Starý Kolín**.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 8/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:
KÚSK stanovisko k návrhu změny, potvrzení o splnění kvalifikacnich poz., mandátní smlouva - zm. č. 4, SKM_C258_OU26090911200, Návrh zadání změny Starý Kolín akt.

---

9. Smlouva o zajištění školského obvodu

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák
Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Důvodová zpráva: Účelem smlouvy je rozšíření školského obvodu základní školy a mateřské školy zřizované obcí Starý Kolín také na území obce Hlízov. Smlouva je uzavírána podle § 178 a § 179 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavřením smlouvy bude vytvořen právní základ pro zajištění plnění povinného předškolního vzdělávání a povinné školní docházky dětí z obce Hlízov v zařízení zřizovaném obcí Starý Kolín.

Zastupitelstvo obce Hlízov již smlouvu schválilo dne 24.08.2026 usnesením č. 6-7/2026.

Příslušná obecně závazná vyhláška obce Starý Kolín, která na uzavření smlouvy navazuje, je již připravena.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák	*Vysvětluje, že žádost podala obec Hlízov. Záměrem je, aby děti a žáci z Hlízova spadali do MŠ a ZŠ Starý Kolín. Výsledkem je tato smlouva. Každá obec musí být součástí nějakého školského obvodu.*

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje uzavření **Smlouvy o zajištění školského obvodu pro předškolní vzdělávání a plnění školní docházky** mezi obcí Starý Kolín a obcí Hlízov, jejímž účelem je rozšíření školského obvodu Základní školy a Mateřské školy obce Starý Kolín také na území obce Hlízov,

2) pověřuje starostu obce Starý Kolín podpisem této smlouvy.

Termín: 30.09.2026

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 9/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Železný Luboš,Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 9. 2026 | **Poznámka:** Podpis smlouvy o zajištění školského obvodu.

Přílohy:
Smlouva_spadovost_Stary_Kolin_Hlizov, Vypis usnesení č.6-7-2026

---

10. Obecně závazná vyhláška kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák
Zpracovala: Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva: Návrh na vydání nové obecně závazné vyhlášky navazuje na Smlouvu o zajištění školského obvodu s obcí Hlízov. Vyhláška stanoví, že území obce Starý Kolín je částí školského obvodu Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, Kolínská 90, 281 23 Starý Kolín zřízené obcí Starý Kolín. Vyhláška je vydávána v souladu s § 178 odst. 2 písm. c) a § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Návrh vyhlášky posoudil příslušný odbor ministerstva vnitra jako v souladu se zákonem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **vydává** obecně závaznou vyhlášku obce Starý Kolín, kterou se stanoví část společného školského obvodu základní školy a mateřské školy.

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 10/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:

OZV_školský obvod, SKM_C258_OU26062909190

---

11. Informace Finančního výboru o výsledku kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Starý Kolín, příspěvkové organizace

Předkladatel: Finanční výbor
Zpracoval: Jakub Viktora

Důvodová zpráva: Finanční výbor obce byl pověřen starostou obce dne 12.08.2026 provést kontrolu hospodaření příspěvkové organizace obce, Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín. Kontrola byla provedena 26.08.2026. Kontrolováno bylo období od 01.01.2026 do 31.07.2026.

Předmětem kontroly je hospodaření příspěvkové organizace v rámci doplňkové činnosti s cílem zjistit u vybraného vzorku operací, zda jsou v souladu s právními předpisy, rozpočty, smlouvami a splňují kritéria hospodárnosti, účelnosti a efektivnosti.

Hlavní kontrolované oblasti:

- Povinnost zveřejnění rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu příspěvkové organizace
- Příděl do rezervního fondu a fondu investic a jejich čerpání
- Spotřeba materiálu – faktury, doklady o úhradě, finanční kontrola
- Ostatní služby – faktury, doklady o úhradě, finanční kontrola
- Vyúčtování příspěvku obce za část roku 2026
- Platba za energie

Kontrolní zjištění za jednotlivé oblasti jsou uvedeny v přiloženém protokolu.

Diskuze:

Jakub Viktora *Vysvětluje, že kontrola byla provedena v tomto termínu i vzhledem k říjnovým volbám do obecních zastupitelstev. Výsledky finanční kontroly budou předány novému finančnímu výboru.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** výsledek kontroly hospodaření Základní školy a Mateřské školy Starý Kolín, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 11/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:
SKM_C258_OU26090210080

---

12. Zpráva kontrolního výboru

Předkladatel: Kontrolní výbor
Zpracovala: Mgr. Zuzana Veselá

Důvodová zpráva: Tisk je překládán v souladu s § 119 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Za období od září 2025 do srpna 2026 byla provedena:

Kontrola usnesení

Za období září 2025 až srpen 2026 bylo zkontrolováno celkem 36 usnesení z veřejného jednání zastupitelstva číslo 20 ze dne 17.09.2025 až číslo 25 ze dne 17.06.2026. Z celkového počtu 36 usnesení byla všechna splněna.

Kontrola zápisů z jednání zastupitelstva

U zápisů byla posuzována dvě kritéria a to, zda jsou uvedeny úplné a pravdivé informace (členy kontrolního výboru, zastupiteli) a zda je text srozumitelný i pro občany, kteří se jednání nezúčastnili.

Členové kontrolního výboru konstatují, že zápisy ze 20. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín ze dne 17.09.2025 až 25. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín ze dne 17.06.2026 odrážejí průběh jednání a jsou srozumitelné.

Při kontrole byla zjištěna chyba v zápisu ze zasedání č. 22 ze dne 15.12.2025. Došlo k překlepu v roce termínu plnění úkolu číslo 5. Správný termín plnění byl opraven na 30.06.2026.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **bere na vědomí** zprávu Kontrolního výboru za období září 2025 až srpen 2026.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 12/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:
Zprava_kontrolniho_vyboru_za_obdobi_od_16.9.25_do_15.9.26

---

13. Grant z Nadace ČEZ - obnova stromořadí v ulici Hlízovská

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová
Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Důvodová zpráva: Obci Starý Kolín byl v grantovém řízení **Stromy 2026** Nadace ČEZ schválen nadační příspěvek na projekt **„Obnova stromořadí v ulici Hlízovská"**. Cílem projektu je **obnova a doplnění ovocné aleje podél nového chodníku vedoucího z obce Starý Kolín na hřbitov**.

V rámci projektu bude vysazeno celkem **25 stromů**, z toho **6 hrušní obecných a 19 jeřábů ptačích.**

Na realizaci projektu poskytne Nadace ČEZ obci Starý Kolín **nadační příspěvek ve výši 127 170,00 Kč**.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí nadačního příspěvku od **Nadace ČEZ ve výši 127 170,00 Kč** na realizaci projektu **„Obnova stromořadí v ulici Hlízovská“**,

2) schvaluje uzavření **Smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku** mezi obcí Starý Kolín a Nadací ČEZ,

3) pověřuje starostu obce Starý Kolín podpisem této smlouvy.

Termín: 30.09.2026

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 13/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Železný Luboš,Viktorová Darina | **Termín splnění:** 30. 9. 2026

Přílohy:

SMLOUVA

---

14. Přijetí dotace z AOPK - Výsadba dřevin v obci Starý Kolín

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová
Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Důvodová zpráva: Obci Starý Kolín byla Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR schválena dotace v rámci **Operačního programu Životní prostředí 2021–2027** na projekt **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“**.
V rámci projektu bude vysazeno **33 stromů**. Celkové způsobilé financování akce činí **589 573,00 Kč**, z toho dotace ze státního rozpočtu činí **471 658,00 Kč** a vlastní zdroje obce **117 915,00 Kč**.
Fyzická realizace projektu je rozdělena do etap a musí být dokončena nejpozději do **30.09.2029**, přičemž první etapa s výsadbou má být dokončena do 31.12.2026.

Právním dokumentem o poskytnutí dotace je Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák	*Informuje, že v návaznosti na ulici Na Kačina budou vysazeny stromy podél polní cesty na Kačina. Ne všechny stomy se i přes následnou péči uchytí, což je normální, např. na cestě ke kapličce v polích uhynulo 5 stromů z celkově 100 vysazených a u ČOV Šífovky bylo několik uhynulých stromů nahrazeno.*
pan Z.D.	*Ptá se, jak daleko od cesty budou stromy vysazeny, aby jejich koruny nebyly poničeny projíždějící technikou.*
Luboš Železný - starosta	*Vysvětluje, že se bude vysazovat na obecních pozemcích, co nejdále od cesty, aby koruny stromů nezasahovaly do cesty. Snaha o výsadbu nových stromů bude i nadále, ale v menší míře. Stálá péče o stromy je hodně náročná, hlavně na čas.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje přijetí dotace ve výši **471 658,00 Kč** od **Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky** v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021–2027 na realizaci projektu **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“.**

2) schvaluje realizaci projektu **„Výsadba dřevin v obci Starý Kolín“** v souladu s podmínkami stanovenými Rozhodnutím o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 14/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:
priloha_1743610957_2_RoPD 1 OPZP_25_1_3_15_00111

---

15. Přijetí dotace z MPSV - Obec přátelská rodině a seniorům 2026

Předkladatel: Bc. Petra Kubátová Krchová
Zpracovala: Bc. Petra Kubátová Krchová

Důvodová zpráva: Obci Starý Kolín byla Ministerstvem práce a sociálních věcí schválena **neinvestiční dotace ve výši 235 952,00 Kč** v rámci dotačního titulu **„Obec přátelská rodině a seniorům 2026"**. Dotace je určena na projekt **„Od jeviště po knihovnu - společně ve Starém Kolíně"**, jehož cílem je podpora mezigeneračního setkávání a komunitního života v obci.
Projekt zahrnuje **letní kinematograf (promítání Kinematografu bratří Čadíků proběhlo v srpnu), komunitní divadlo, výtvarné dílny, Den otevřených dveří Obecní knihovny (proběhl 01.09.2026).**

Právním dokumentem o poskytnutí dotace je Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce Starý Kolín **schvaluje** přijetí neinvestiční dotace ve výši **235 952,00 Kč** poskytnuté Ministerstvem práce a sociálních věcí v rámci dotačního titulu **„Obec přátelská rodině a seniorům 2026"** na realizaci projektu **„Od jeviště po knihovnu - společně ve Starém Kolíně"**.

Výsledek hlasování:
Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 15/26/26 bylo schváleno.

Přílohy:
priloha_1734990403_0_Starý Kolín-rozhodnutí_fin (1)

---

16. Prodej pozemku p.č. 636/5

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák
Zpracoval: Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva:

Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejnila dne 25.06.2026 záměr prodat nemovitost, p.č. 636/5 o výměře 74m^2, druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha. Tato nemovitost je zapsána na LV č. 10001 v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Starý Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - panu Josefu Rozkošnému, bytem Kolínská 304, Starý Kolín. Ve lhůtě do 14.07.2026 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku **28 712,00** Kč je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé. Kromě toho kupec uhradí náklady na vypracování oddělovacího geometrického plánu a správní poplatek.

Diskuze:

Mgr. Pavel Horák	*Uvádí, že se jedná o menší pozemek, který obec získala od Správy železnic. Přičemž byla dohoda s budoucím majitelem o odprodeji. Menší část pozemku v křižovatce si obec ponechala kvůli rozhledovým poměrům. To platí i pro bod č. 17.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 636/5 žadateli Josefu Rozkošnému za předem navrženou cenu.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 31.10.2026

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 16/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Viktorová Darina,Železný Luboš,Horák Pavel | **Termín splnění:** 31. 10. 2026

Přílohy:

Obec Starý Kolín x Rozkošný - kupní smlouva

---

17. Prodej pozemku p.č. 636/10

Předkladatel: Mgr. Pavel Horák
Zpracoval: Mgr. Pavel Horák

Důvodová zpráva:

Obec Starý Kolín dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zveřejnila dne 25.06.2026 záměr prodat nemovitost, p.č. 636/10 o výměře 70m^2, druh pozemku: ostatní plocha, jiná plocha. Tato nemovitost je zapsána na LV č. 10001 v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Starý Kolín u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín, a to konkrétnímu zájemci - manželům Ing. Vratislavu Jaklovi a Tereze Jaklové, bytem Kolínská 304, Starý Kolín. Ve lhůtě do 14.07.2026 do 10:00 hod. nebyla podána žádná jiná nabídka a ani nebylo podáno žádné vyjádření k záměru.

Navrhovaná cena pozemku **27 160,00** Kč je posuzována podle ceny v daném místě a čase obvyklé. Kromě toho kupec uhradí náklady na vypracování oddělovacího geometrického plánu a správní poplatek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Starý Kolín

1) schvaluje prodej pozemku v k.ú. Starý Kolín p.č. 636/10 žadatelům Ing. Vratislavu Jaklovi a Tereze Jaklové za předem navrženou cenu.

2) **ukládá** starostovi obce podepsat kupní smlouvu.

Termín: do 31.10.2026

Výsledek hlasování:

Pro: 8 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. 17/26/26 bylo schváleno.

Zodpovídá: Viktorová Darina,Železný Luboš,Horák Pavel | **Termín splnění:** 31. 10. 2026

Přílohy:

Obec Starý Kolín x Jakl - kupní smlouva

---

18. Diskuse

Diskuze:

Luboš Železný - starosta	*Informuje, že 17. června došlo k jednání mezi obcí, ředitelkou ZŠ a skauty o zapůjčení prostoru v 1. patře budovy MŠ na Baštách starokolínským skautům.*
Mgr. irena Skřivánková - ředitelka ZŠ a MŠ	*Vysvětluje, že skauti měli k dispozici nevyhovující prostory v Sokolovně. Dostali k dispozici uvolněné 1. patro v budově MŠ na Baštách. Uzamčena tam zůstala sborovna učitelek MŠ a jejich sociální zařízení. Skauti požadovali drobné úpravy. Byla s nimi uzavřena smlouva o výpůjčce na 2 hodiny týdně. Skauti pracují pravidelně se školními dětmi, takže škola neměla žádné problémy s půjčením prostoru.*
pan Z.D.	*Děkuje za rekonstrukci osvětlení v ulici Hlízovské a výměnu lamp v ulici Na Kačina.*
paní B.L.	*Téma pro diskusi: statek a jeho obyvatelé. V prostou statku a okolí je velký nepořádek, skládka odpadu. Obyvatelé statku vykonávají svoje potřeby na veřejných prostranstvích. Má obavy, že nově zrekonstruovaná Hlízovská ulice, která vede kolem statku, bude znehodnocena a znečištěna.*
Luboš Železný - starosta	*Uvádí, že na statku lidí přibývá. 20.09.2026 začne platit demoliční výměr ke zbourání vestaveb ve stávajících objektech a uvedení objektů do původního stavu dle nařízení stavebního úřadu Kolín. Rozhodnutí je pravomocné, Krajský úřad odvolání zamítl.*
paní B.L.	*Navrhuje obci vydat vyhlášku o zákazu provozování ubytoven, jako mají v Kolíně.*
Pavel Horák - místostarosta	*Statek není oficiálně ubytovnou. Jsou to zemědělské objekty, kde je podle územního plánu možný pouze byt správce. Využití pro hromadné ubytovávání je za současného stavu protiprávní, protože chybí kolaudace. Na kolínskou vyhlášku se podíváme.*
Luboš Železný - starosta	*Bez dohody s obcí nemůžou dát nic do provozu. Likvidace tohoto problému je velmi složitá, ale obec něco dělá, jedná, včetně vlastníků pozemků pod statkem.*
pan Z.D.	*Navrhuje možnost, aby obec odkoupila pozemky pod budovami.*
Luboš Železný - starosta	*Uvádí, že částečně se o tom uvažuje. Navrhuje, že občanská iniciativa by mohla mít větší váhu při řešení problému než stížnosti obce.*
pan Z.D.	*Dotazuje se, jak je to časově s CETINem.*
Luboš Železný - starosta	*Firma by měla začít s prací asi v říjnu, hotovo by mělo být do konce roku 2027.*
pan J.B.	*Uvádí, že dnes je poslední veřejné zasedání stávajícího zastupitelstva. Děkuje vedení obce i ostatním zastupitelům za jejich práci pro obec a veřejnost.*
Luboš Železný - starosta	*Děkuje všem zastupitelům za odvedenou práci a hostům (8 lidí) za účast na jednání.*

---

19. Zpráva návrhové komise

Návrhová komise konstatuje, že na 26. zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín, konaném dne 16.09.2026, byla přijata usnesení č. 01/26/26 až 17/26/26.

---

20. Závěr

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Ustavující zasedání Zastupitelstva obce Starý Kolín bude po volbách do obecních zastupitelstev (09. - 10.10.2026). Termín určí nově zvolené zastupitelstvo.

Zapisovatel: Mgr. Naďa Kotková .....

Ověřovatelé: Bc. Gabriela Slepičková .....

Jan Kotek .....

Starosta: Luboš Železný .....

Datum vyhotovení: - 1 -10- 2026

Vyvěšeno: - 1 -10- 2026